

Neva Property, Neva Property

79853559194

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 120

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 120

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Участок

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

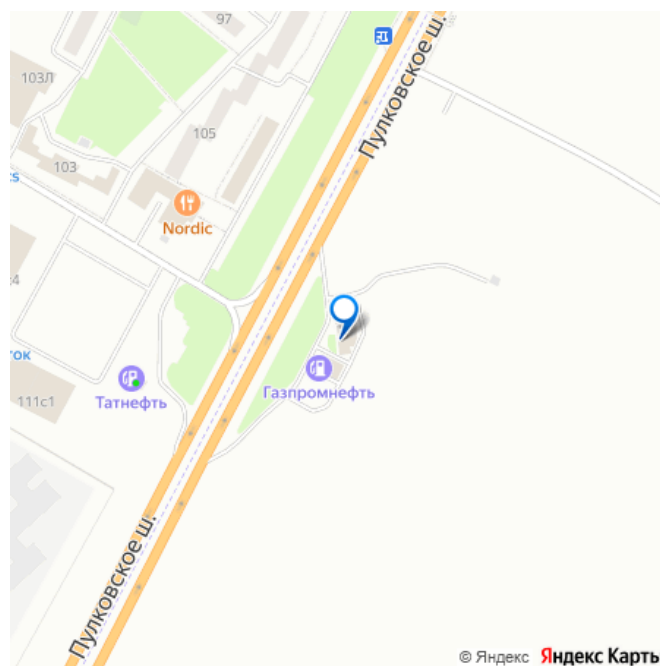
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

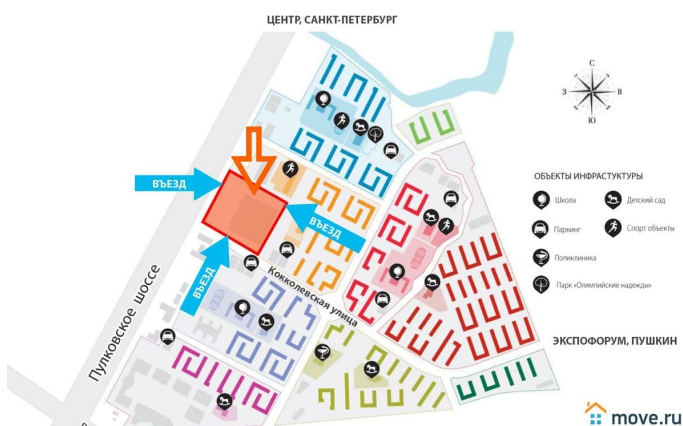
Сдается в аренду участок от собственника площадью от 100 кв.м. в Санкт-Петербурге на Пулковском шоссе (Киевское шоссе, трасса Е95) в ЖК ЮгТаун Олимпийские кварталы под выставку домов, стоянку автотранспорта (спецтехники, легковых и грузовых автомобилей), складирование, коммерческие объекты, торговые комплексы и магазины. В 7 км от КАД, направление в город. Въезды-выезды построены. Аренда от 300 руб./кв.м. в мес. Депозит - стоимость аренды 1 месяц. Возможен зачет проведения земляных работ в счет аренды. ОПИСАНИЕ УЧАСТКА: - Местоположение Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия

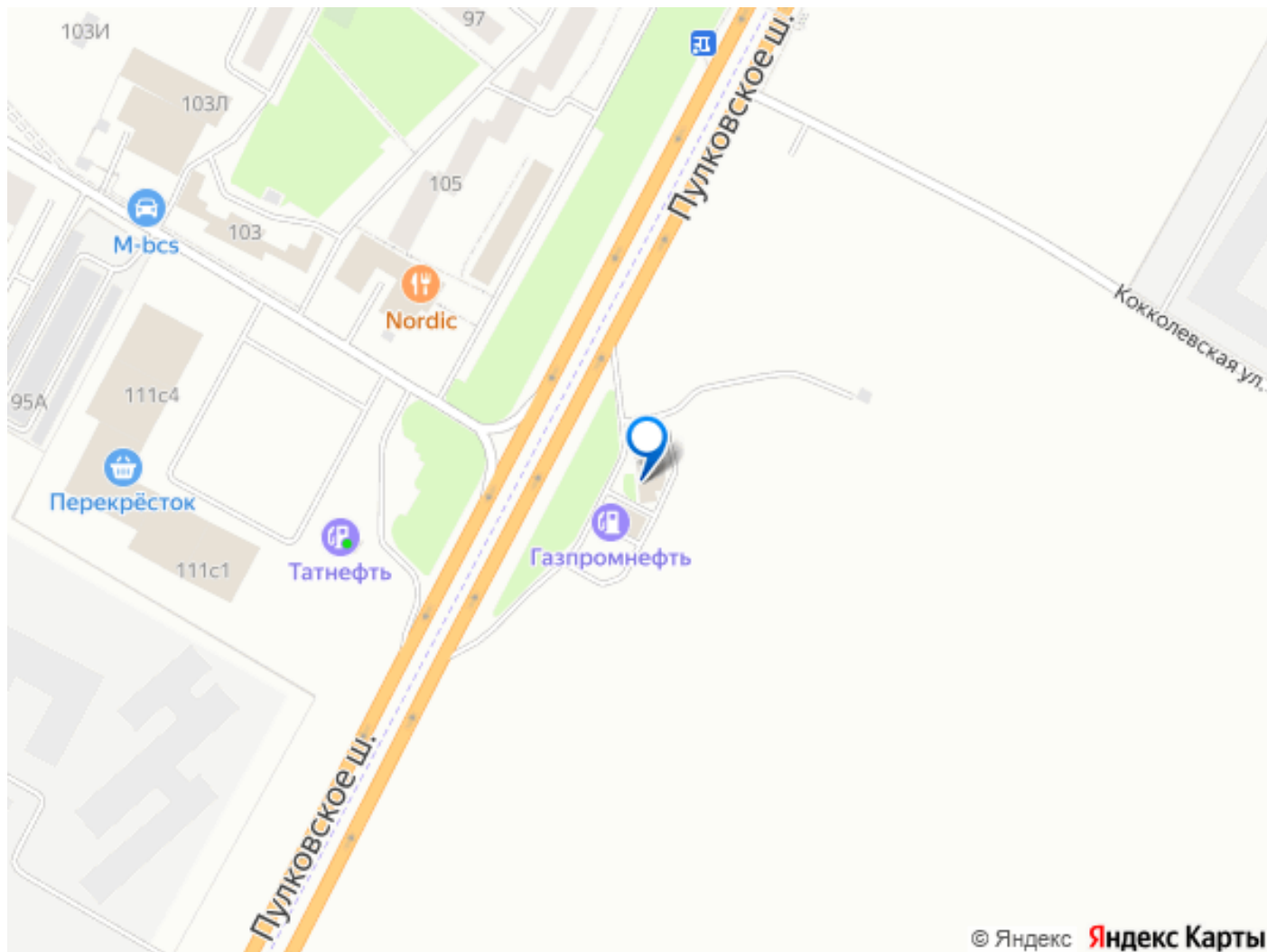
для заметок



«Шушары», участок 14, (Пулковский) ЖК
ЮгТаун Олимпийские кварталы - Площадь
земельного участка под застройку 50 000
кв.м. - Правовой статус собственность -
Категория земель - Земли населенных
пунктов - Вид разрешенного использования
Для иных видов жилой застройки -
Примыкание к дороге - 1-я линия Пулковское
шоссе, построены въезды-выезды. -
Коммуникации подключение к городским
сетям. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Участок
располагается на первой линии Пулковского
шоссе E95, 7 км от КАД - Имеет 3 въезда: с
Пулковского шоссе, с Кокколевской улицы и
со стороны ЖК. - Расположен в ЖК ЮгТаун
Олимпийские кварталы комфорт-класса:
206.5 Га территория, 30 000 жителей. - 20
минут езды до м. Московская - 20 км до
Невского Проспекта - 7 км до аэропорта -
Перекресток Пулковского шоссе и
Кокколевской улицы, соединяющий с
Экспофорум и г. Пушкин - Построен въезд-
выезд - Рядом с участком находится
надземный пешеходный переход. -
Возможность обратного разворота - 800
метров до развязки. - Остановка
общественного транспорта Дополнительная
информация по телефону. Neva Property
является инвестиционно-девелоперским
Холдингом, профессионально работающим
уже более 6 лет на рынке коммерческой,
промышленной и жилой недвижимости в 5
регионах Российской Федерации - Санкт-
Петербург, Ленинградская область, Карелия,
Москва и Московская область. В нашу
компанию Вы можете обратиться по
вопросам приобретения и аренды: -
земельных участков промышленного
назначения; - земельных участков под
автомойку; - земельных участков под
автосервис; - земельных участков под склад;

- земельных участков под производство; -
участков под строительство АЗС; и многое
другое! Будем рады ответить на все
имеющиеся у Вас вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России