

**Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 22**

**6 480 000 ₹**

Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Участок**

Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

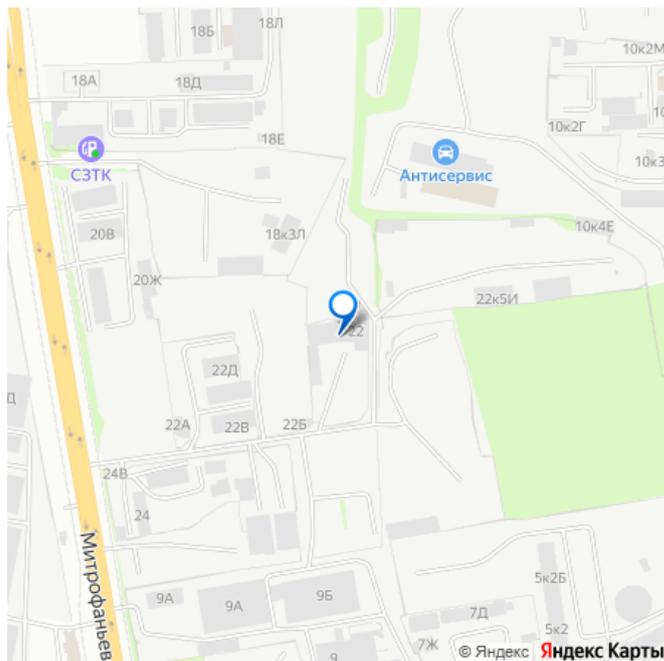
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Земельный участок располагается на границе промышленной зоны и динамично развивающейся жилой застройки Московского района, в непосредственной близости от станции метро Московские ворота. В непосредственной близости крупные магистрали- Митрофаньевское шоссе, Обводный канал 1,5 км, Московский проспект 1,5 км, ЗСД 2 км. Участок ровный, отсыпан песчано- щебеночной смесью. Въезд на площадку асфальт (ширина проезда 6м). Видеонаблюдение по периметру. Участок огорожен бетонным забором. Электрическая мощность 200 кВт. Возможные сферы

для заметок



использования - под размещение автостоянки спецтехники или грузовиков, контейнерного парка, отлично подойдет под таксопарк или логистическую компанию, хранение продукции, а также для складирования габаритного груза. Тип налогообложения: УСН. Лот 59052-68

