

Создано: 12.11.2025 в 01:11

Обновлено: 29.12.2025 в 01:59

<https://spb.move.ru/objects/9286460082>

Алла Алтухова

**79219180553**

Шлиссельбург, улица Еловая

**4 160 000 ₽**

Шлиссельбург, улица Еловая

Улица

[улица Еловая](#)

**Дача**

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

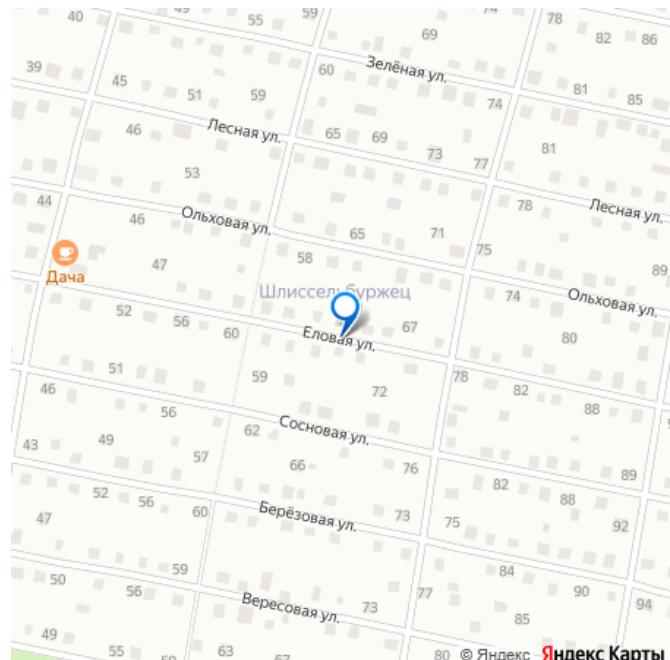
Строение

Деревянное

туалет на улице, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Продаётся Дача: участок (632 мкв) с постройками: 2-х этажный дом с верандой (70 мкв), баня; сарай и беседка. Ул. Еловая в СНТ «Шлиссельбург», рядом с городом Шлиссельбург Кировский муниципальный



район Ленинградской области. Участок

ровный, прямоугольной формы.

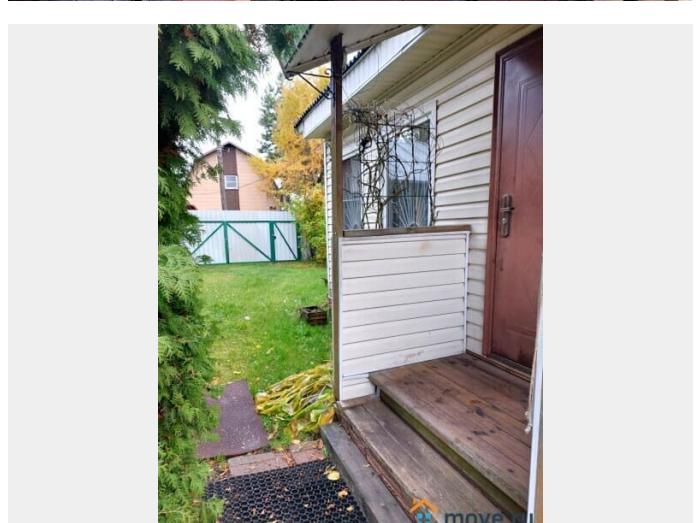
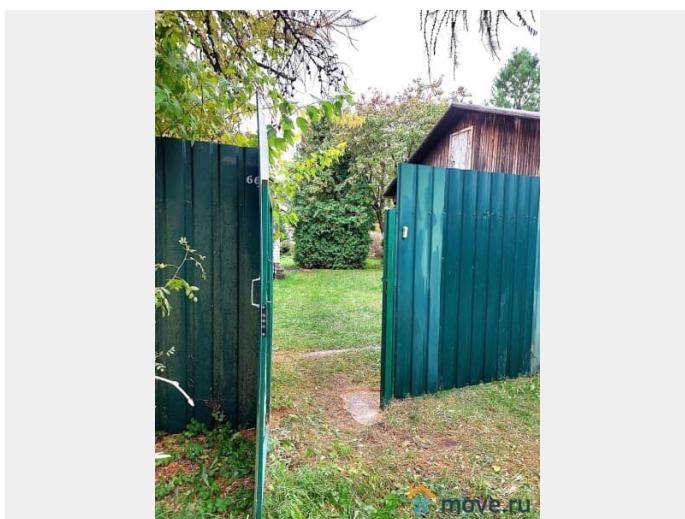
Разработанный и ухоженный. Растёт всё. Есть 3 яблони; кусты смородины (белой, красной, черной); куст жимолости; малина, и даже виноград! Много хвойных кустарников. Есть грядки посадки. И конечно же цветы..)). Всё сделано для души, красиво и уютно. Удобный тёплый деревянный домик, обшитый сайдингом.. Заведено в дом электричество.

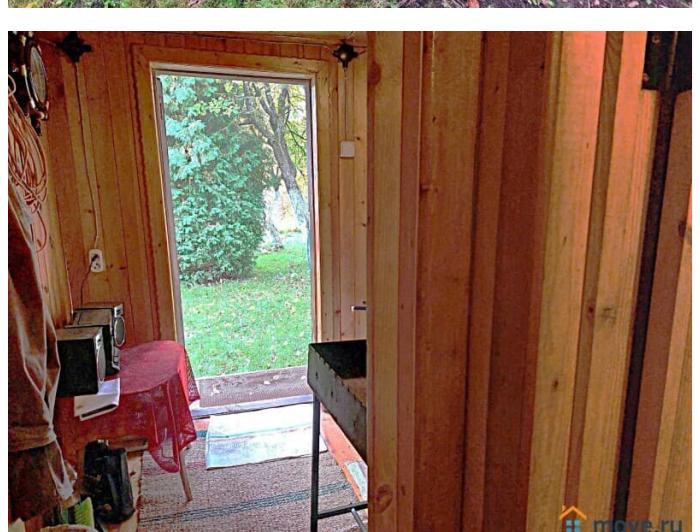
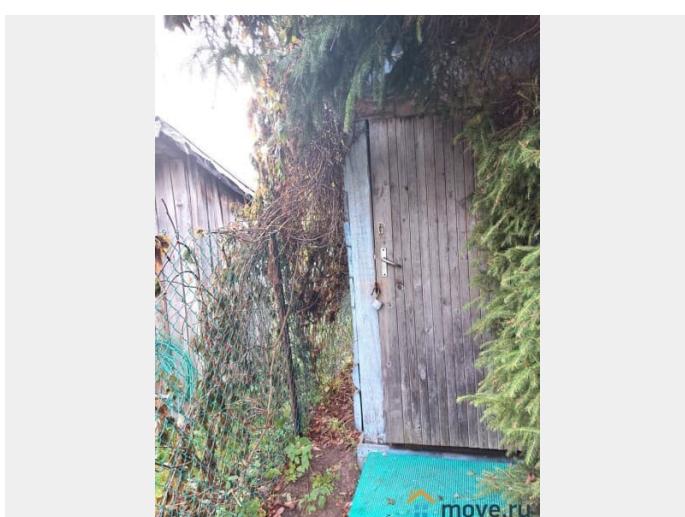
Газ пока привозной, в баллонах, но ожидается вскоре постоянный. Водопровод подведен централизованно, на улице. Туалет также пока на улице. Но всё решаемо, можно сделать и в доме для зимнего постоянного проживания. Удобное расположение СНТ и самого участка. Вокруг хорошо развита инфраструктура, есть магазины и необходимые услуги. Удобная транспортная развязка, Мурманское шоссе, Ладожский мост, рядом Петербург. До Шлиссельбурга на машине минут 10. Зимой дороги чистят.

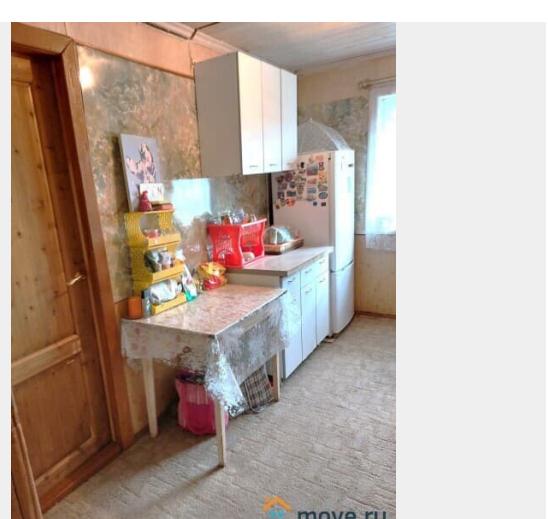
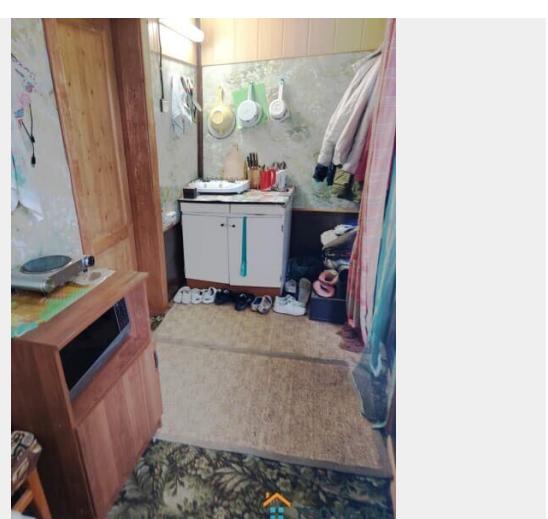
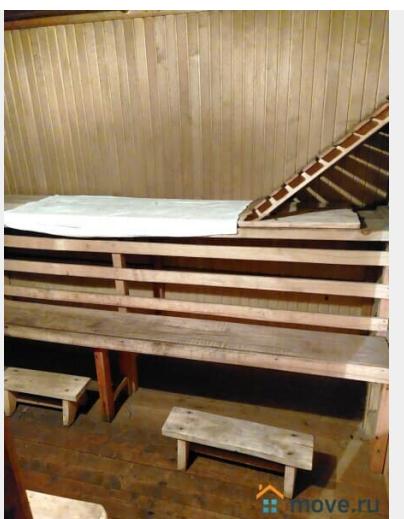
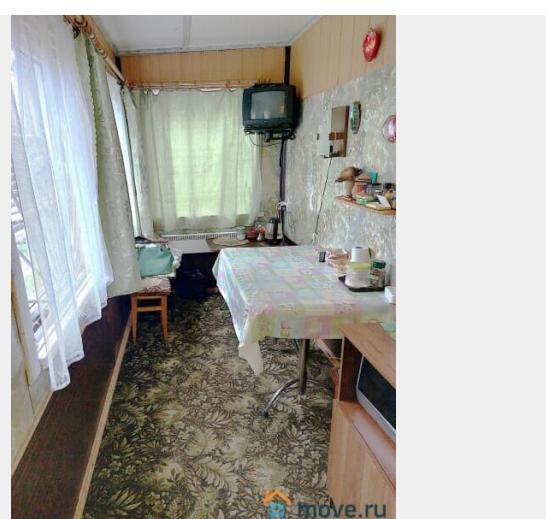
Вокруг шикарная природа, леса и ягоды.

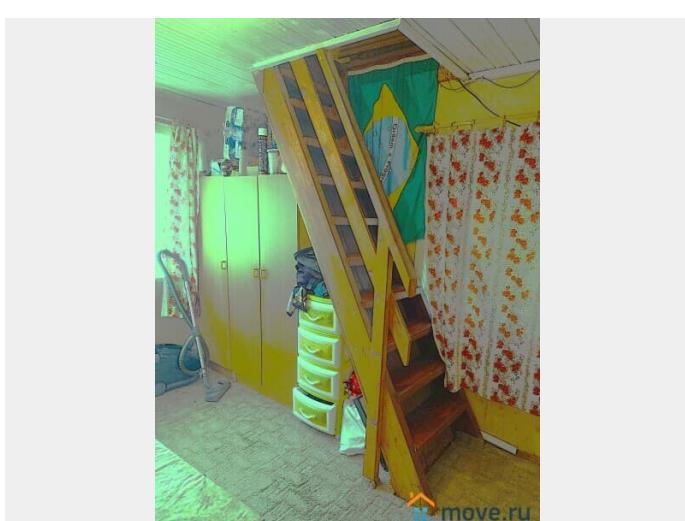
Чистый воздух. Недалеко Ладожское озеро, Крепость Орешек, Нева, Старо Ладожский канал. Все условия для отдыха и круглогодичного проживания. Звоните! Всё обсудим. Прямая продажа, без обременений. Показы по договорённости, в удобное время.

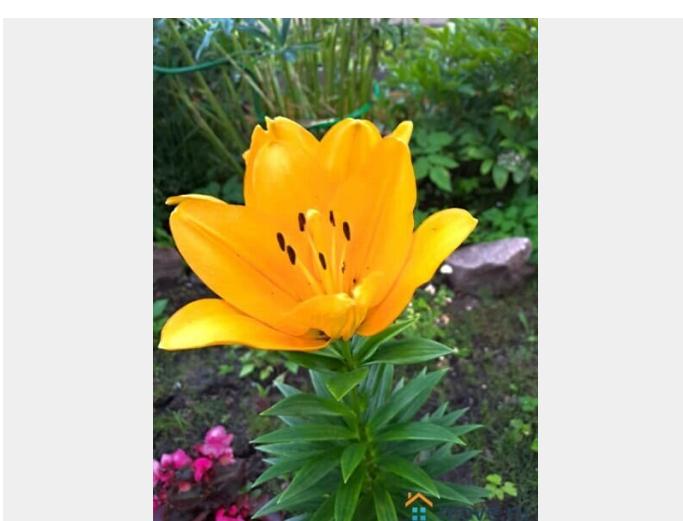


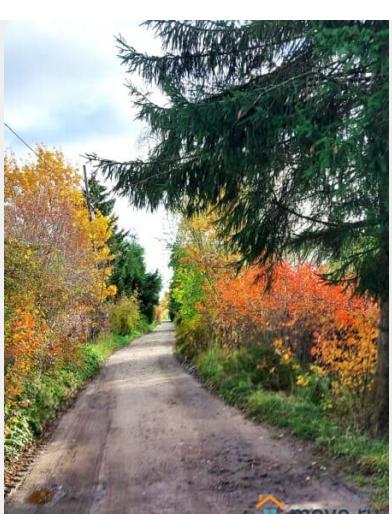


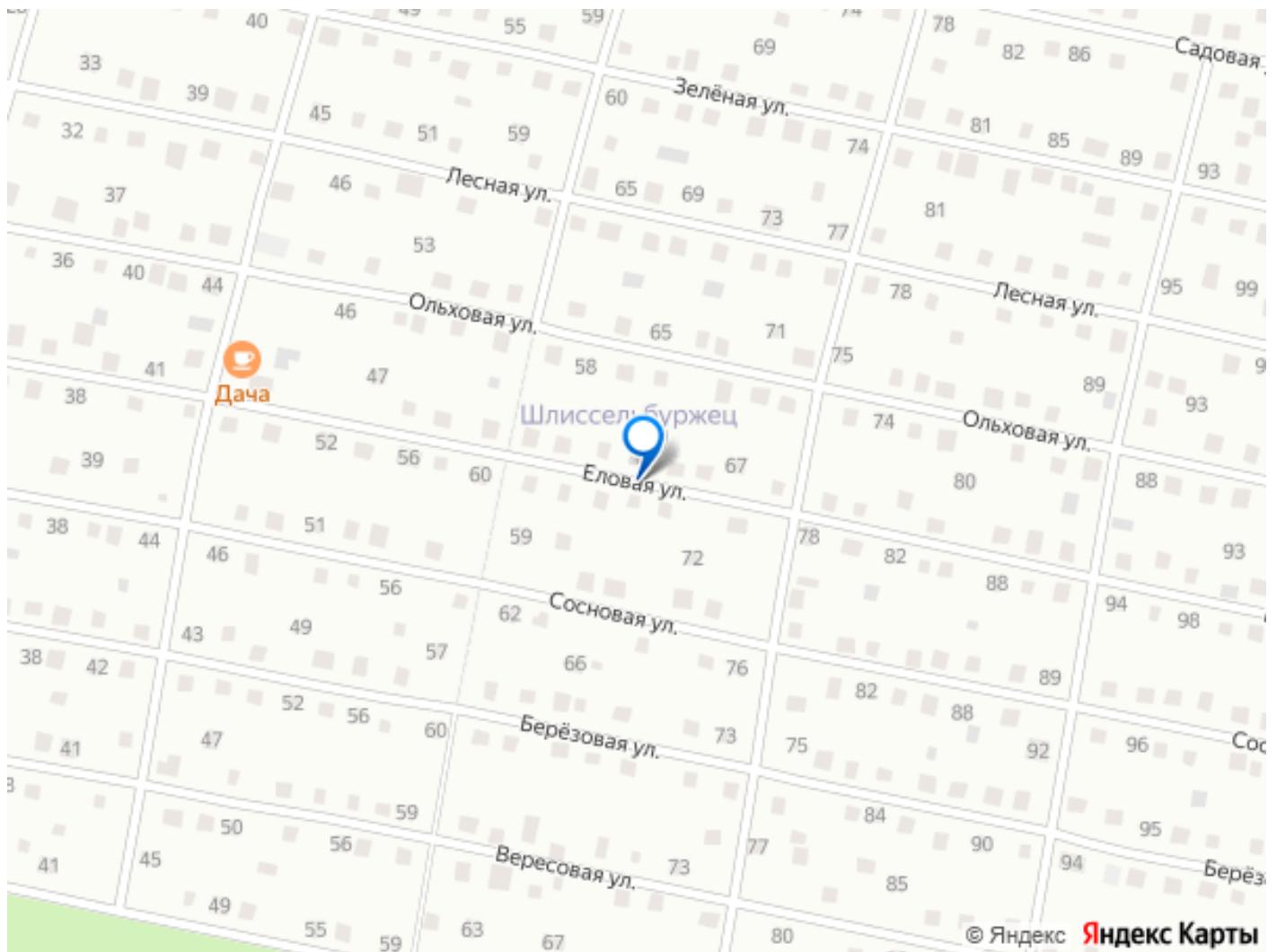












Move.ru - вся недвижимость России