

Создано: 29.03.2023 в 12:25

Обновлено: 04.02.2026 в 11:51

Симагино, Зелёная ул., 14

**60 000 ₽**

Симагино, Зелёная ул., 14

Шоссе

[Выборгское](#) ~11 км от КАД

## Коттедж

Количество комнат

5

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

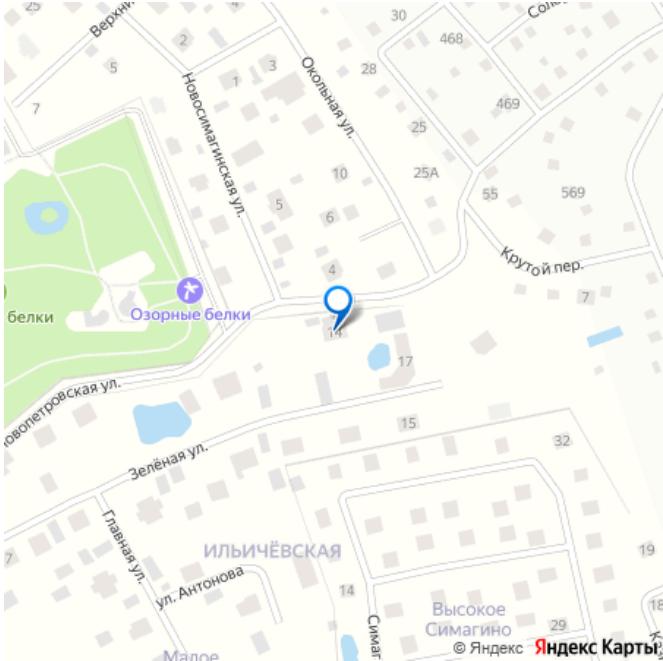
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

## Описание

Элитный отдых для взыскательных гостей, в загородном особняке с премиальным интерьером, расположенным на территории закрытого клуба, в 35 км от Санкт-Петербурга по Выборгскому шоссе. Общая площадь особняка 250 кв.м. 1 этаж: - прихожая; - гостиная с диваном и креслами, очагом камина и телевизором, гостиная перетекает в столовую и кухню - столовая на 8 персон и телевизором; - кухня с ,



Источник: Яндекс Карты

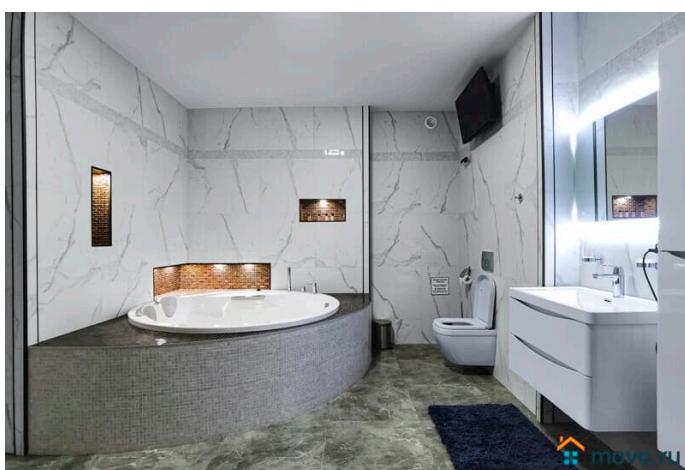
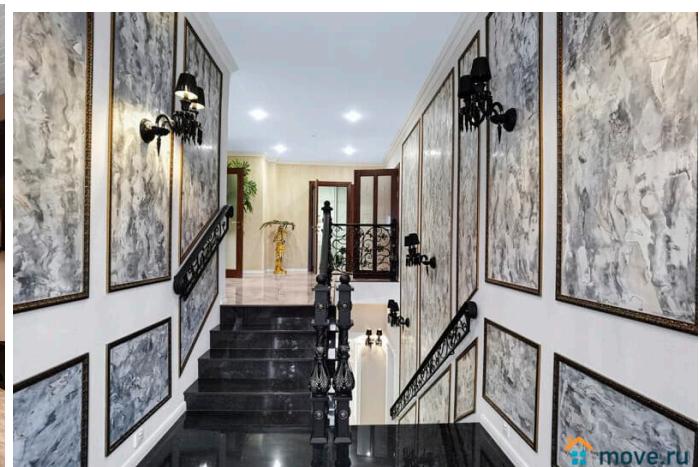
© Яндекс

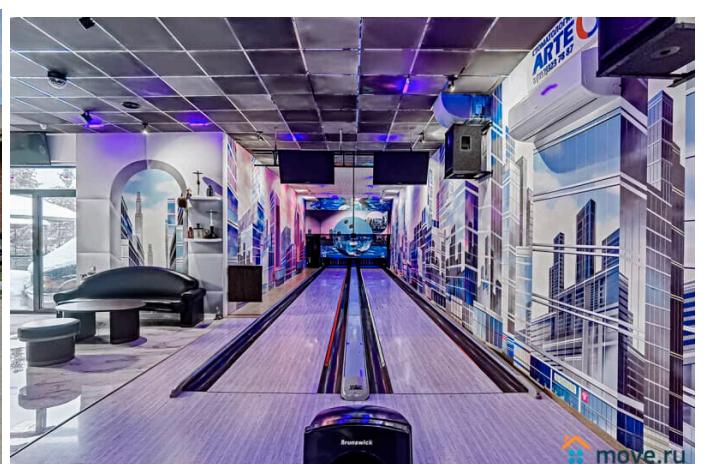
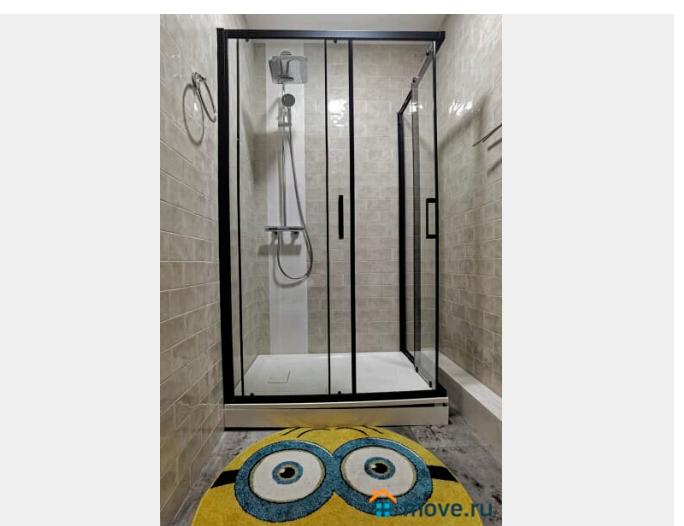
оборудованная всей необходимой техникой ; - комната отдыха с п 12-ти футовым столом для игры в русский бильярд, акустической системой, телевизором, креслами, диванами и выходом к крытой уличной зоне курения со столиком и креслами; - душевая; - санузел. 2 этаж: -холл с кованной лестницей, камерным уголком с библиотекой, откуда открывается вид на гостиную первого этажа; - 3 спальни - просторная ванная комната с джакузи, санузлом и телевизором. В доме теплые полы, система кондиционирования и чистая питьевая вода из скважины. На территории всего загородного клуба высокоскоростной Wi-Fi. Рядом с особняком: - круглая беседка с мангалом и фонтаном с подсветкой; - деревянные качели и дизайнерская скамейка; - парковка на 4 авто. На территории загородного клуба: - рядом с этим особняком располагается боулинг бар площадью 110 кв.м, который вы сможете арендовать для развлекательного времяпровождения или праздничного мероприятия на 16 персон, в баре две полноценные боулинг дорожки с экраном, караоке машина с двумя микрофонами, телевизор с большой диагональю, высококлассная акустическая система, подвесной камин, точечные столики и большой стол на 16 гостей, барная стойка с возможностью подключения пивных кег по предварительному заказу, туалетные комнаты и гардероб (боулинг бар оплачивается отдельно — 15 000 рублей за 1 час, 25 000 рублей за 2 часа, 30 000 рублей за 3 часа, в стоимость входит использование всего помещения, боулинга и работы механика, за дополнительную плату возможно заказать посуду для сервировки, напитки, кальян сервис); - Дворец культуры и спорта со SPA комплексом, где вы сможете

насладиться тёплым 11 метровым бассейном с противотоком, аквагоркой и зоной отдыха с телевизором и акустической системой, финской сауной, хаммамом и активно провести время в отлично оснащенном тренажерном зале с солярием (SPA комплекс заказывается заранее и оплачивается отдельно – 27 000 рублей за 3 часа); - русская баня с комнатой отдыха и двумя уличными купелями, холодной и горячей (баня оплачивается отдельно – 27 000 рублей за 3 часа, холодная купель – 4 000 рублей, горячая купель по предварительному заказу – 14 000 рублей); - спортивная площадка (мини-футбол, волейбол, баскетбол) в свободном доступе для всех гостей клуба; - прокат мощных квадроциклов и вездехода, организация туров по интересным местам живописных окрестностей (1 единица техники – от 25 000 рублей за день). Рядом с загородным клубом: - красивый лес для прогулок и 20 минут пешком до озера Симагинское. Особняк рассчитан на комфортное расположение 6 человек, возможно размещение до 8 гостей.

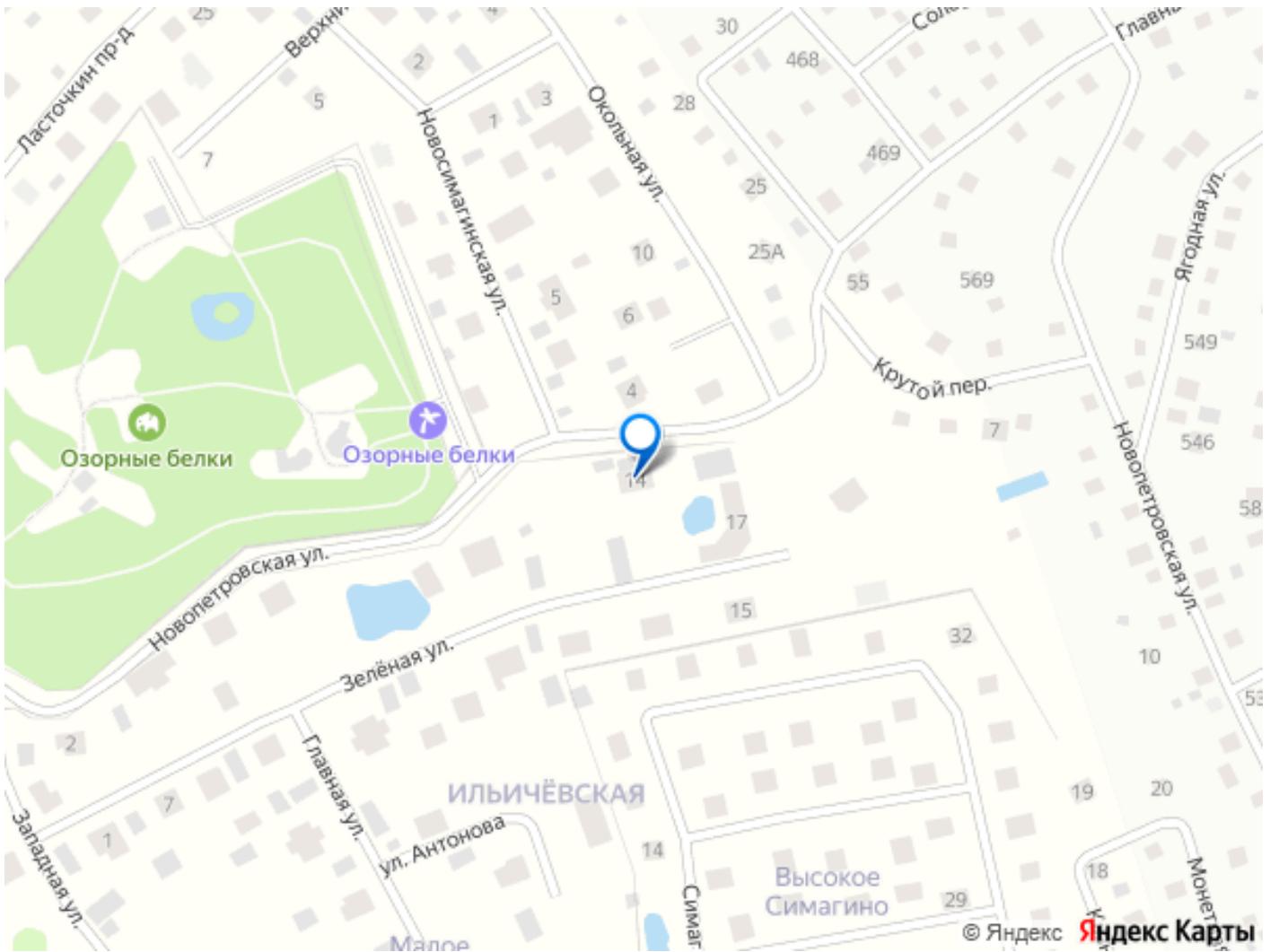
Стоимость. Отдельно оплачивается финальная уборка – 7 000 рублей. Выходные и будни: 1 сутки – 60 000 рублей 2 суток – 120 000 рублей











Move.ru - вся недвижимость России