

Создано: 18.10.2025 в 19:06

Обновлено: 13.01.2026 в 20:52

<https://spb.move.ru/objects/9285813006>

ТатьянаZ, Центр бронирования Союз  
Рантье

**79119612375**



**Сосново, улица Советская**

**70 000 ₽**

Сосново, улица Советская

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Новоприозерское](#) ~60 км от КАД



**Коттедж**

Количество комнат

30

Общая площадь

790 м<sup>2</sup>

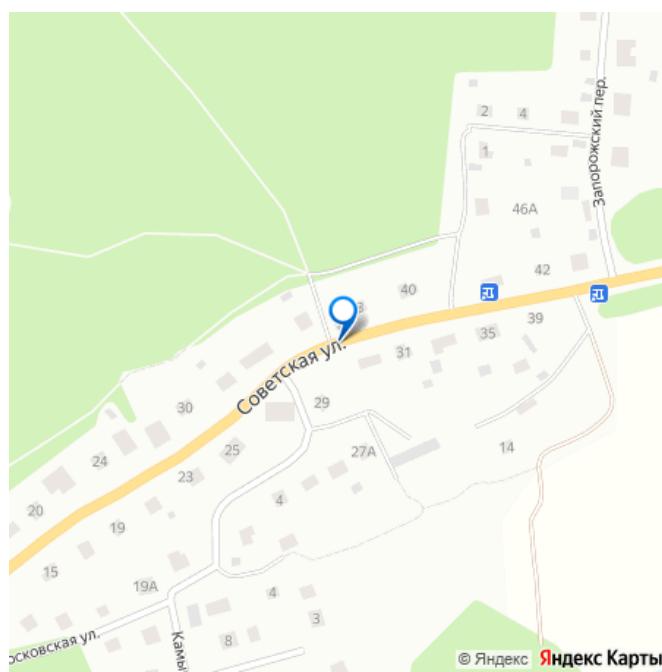
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

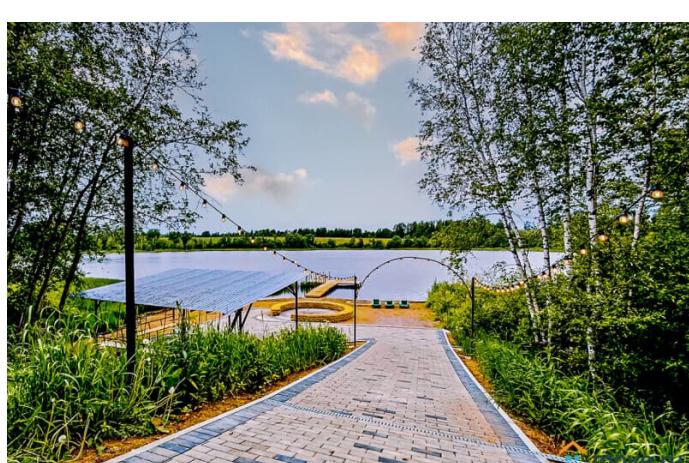


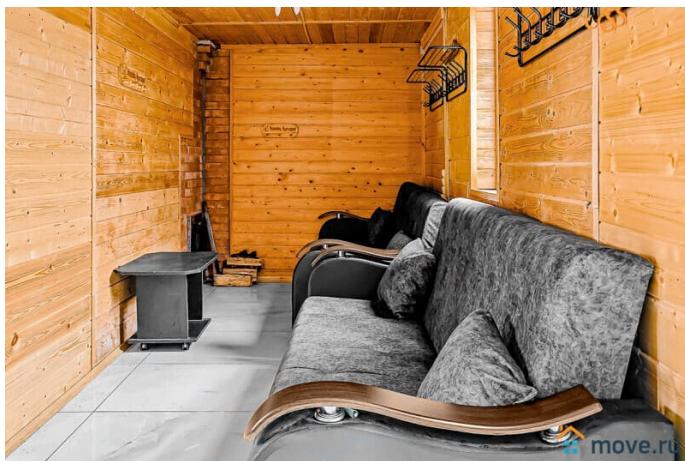
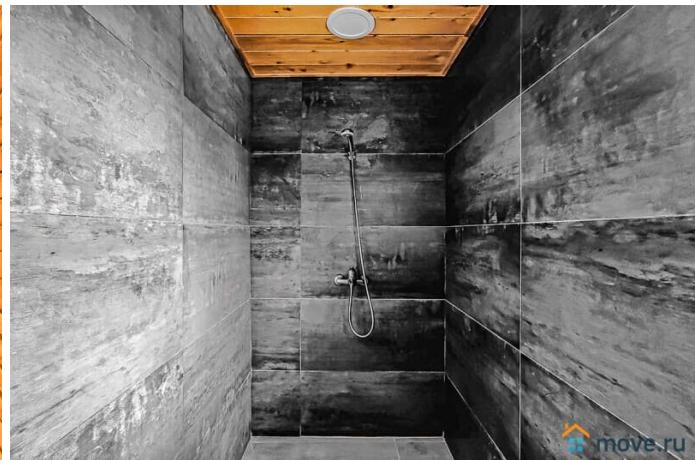
туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна

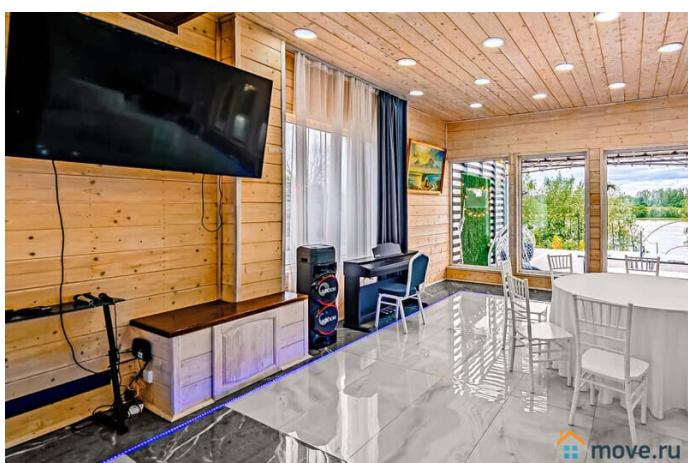
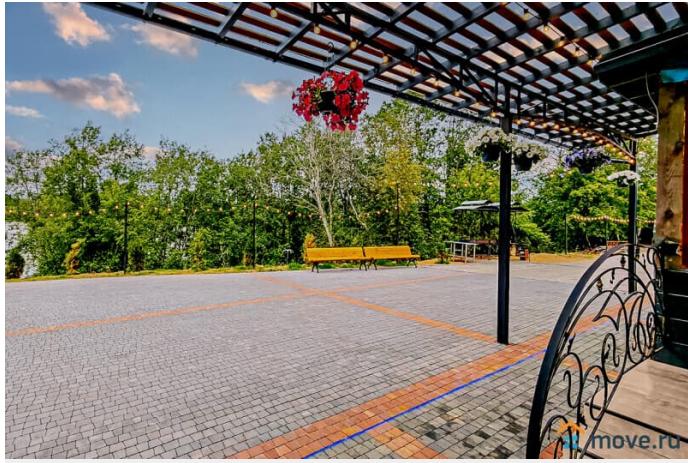
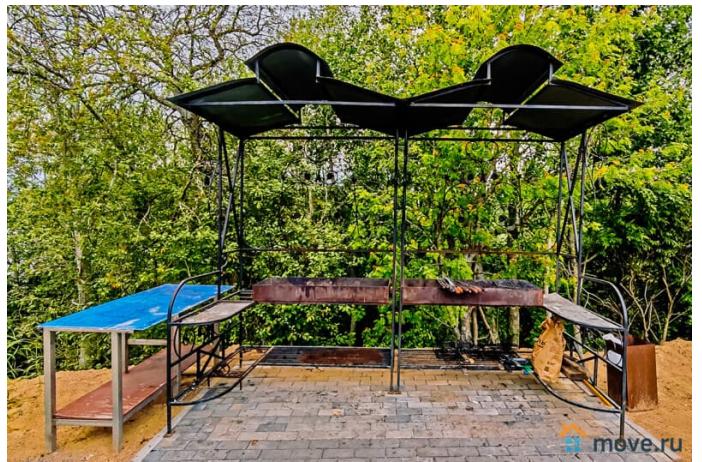
### Описание

Сдаётся в аренду просторный коттедж 790 кв.м. на берегу озера в пос. Сосново (60 км от КАД по Новоприозерскому шоссе, Приозерский район) — идеальное место для праздников, корпоративов и семейного отдыха. Дом рассчитан на комфортное проживание 68 человек, ночь вку до 100 гостей и мероприятия до 200. В коттедже: банкетный зал 220 кв.м. с панорамным

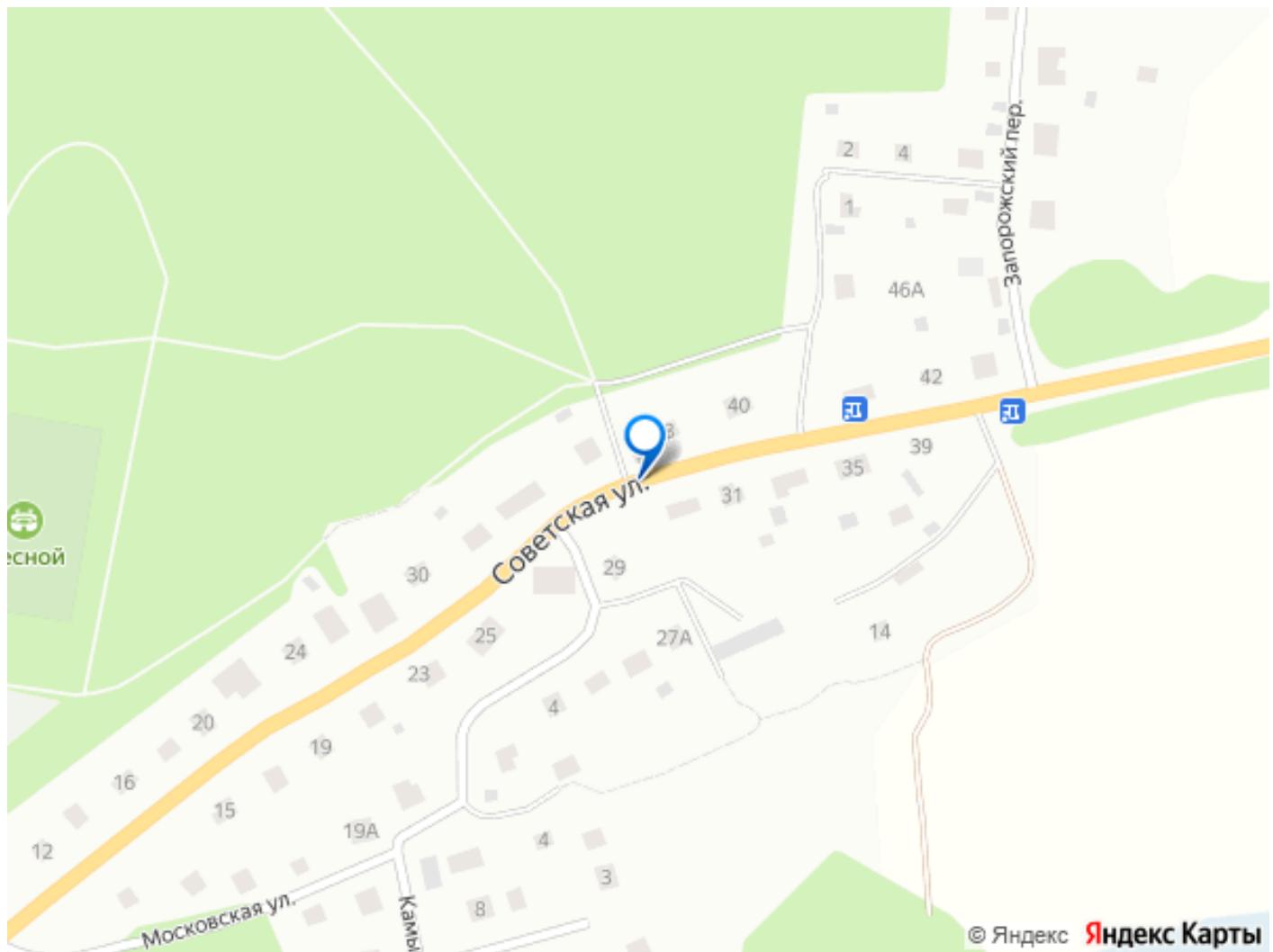
остеклением, световым контуром, Smart TV, музыкальной колонкой, электропианино, микрофонами и мебелью на 100 персон; 32 спальни с двуспальными кроватями; 11 санузлов с душевыми; полностью оборудованная кухня (плита, духовка, холодильники, посудомоечная машина, чайник, посуда на 100 гостей); Wi-Fi на каждом этаже, 8 детских кроваток, 2 стиральные машины. На участке 30 соток: баня с комнатой отдыха (оплачивается отдельно), крытая терраса с двухметровым мангалом, качелями и настольным теннисом, арка для выездной регистрации. Из дома выход к озеру Подорожное. В пешей доступности магазин, остановка, сосновый лес; до курорта «Игора» — 8 минут на машине. В аренду включены 32 комплекта постельного белья (дополнительно — 300 руб/комплект). Полотенца — 100руб или свои. Необходимо привозить: воду, туалетную бумагу, мусорные пакеты, тапочки, полотенца, банные принадлежности, уголь и розжиг. Цены: Будни (40 чел.): 1 сутки — 70 000 руб, 2 суток — 90 000 руб. Доп. гость — 1 000 руб/сутки или 1 500 руб/2 суток. Выходные (40 чел.): только 2 суток — 130 000руб. Доп. гость — 2 000руб/2 суток. Новый год 2026 (40 чел.): 30.12-02.01 или 31.12-03.01 — 520 000руб. Доп. гость — 3 000руб, баня — 20 000руб за весь период. Каникулы 03-11.01.26 (40 чел.): ?• 3-6 янв — 390 000руб ?• 6-9 янв — 280 000руб ?• 9-11 янв — 175 000руб Баня — 20 000руб за период.











Move.ru - вся недвижимость России