

Создано: 24.09.2025 в 14:24

Обновлено: 24.01.2026 в 18:50

<https://spb.move.ru/objects/9285159940>**Адмирал, АН Адмирал****79217741278****Старая Пустошь, дер. Старая Пустошь, д.****64****16 200 000 ₽**

Старая Пустошь, дер. Старая Пустошь, д. 64

для заметок

Дом

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

251 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

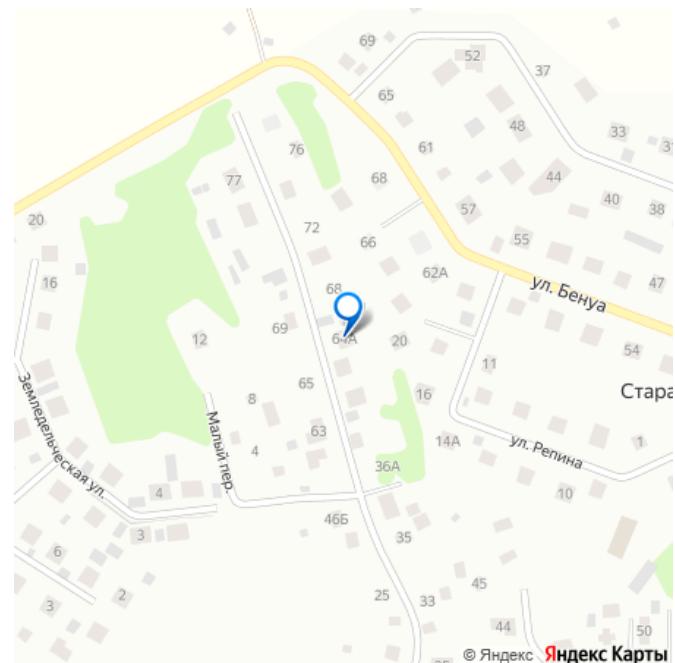
туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

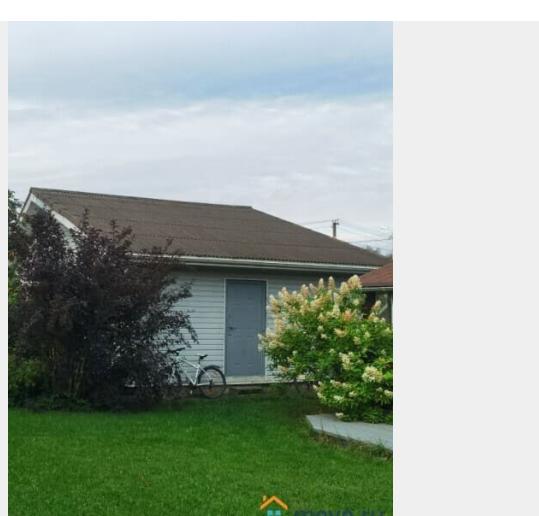
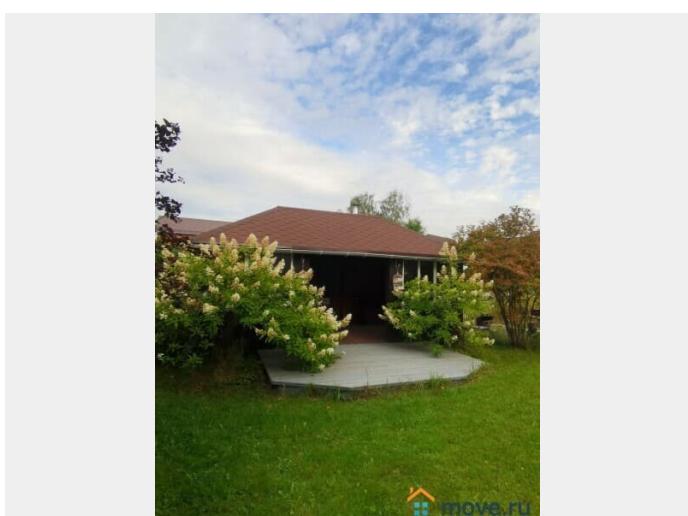
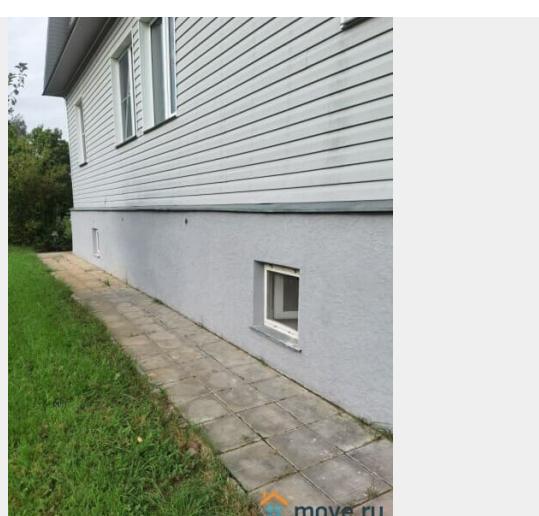
Описание

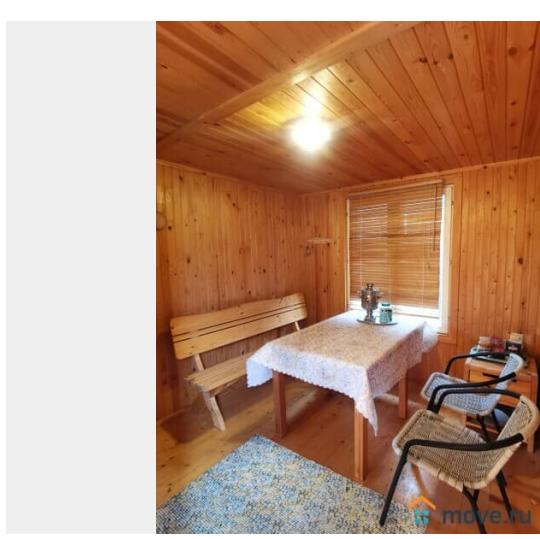
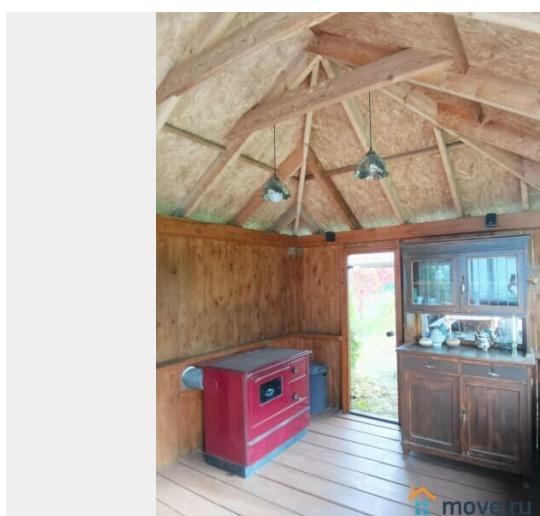
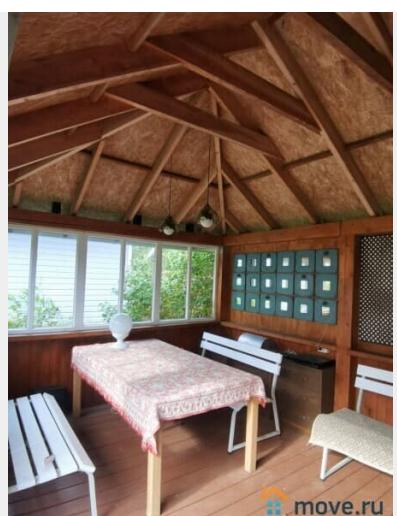
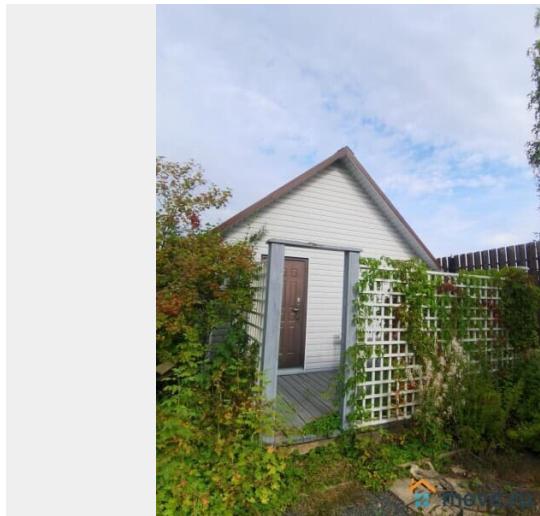
дер Старая Пустошь, Всеволожский район
Большой уютный загородный дом ищет своих
хозяев! Рядом с г. Всеволожск, в д. Старая
Пустошь на участке 14 соток продается
большой загородный дом 251 м² для
круглогодичного проживания. Дом 2019 года
постройки (размер 12,5 * 12,5 м²). На
цокольном этаже расположено техническое
помещение с газовым котлом, фильтрами,

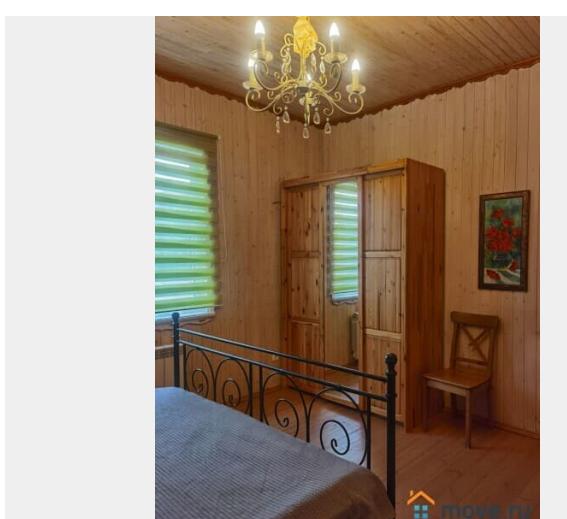
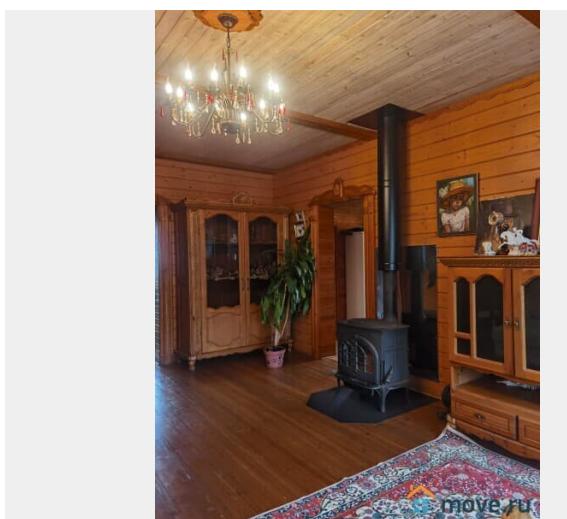
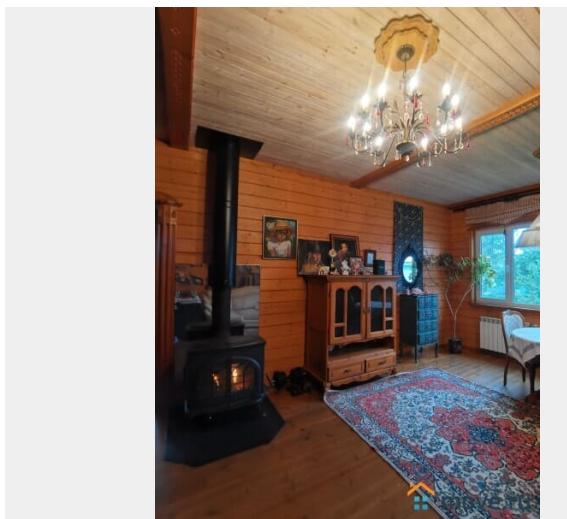
бойлером и пр.устройствами жизнеобеспечения дома. Так же имеется помещение 60 м² зал с зеркалами (использовался для занятия танцами, спортом), игровая комната площадью 40 м² с отдельным санузлом. Первый этаж дома - большая гостиная с камином 33,3 м², кухня 19 м², три спальни (17, 16 и 8,5 м²), ванная комната 8 м², с/узел и большая прихожая 16 м². Из прихожей есть выдвижная лестница на 2 этаж - мансарду. Второй этаж необустроен. Есть место для воплощения своих самых смелых фантазий. Кроме дома на участке есть гараж 24 м², полуоткрытая беседка - терраса с чешской печью и мангальной зоной. Уютная большая баня 23 м² со своей террасой. В бане есть комната отдыха, моечное отделение с душевой кабиной и парилка с качественной печкой. Дом построен с использованием качественных современных строительных материалов. Цоколь плита, бетонные блоки; сам дом качественный брус, крыша покрыта оцинкованной жестью. Отопление: газовый котел, вода: своя скважина, канализация: септик. Электричество 15 кВт. Участок (категория земель земли населенных пунктов, разрешенное использование для размещения индивидуальных жилых домов) сухой, ровный, правильной формы, разработан. Есть теплица, плодовые деревья и кустарники, цветы, декоративные деревья и кусты. Удобное местоположение! Рядом хорошее однородное соседство. Вся ближайшая инфраструктура во Всеволожске. Рядом прекрасные места для прогулок и отдыха (лесопарковая зона, Ждановские озера). До Санкт-Петербурга 15 км. До Всеволожска - 5 км. Один взрослый собственник. Подойдут любые формы оплаты. Звоните, записывайтесь на просмотр.



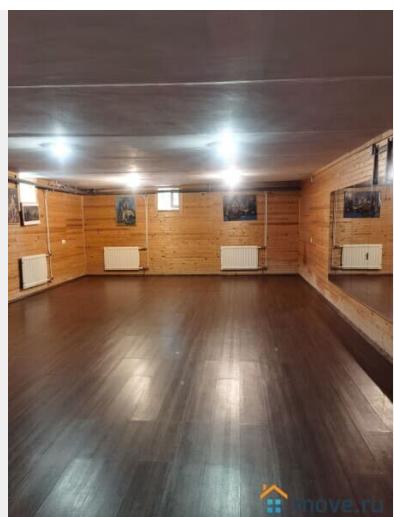
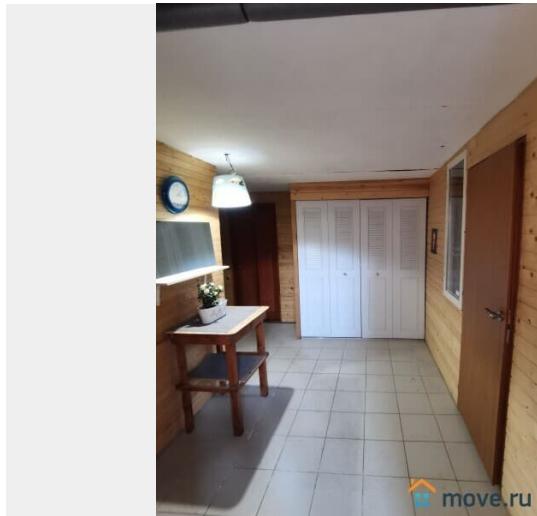
Расскажу все более подробно.

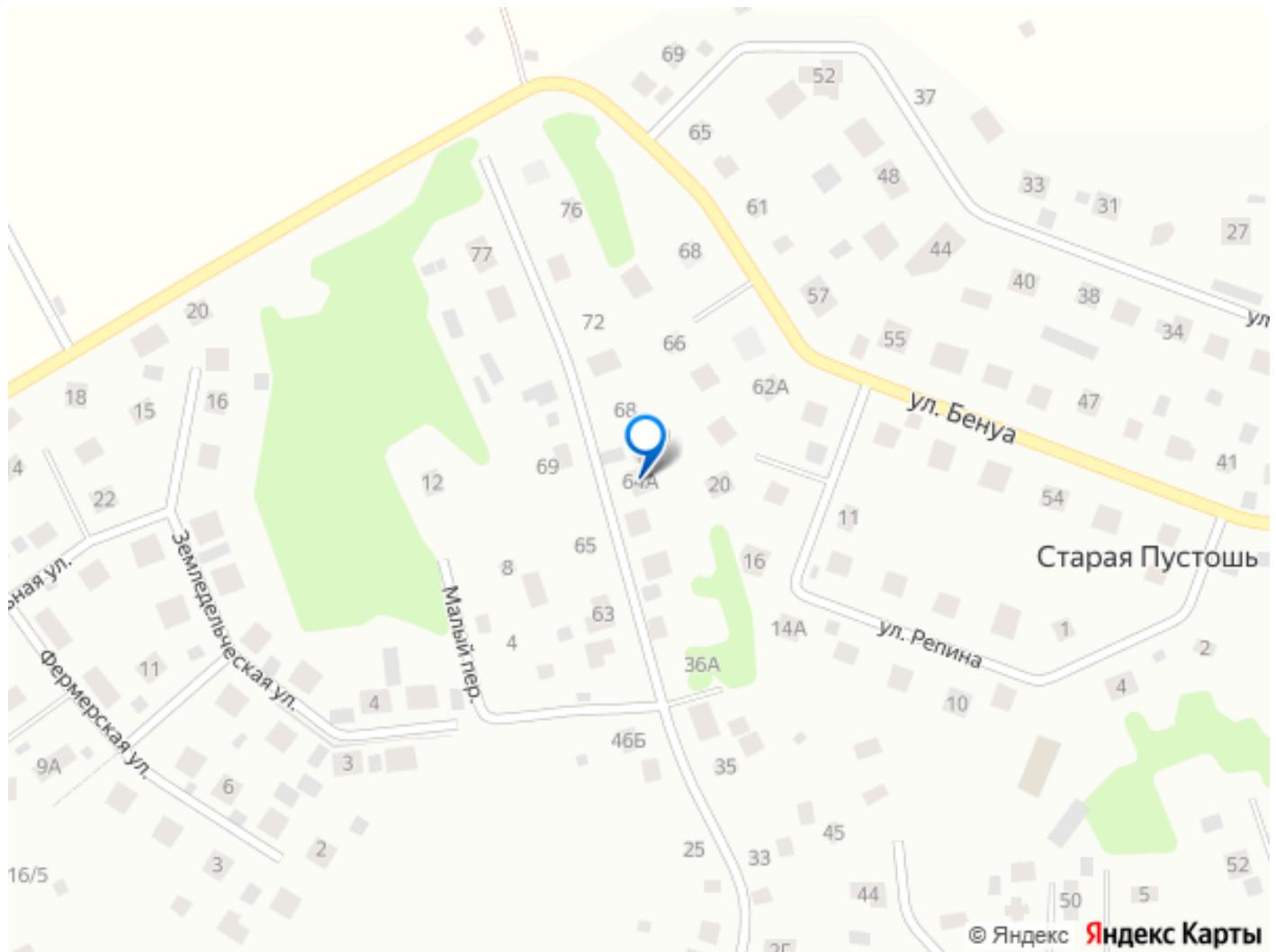












Move.ru - вся недвижимость России