

**Шумова Оксана**

**79213529150**

**Суходолье, улица Центральная, д. 9**

**3 800 000 ₺**

Суходолье, улица Центральная, д. 9

Улица

[улица Центральная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

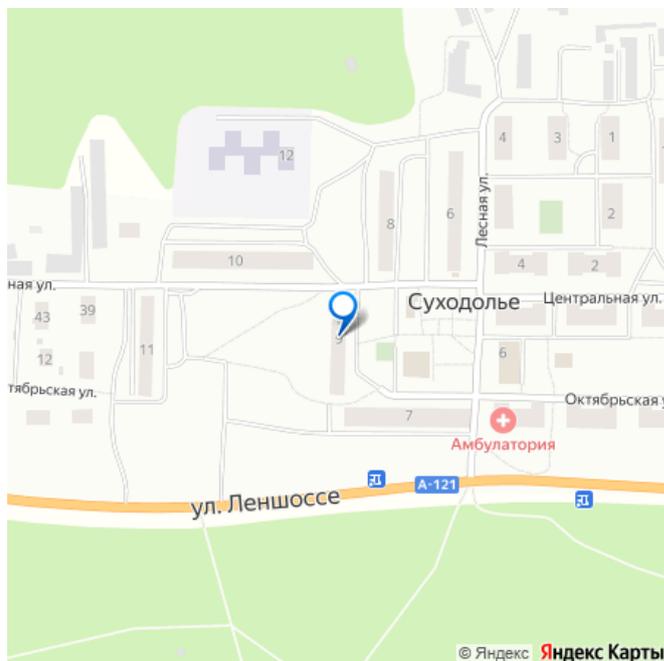
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

для заметок



|               |               |
|---------------|---------------|
| Тип балкона   | 2 балкона     |
| Тип санузла   | раздельный    |
| Покрытие пола | ламинат       |
| Вид из окна   | во двор       |
| Ремонт        | косметический |
| Год постройки | 1989 г.       |

## Описание

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира общей площадью 63,8 кв.м в поселке Суходолье, расположенная по адресу улица Центральная дом №9. Основные характеристики квартиры:

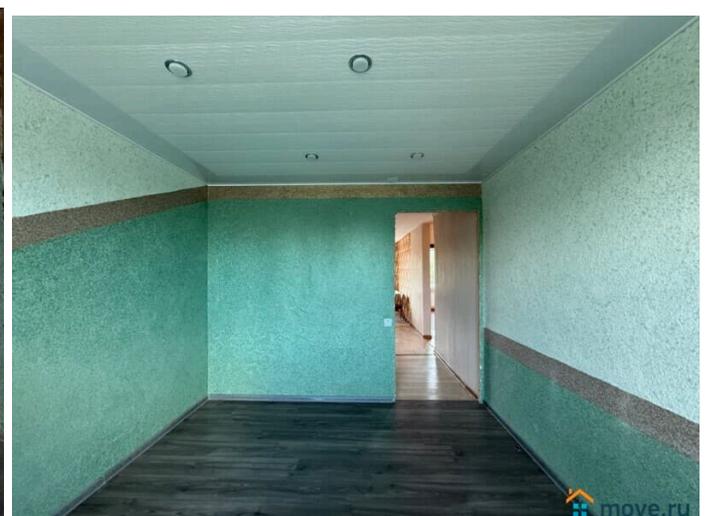
- o Этажность: Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного панельного дома.
- o Планировка: Все комнаты изолированы друг от друга, площадь комнат составляет соответственно 16,4 м<sup>2</sup> + 14 м<sup>2</sup>+ 11,4 м<sup>2</sup>
- o Кухня: Просторная кухонная зона размером 8,6 м<sup>2</sup>
- o Дополнительное пространство: Имеется отдельная гардеробная комната, также предусмотрены два маленьких балкона.
- o Санузел: Санитарная зона разделена на туалет и ванную комнату.

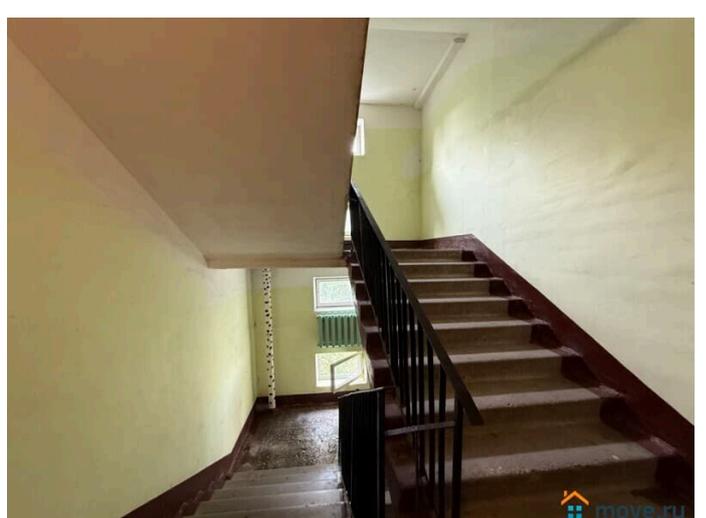
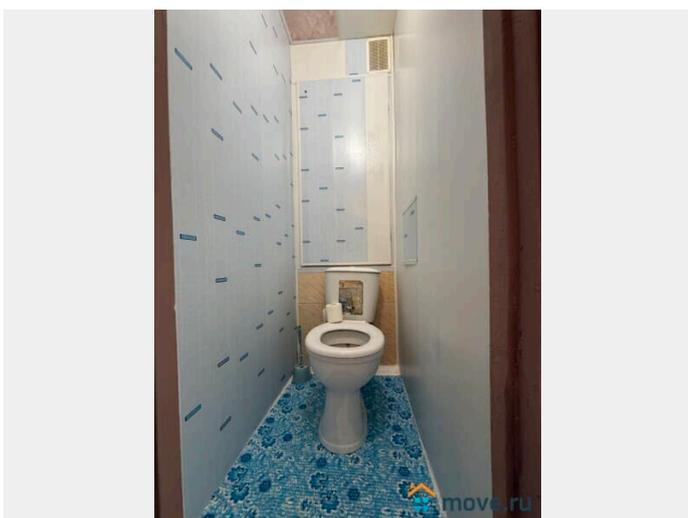
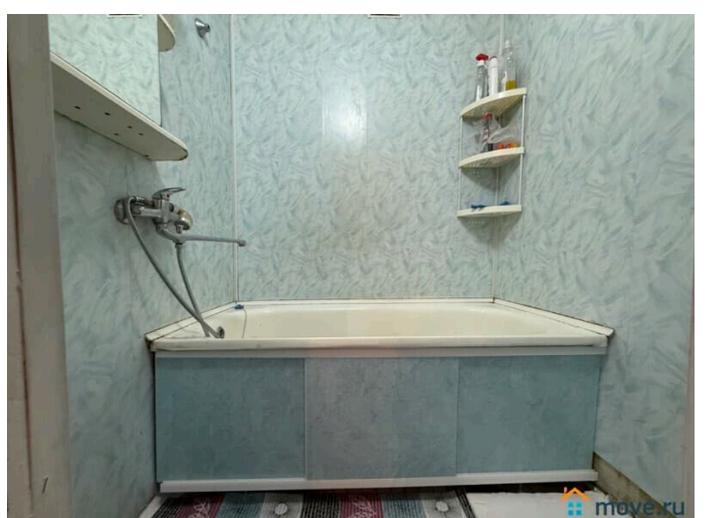
Состояние данной квартиры требует ремонта, однако позволяет сразу же заселяться и начинать постепенное обновление пространства согласно индивидуальным предпочтениям владельца.

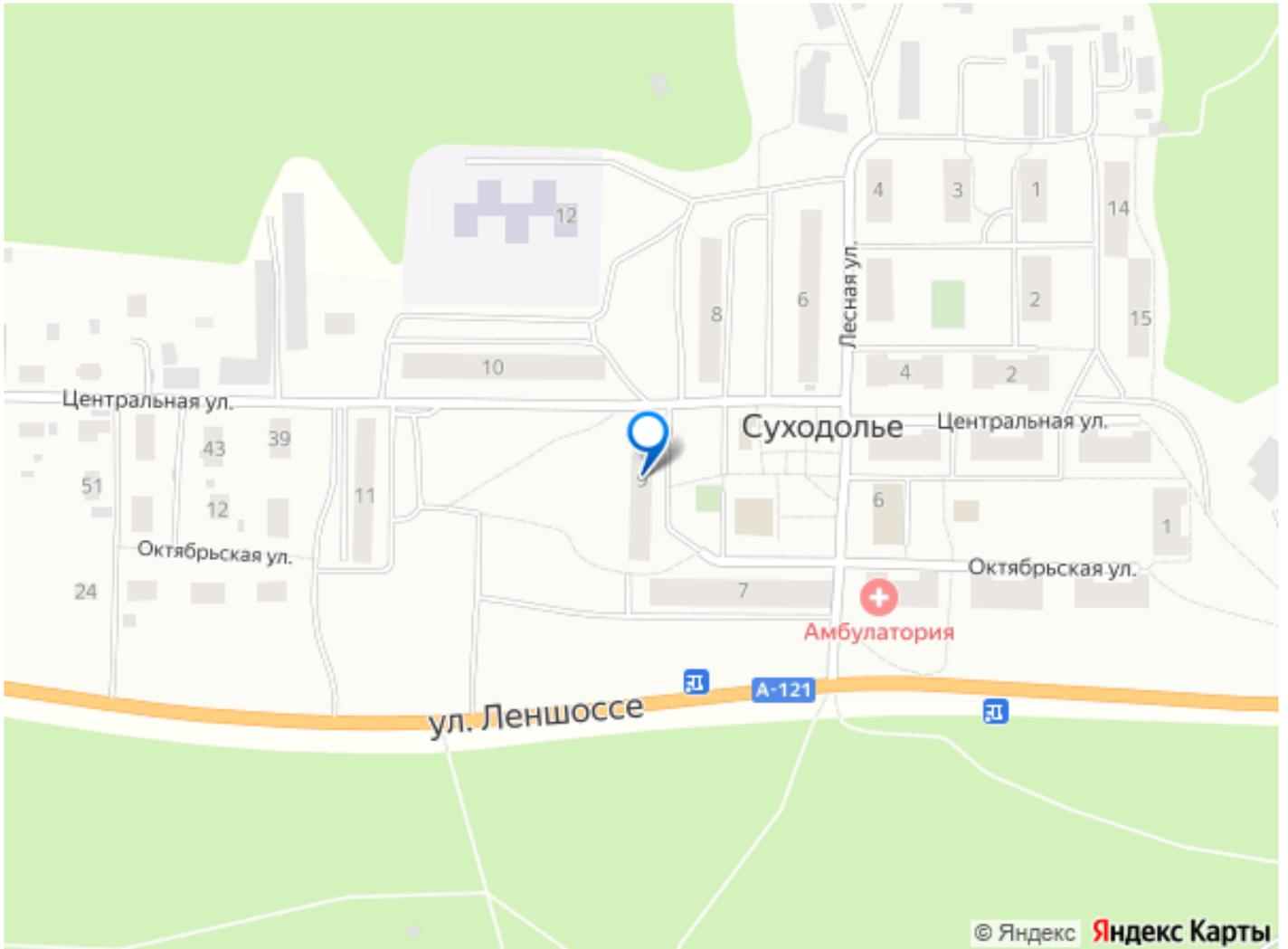
Преимущества местоположения: o

Инфраструктура: Посёлок обладает хорошо развитой социальной инфраструктурой — имеется продуктовый магазин "Магнит" прямо во дворе жилого комплекса, спортивная площадка оборудована тренажерами, поблизости расположены общеобразовательная школа и дошкольное учреждение, Озон и другие магазины. о  
Транспортная доступность: Отличное сообщение с городским центром Петербурга обеспечивается автобусными линиями (№859, направляется до станции метро Девяткино, №960 — до Парнас). Ближайшая остановка общественного транспорта располагается всего лишь в 300 метрах от дома, железнодорожная станция Громово удалена примерно на полтора километра. о  
Природные условия: Территория вокруг посёлка характеризуется наличием живописных зон отдыха — близость озеру Суходольскому обеспечивает прекрасный вид и возможность прогулок среди природы, неподалёку находятся обширные густые сосновые леса. Это предложение идеально подойдёт покупателям, ценящим комфорт проживания в спокойном районе с прекрасной экологией и удобной транспортной доступностью до крупного города.









Move.ru - вся недвижимость России