

Юрий

79117617493

Токсово, Пляжная,, д. 5

31 990 000 ₹

Токсово, Пляжная,, д. 5

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

32 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

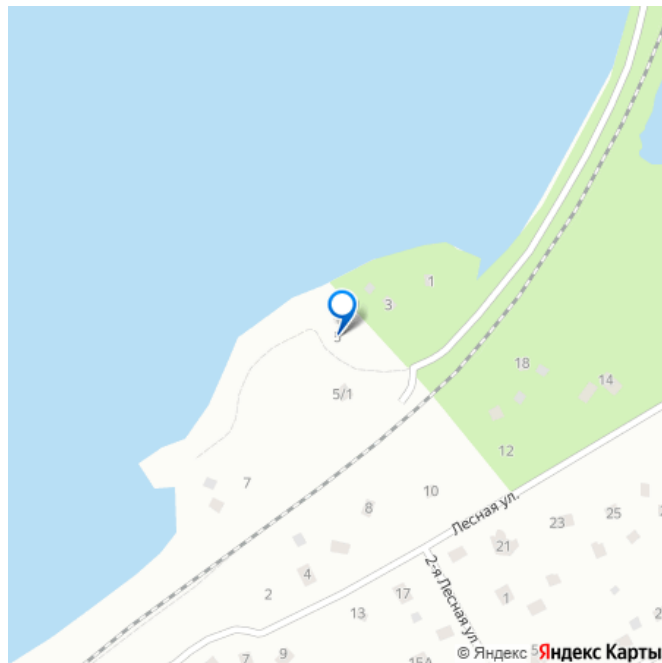
[Земельные участки](#)



возможен торг, электричество, газ

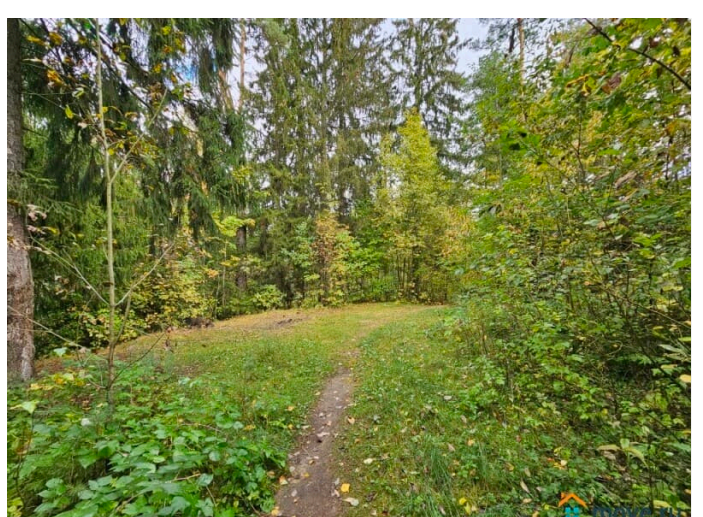
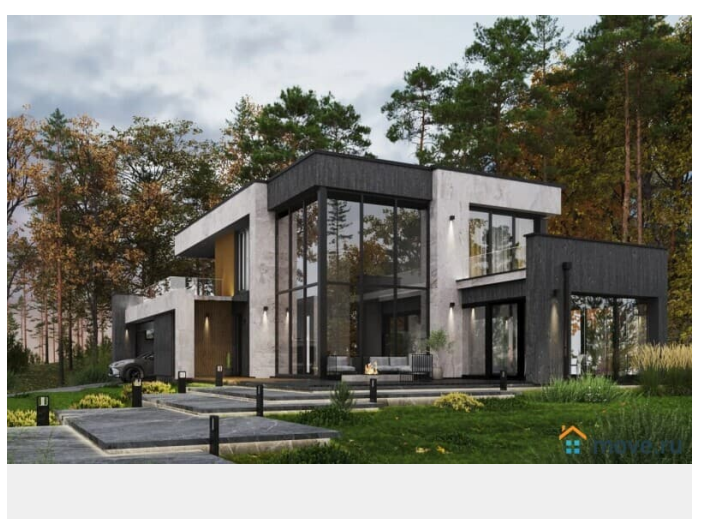
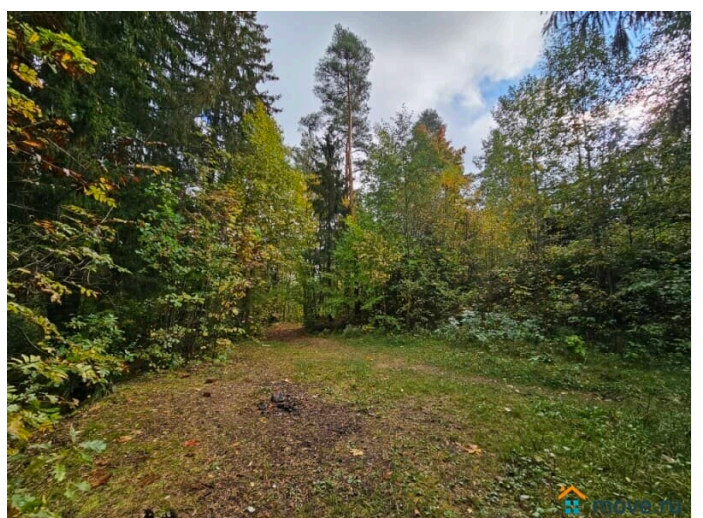
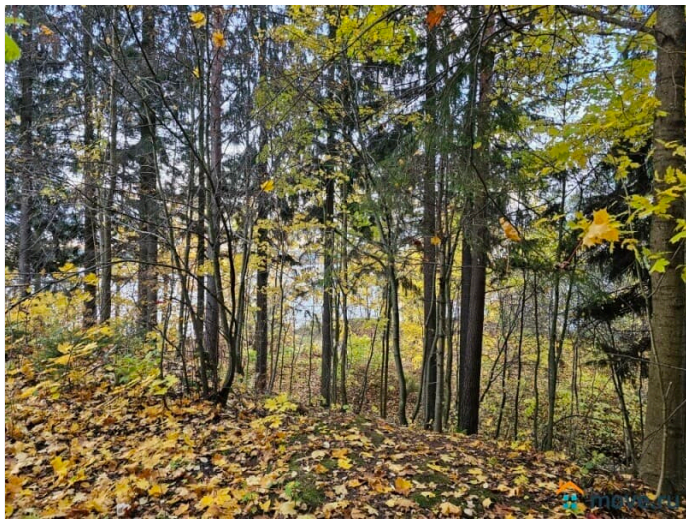
Описание

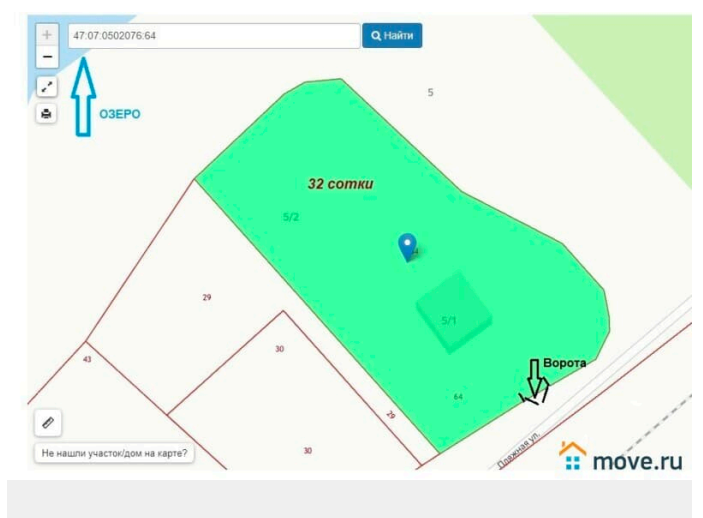
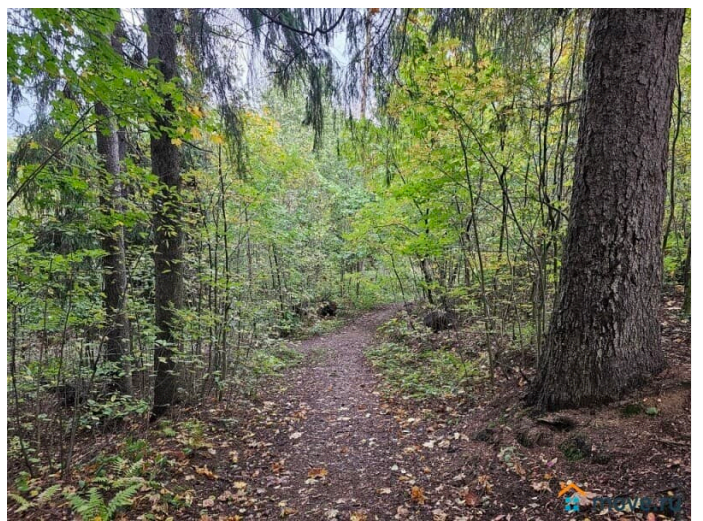
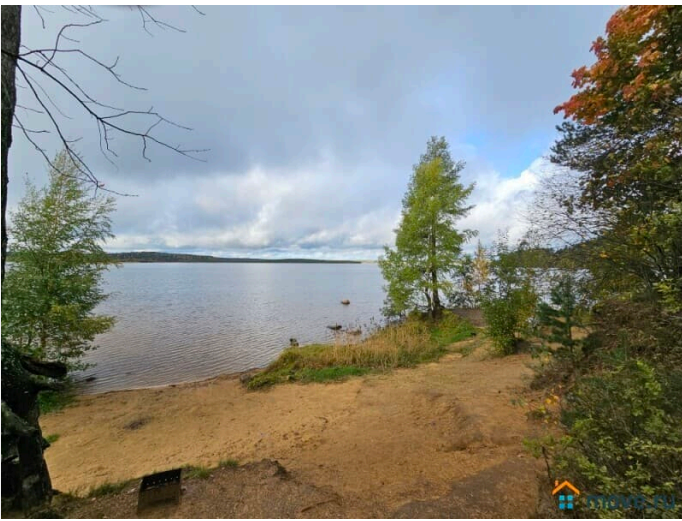
Продается роскошный участок 32 сотки (можно 44 или 68 сот. ИЖС) для личной усадьбы или инвестиционного проекта в Токсово на берегу Кавголовского озера. К участку предлагается готовый проект презентабельного дома (на фото) с панорамными окнами в гостиной, с большой террасой на 1-м этаже и огромным балконом на 2-м этаже, которые позволяют любоваться потрясающими видами на озеро. Возможны и другие варианты проектов. Каскадный ландшафт участка обеспечивает удивительный простор и восхитительные пейзажи вокруг предполагаемого дома. Можно и без проекта. Электричество - 15 кВт. Доступная питьевая вода - на глубине 4-6 метров. Возможно бесплатное

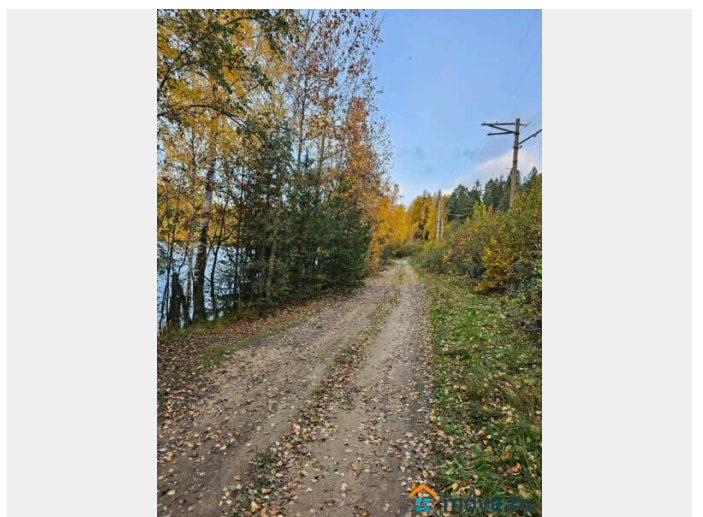
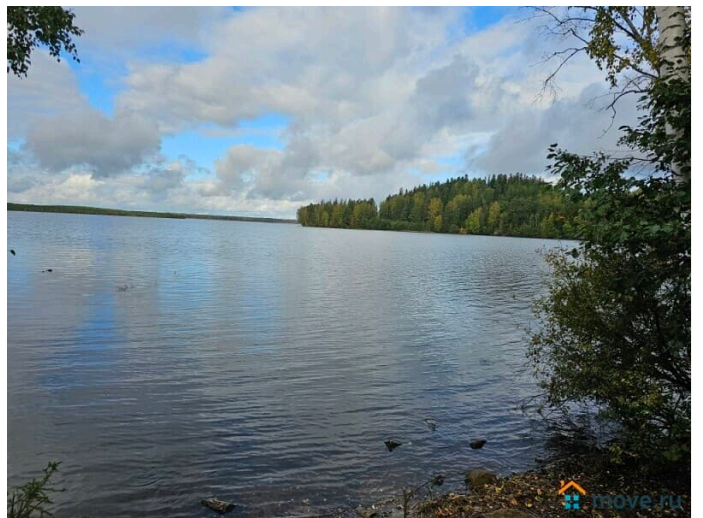
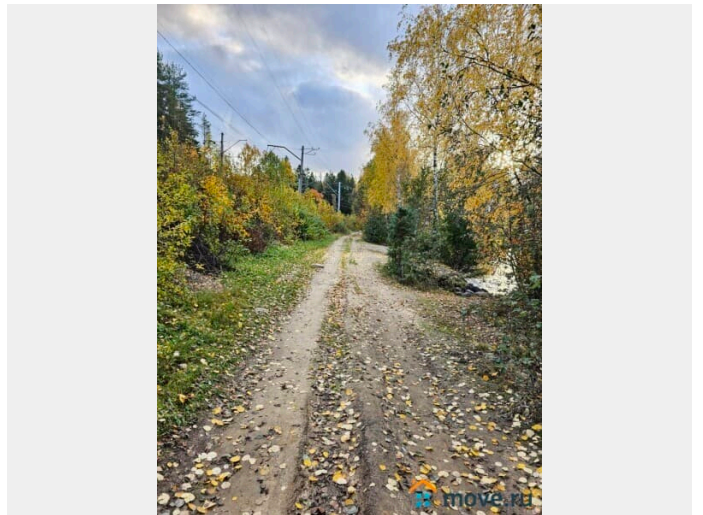
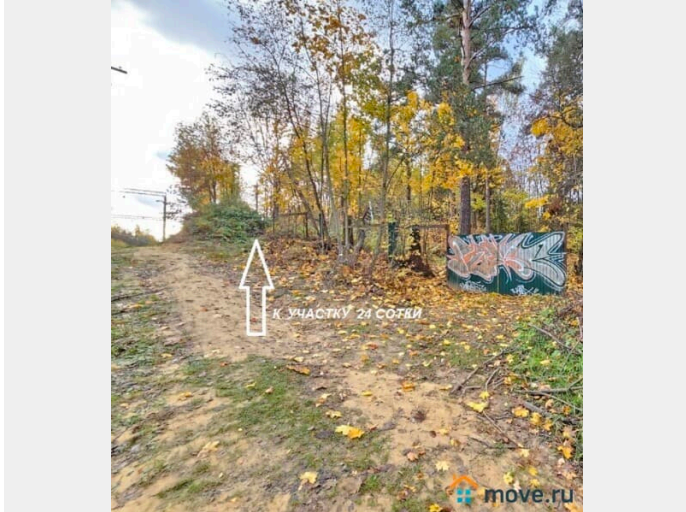


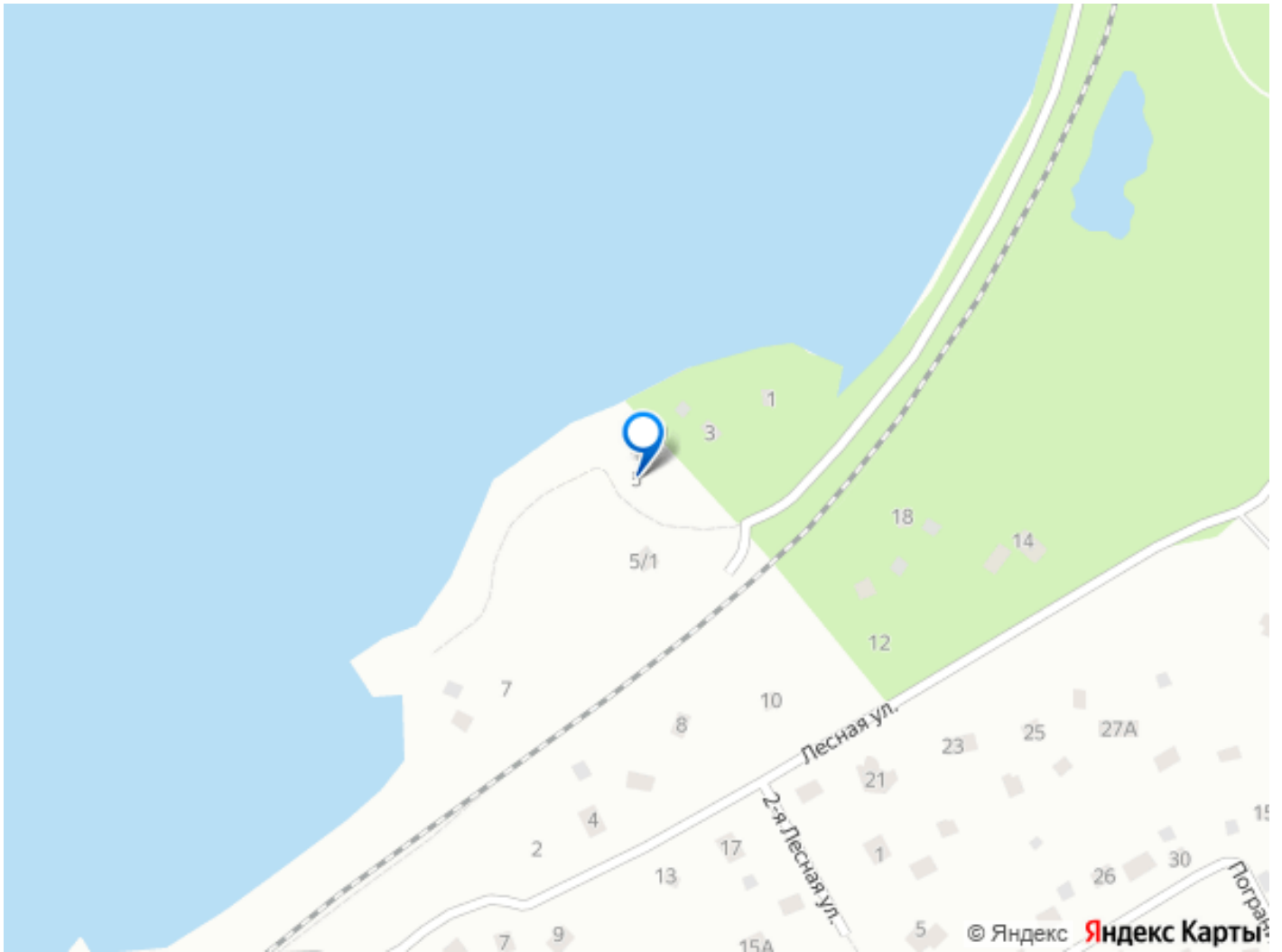
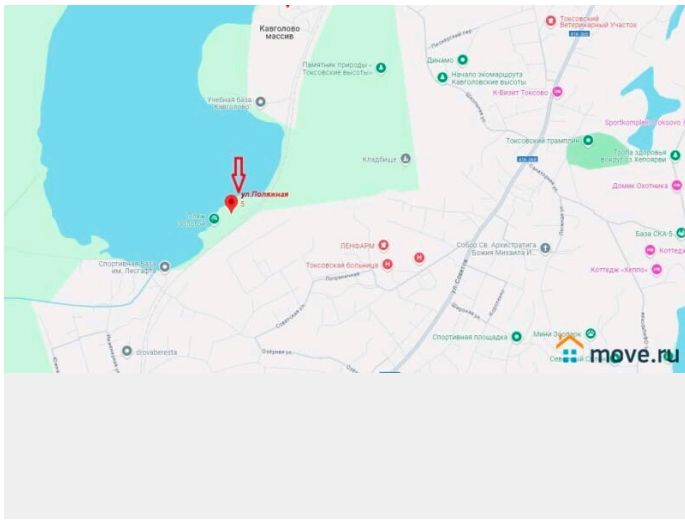
подведение газовой магистрали к участку, которая проходит рядом. Соседние территории поселка газифицированы. Очень удобная транспортная доступность: на авто от КАД - 25 км. общественным транспортом 30-35 мин. в пешей доступности ж/д станция Токсово и ж/д станция Кавголово. В пгт.Токсово, до которого 1 км, есть вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, дет. сады, больница и станция скорой помощи. Кстати, можем обсудить участие в совместном благоустройстве подъездной к участку дороги. Можно рассматривать покупку и участка 44 или 68 сот., как указано на планах. Для строительства дома предоставляется СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА. Торг уместен.











Move.ru - вся недвижимость России