

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:05

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 17:02

Елена, частное лицо

7(958)712-79-65

**, Санкт-Петербург, шлиссельбургский
проспект, 6 литера А**

73 000 ₽

, Санкт-Петербург, шлиссельбургский проспект, 6 литера А

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

46.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

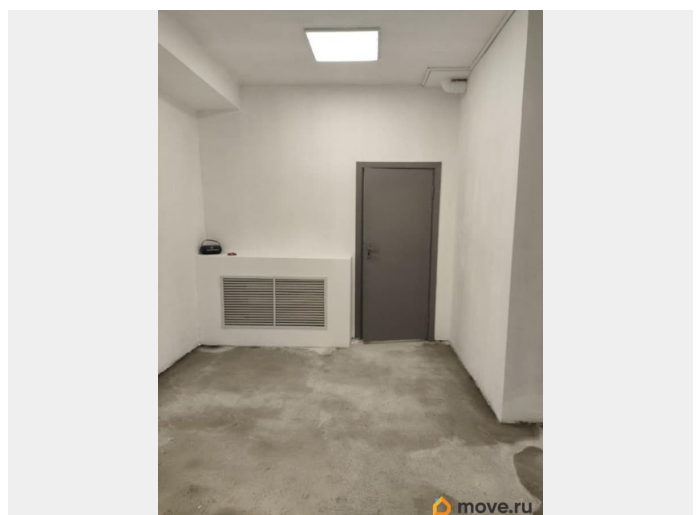
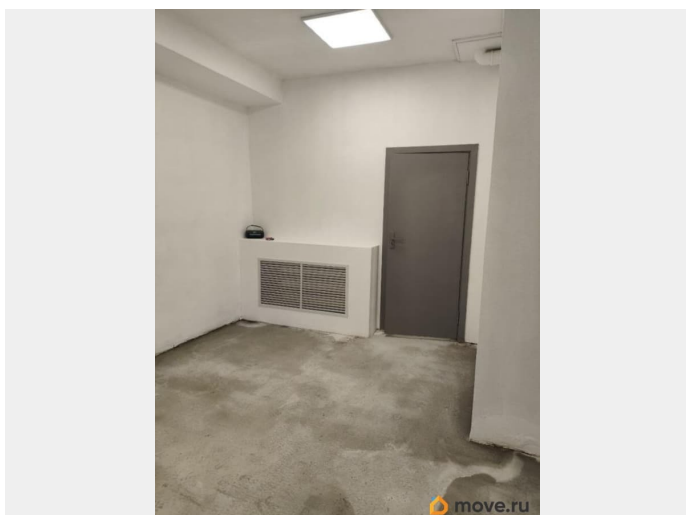
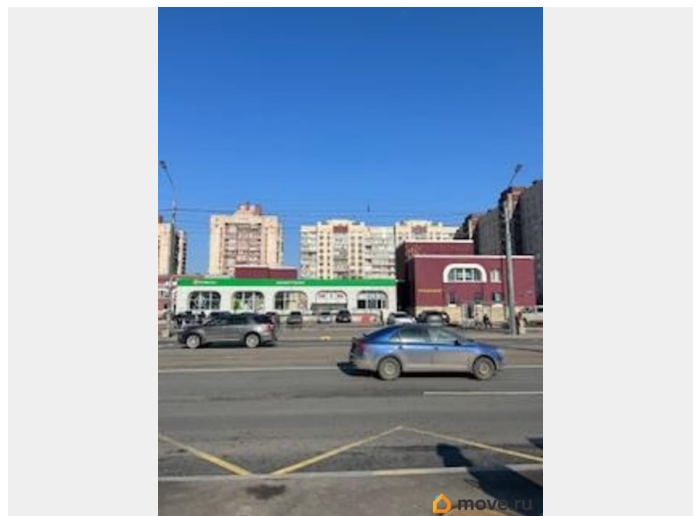
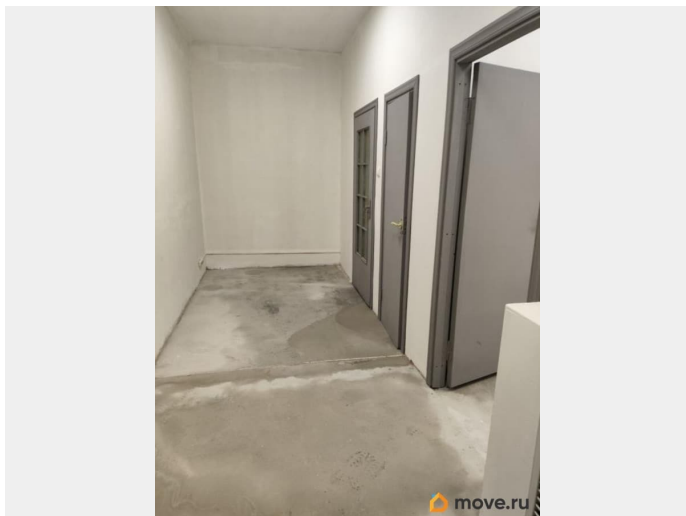
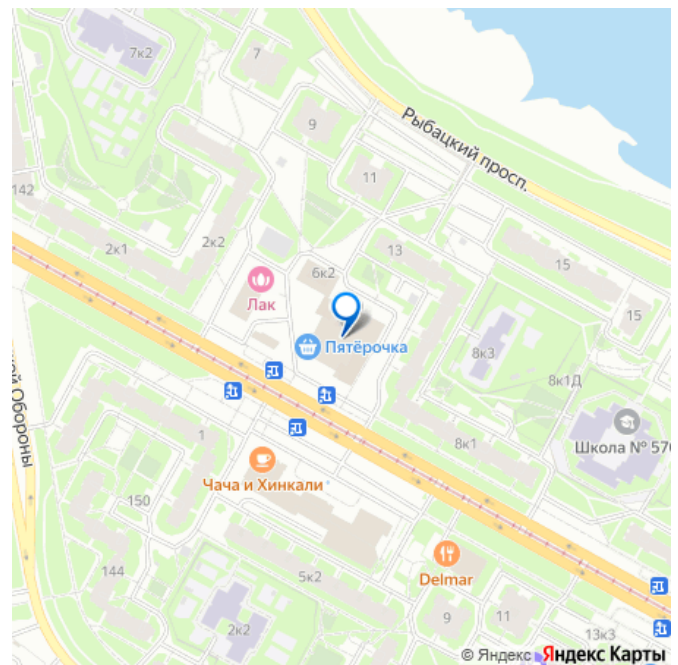
[Коммерческая недвижимость](#)

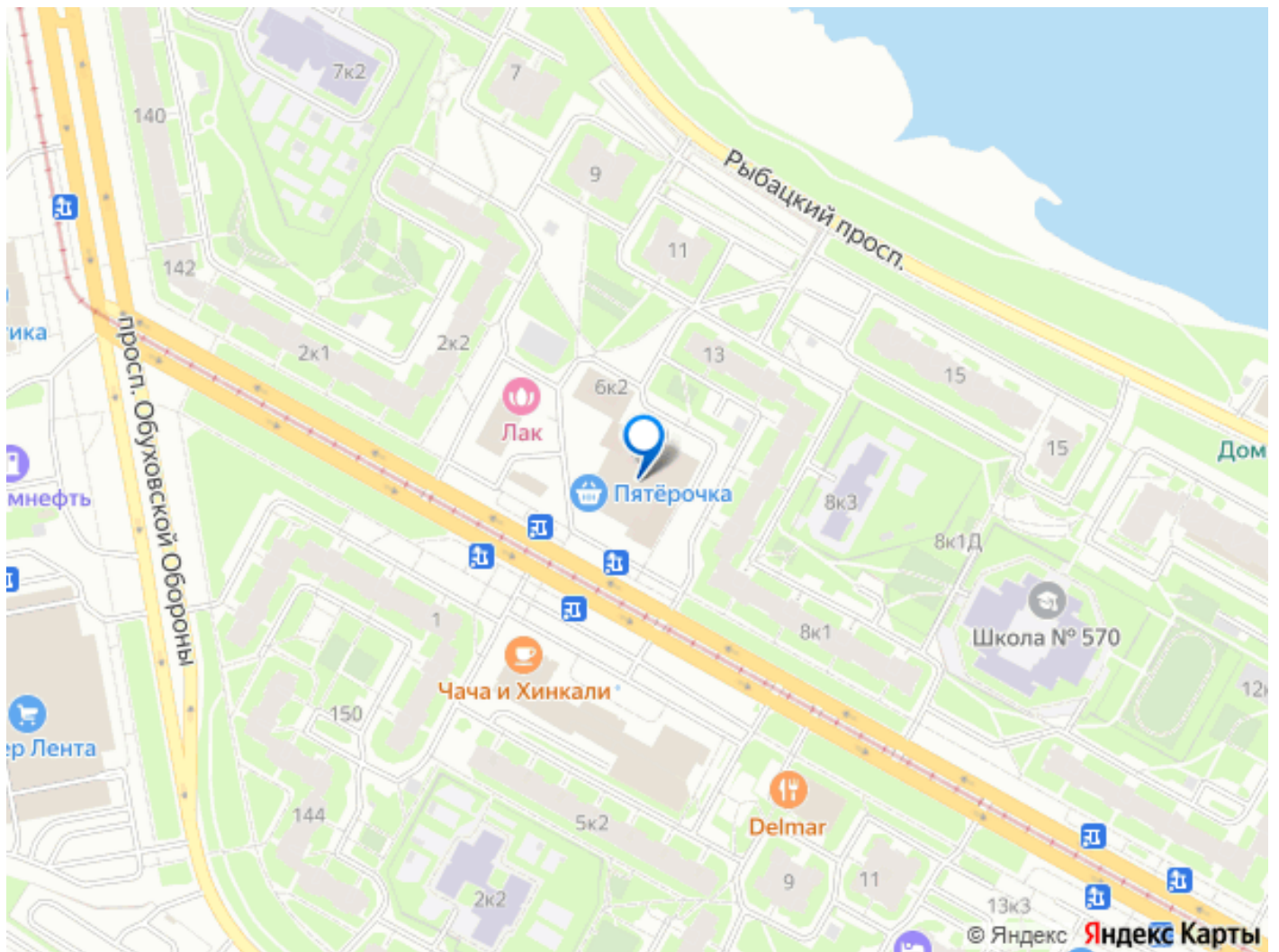
Описание

Сдам 46.2 м2 на 1-м этаже действующего ТЦ (Петергофское шоссе, м. Рыбацкое) Предлагается в аренду коммерческое помещение в стабильно работающем торгово-развлекательном центре. Здание полностью функционирует, заполнено арендаторами — ваш бизнес начнет приносить прибыль с первого дня. Локация: Санкт-Петербург, Петродворцовый район, Петербургский проспект, д. 6, лит. А (близость к метро Рыбацкое). Характеристики помещения: Площадь: 46.2 кв. м (оптимально для большинства форматов бизнеса). Этаж: 1 (первый). Вход: Общий с улицы (входная



группа, хорошая проходимость). Состояние: Типовой ремонт, подготовлено к заезду. Освещение: Окна выходят во двор (естественный свет в рабочей зоне). Коммуникации: Центральное отопление, водоснабжение, канализация, электричество, пожарная сигнализация. Условия аренды: Ставка: 73 000 рублей в месяц. Срок: от 11 месяцев. Предоплата: За 2 последних месяца. Гибкость: Предусмотрена возможность арендных каникул (обсуждается индивидуально). Почему стоит выбрать: Прямая аренда — никаких комиссий и переплат. Круглосуточный доступ в здание и помещение. Бесплатная наземная парковка для клиентов. Возможность регистрации юридического адреса. Общая площадь ТЦ 4600 м2 — достаточный трафик для уверенной торговли. [#8116991#]





Move.ru - вся недвижимость России