

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:05

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 17:02

Елена, частное лицо

7(958)712-79-65

**, Санкт-Петербург, шлиссельбургский
проспект, 6 литера А**

108 000 ₽

, Санкт-Петербург, шлиссельбургский проспект, 6 литера А

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

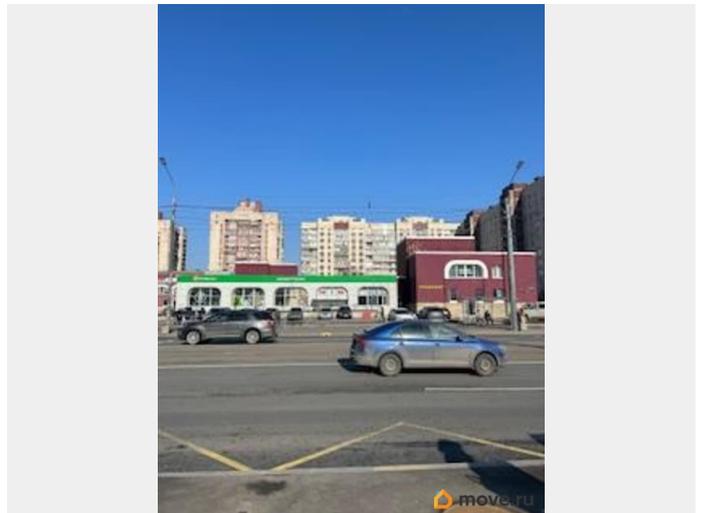
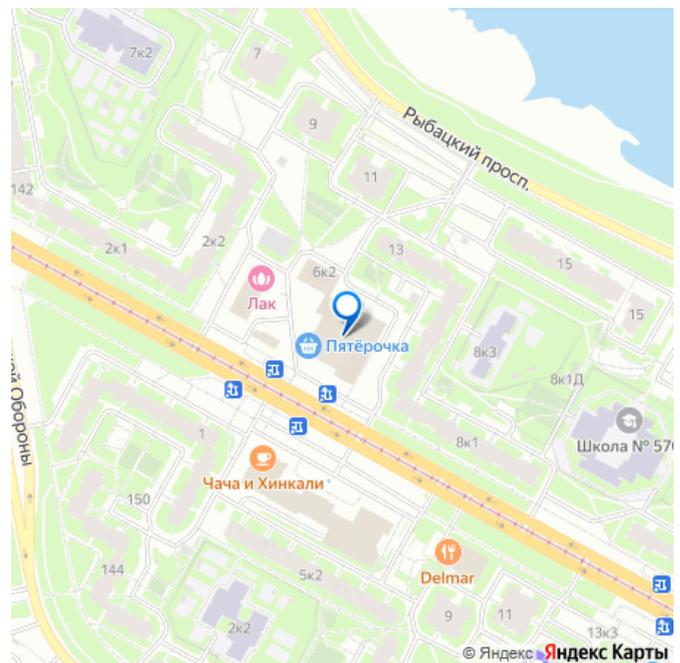
[Коммерческая недвижимость](#)

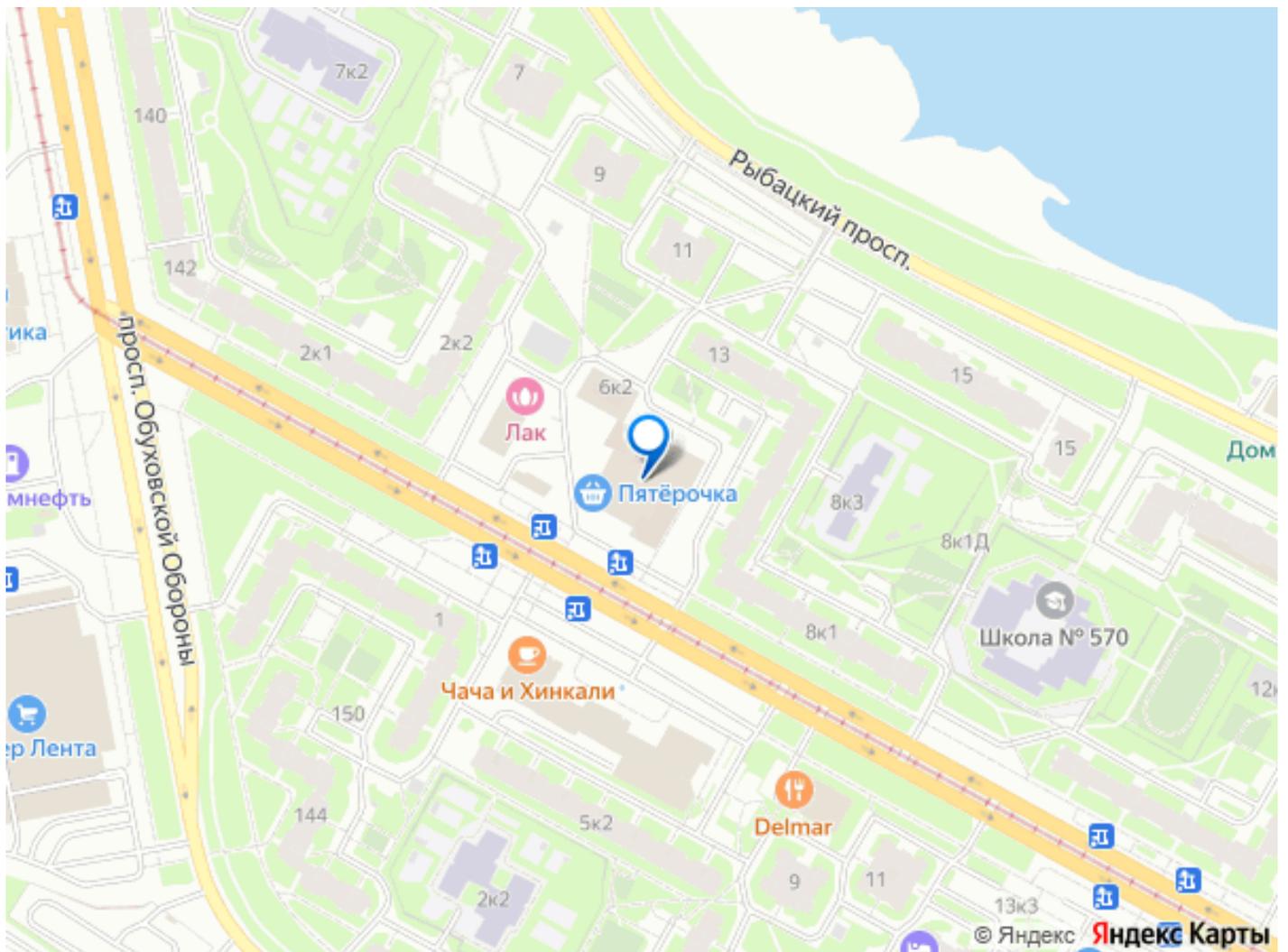
Описание

Сдам в аренду 60.2 м2 (1 этаж) в ТЦ на Петергофском шоссе. Соседство с OZON! Предлагается просторное помещение на первом этаже действующего торгово-развлекательного центра. Высокий пешеходный трафик обеспечен за счет расположения рядом с популярным пунктом выдачи заказов Ozon. Характеристики: Площадь: 60.2 кв. м (идеально для магазина, аптеки, салона услуг). Этаж: 1 (первая линия). Вход: Общий с улицы (входная группа с ПВЗ Ozon) — постоянный поток посетителей. Состояние: Типовой ремонт, пол — плитка. Высота потолков 2.6 м.



Коммуникации: Центральное отопление, водоснабжение, электричество, пожарная сигнализация, естественная вентиляция.
Условия аренды: Ставка: 108 000 /мес. Срок аренды: от 11 месяцев. Предоплата: За 2 последних месяца. Спецпредложение: Возможность предоставления арендных каникул (на ремонт или запуск бизнеса).
Преимущества объекта: Прямая аренда (без комиссии и посредников). Круглосуточный доступ в здание и помещение. Охраняемая территория, бесплатная наземная парковка. Возможность регистрации юридического адреса. Якорный арендатор (Ozon) рядом — гарантированный трафик. Отличный вариант для: магазина одежды/обуви, оптики, салона связи, цветов, зоотоваров, стоматологии или медицинского кабинета (есть вода). Узнайте первым о просмотре! Звоните прямо сейчас. [#8117030#]





Move.ru - вся недвижимость России