

**Тосно, Привокзальная, д. 4**

**70 000 ₺**

Тосно, Привокзальная, д. 4

**Нежилое здание**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

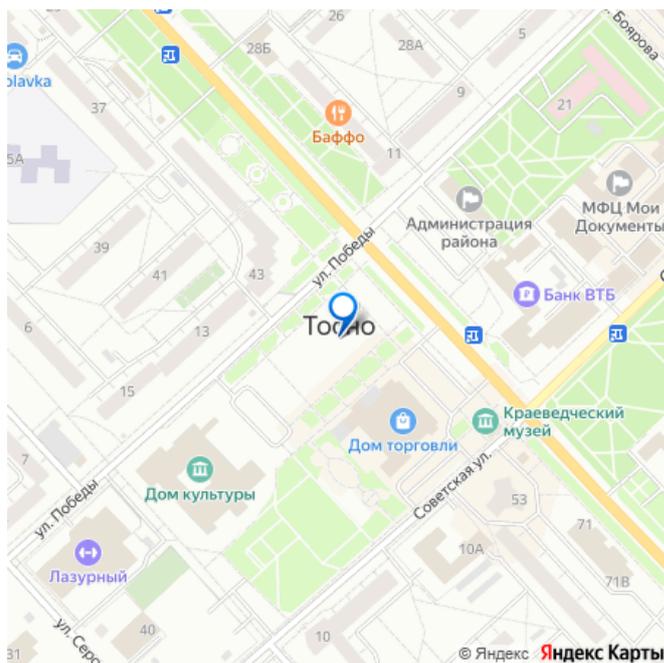
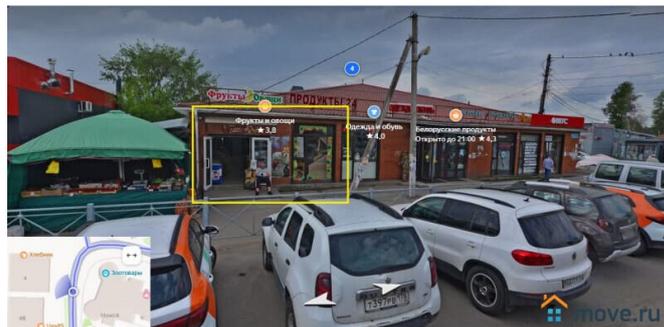
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

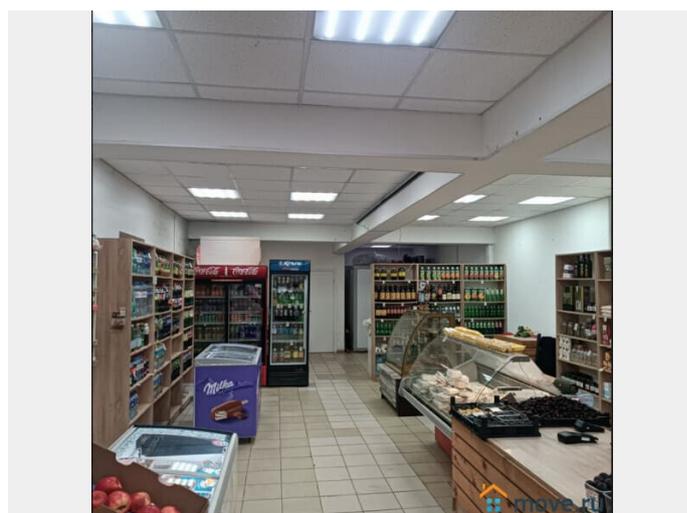
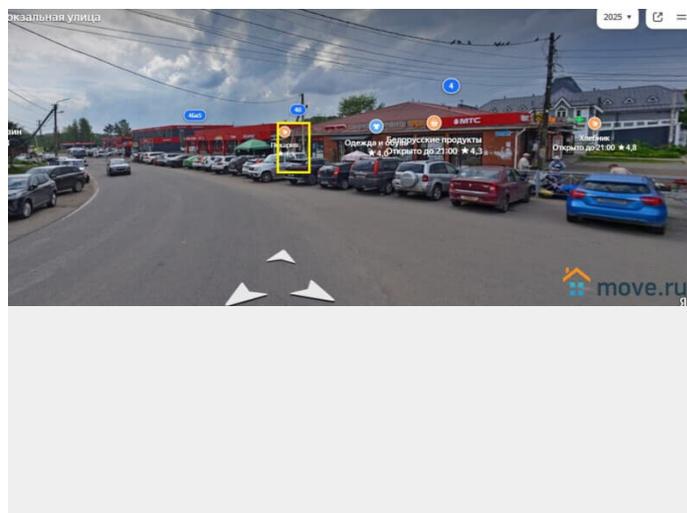
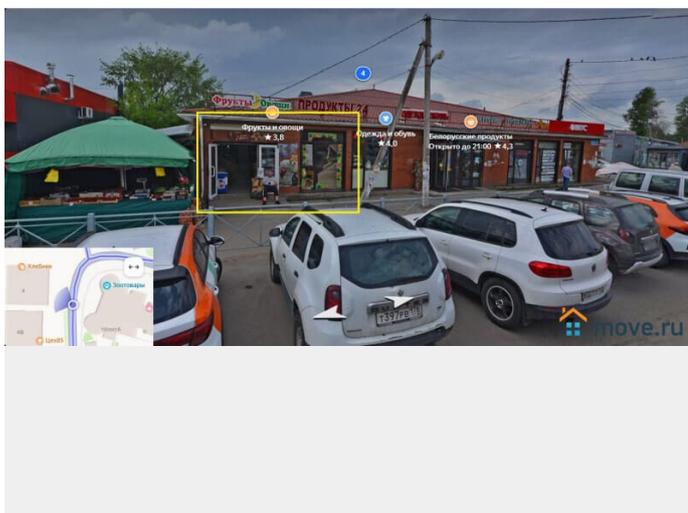
**Описание**

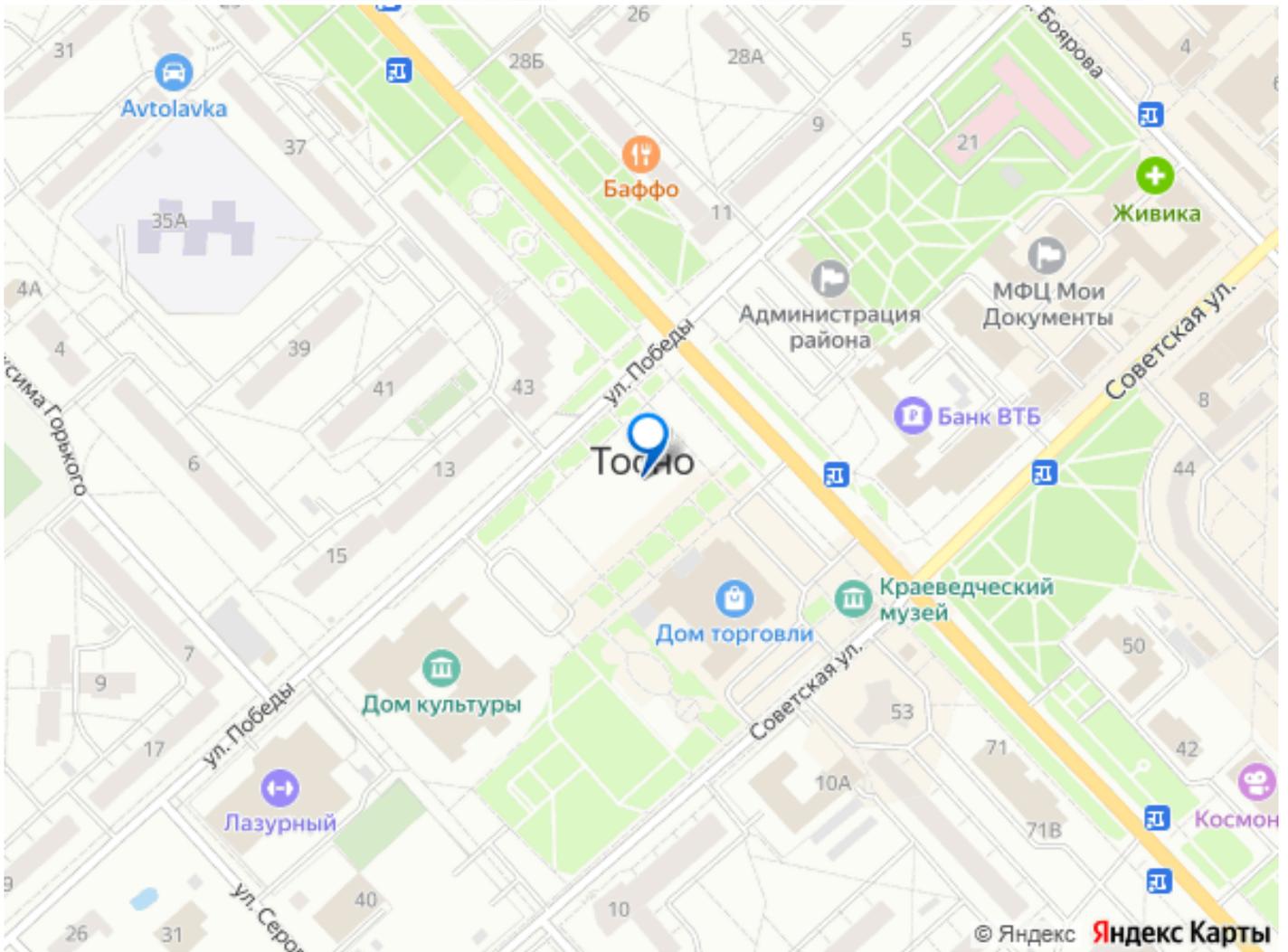
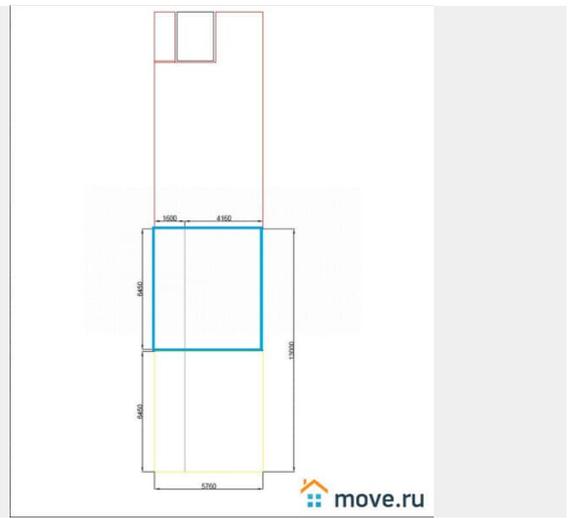
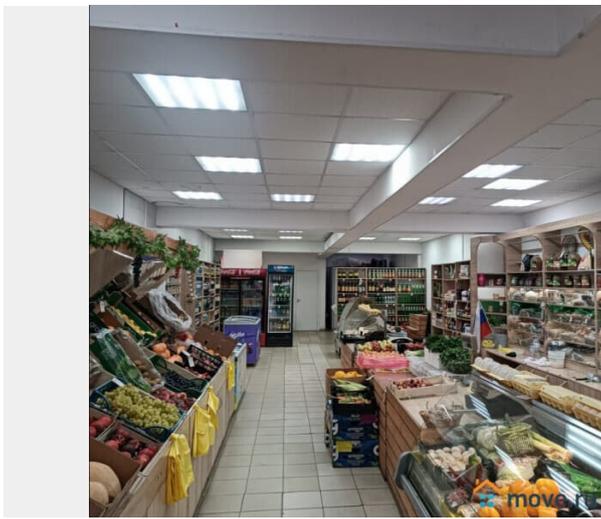
Ж/Д станция Токсово. Центр притяжения и торговли большого частного сектора. Токсово - это не большой посёлок городского типа Ленинградской области. Численность населения посёлка невелика, чуть более семи тысяч жителей. Но в летний период и дачный сезон, численность жителей значительно увеличивается, доходя до сорока тысяч жителей. Удобное расположение: Большая парковка для автомобилей, весь поток людей, использующие электрички обязательно увидят помещение, т.к. каждому пассажиру необходимо пройти вдоль здания, как на отправление, так и на прибытие. В радиусе 500м представлены многие сетевые арендаторы: два магазина "Пятерочка", "Магнит", "Семишагофф", "Ароматный Мир", "Хлебник", аптека "Озерки", "Север-

для заметок



Метрополь", "Красное и Белое", "МТС", "Белорусский Дворик", а так же много разных сопутствующих видов деятельности востребованные в данной локации (фермерские магазины, строительные магазины и пр.) Аренда торгового помещения в капитальном здании от собственника. Сейчас помещение занимает торговля фруктами и овощами и салон связи, общая площадь 136 метров. На плане выделено синим Общая площадь: 35 кв.м. Этажность: 1 этаж; Мощность: 10 кВт. Количество входов: 1 с улицы Высота потолков: 3 м Назначение: свободное





Move.ru - вся недвижимость России