

Тосно, улица Чехова, д. 3

70 000 ₺

Тосно, улица Чехова, д. 3

Улица

[улица Чехова](#)

Нежилое здание

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

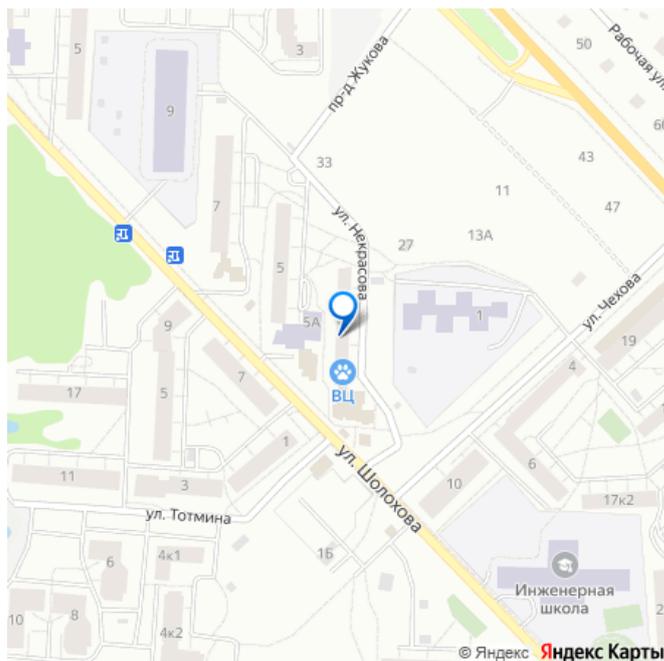
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения в павильоне от собственника. Общая площадь: 30 кв.м. (на плане выделено желтым) Этажность: 1 этаж; павильон Мощность: 8 кВт. Количество входов: 1 с улицы Высота потолков: 3 м Назначение: свободное Есть парковка В данный момент располагается табачный магазин, освобождает в связи со сменой деятельности и перемещения в Санкт-Петербург. Место уже раскручено и поток людей идет. Напротив находится пекарня. Проходное место, находится на пересечении улиц Чехова и Шолохова. Удобное расположение: Улица Чехова находится в центре Тосно, в районе с развитой

для заметок



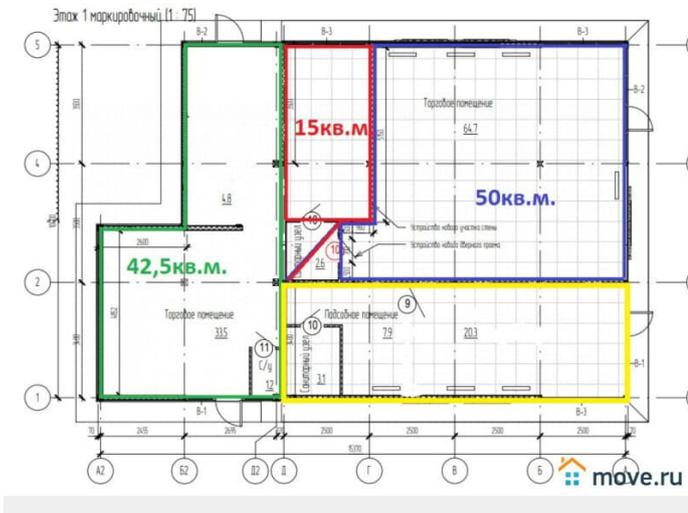
инфраструктурой. Рядом находятся магазины, аптеки, образовательные учреждения и остановки общественного транспорта, что обеспечивает постоянный пешеходный и автомобильный поток.

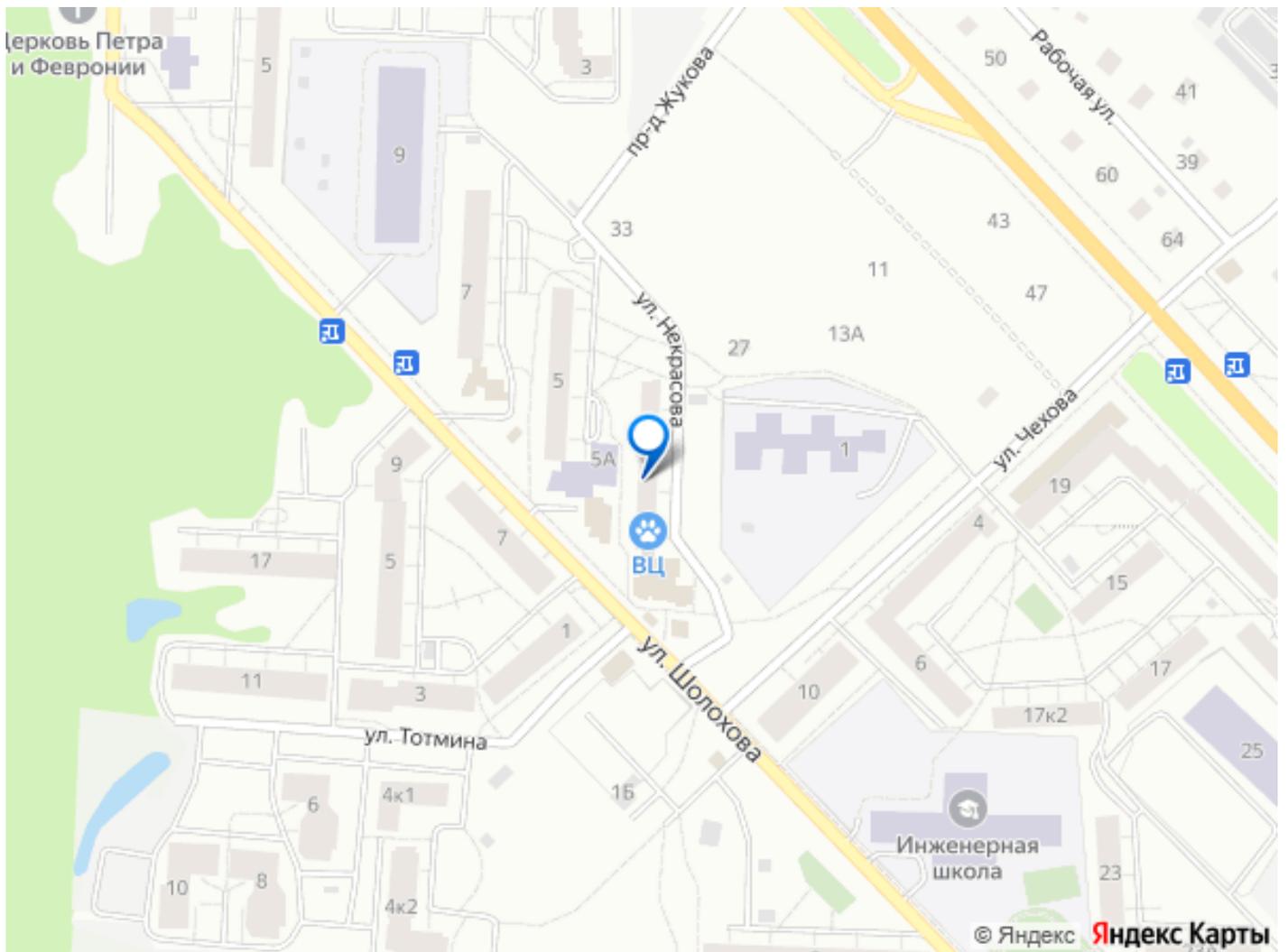
Высокая проходимость: В здании расположены популярные организации, включая супермаркет "Пятёрочка" и ветеринарный центр. Это увеличивает ежедневный трафик клиентов, что особенно выгодно для арендаторов, нацеленных на розничную торговлю или сферу услуг. На цокольном этаже в здании Пятерочки: ПВЗ Яндекс-Маркет, ПВЗ Озон, Ателье пошив одежды, Груминг, Сантехника.

Транспортная доступность: Улица Чехова соединяет ключевые маршруты города. Близость остановок автобусов позволяет легко добираться как пешим клиентам, так и жителям соседних районов.

Парковочные возможности: Рядом с объектом доступны несколько зон для парковки, что делает его удобным для автомобилистов.







Move.ru - вся недвижимость России