

**Тосно, улица Чехова, д. 3**

**40 000 ₽**

Тосно, улица Чехова, д. 3

Улица

[улица Чехова](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

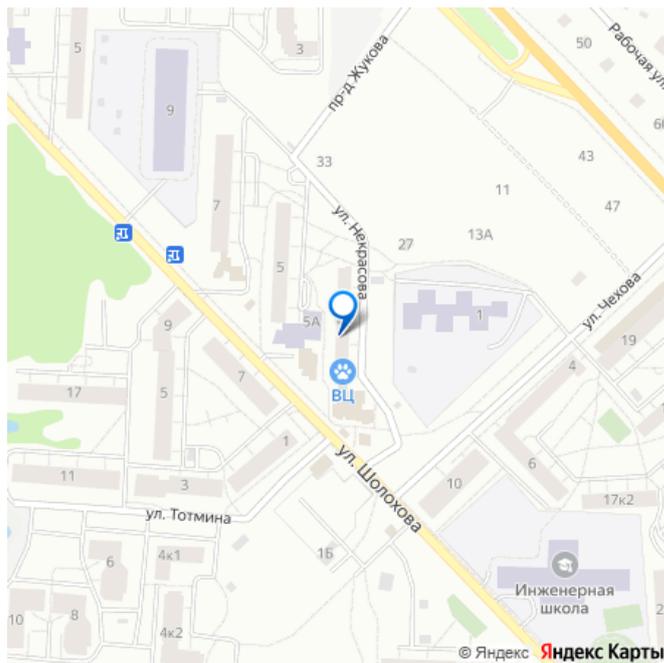
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Общая площадь: 15 кв.м. (на плане выделено красным) Этажность: 1 этаж; павильон  
Мощность: 14 кВт. Количество входов: 1 с улицы Высота потолков: 3 м Назначение: свободное Лицензирование по данному адресу не получить. Есть парковка  
Проходное место, находится на пересечении улиц Чехова и Шолохова. Удобное расположение: Улица Чехова находится в центре Тосно, в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся магазины, аптеки, образовательные учреждения и остановки общественного транспорта, что обеспечивает постоянный пешеходный и автомобильный поток.

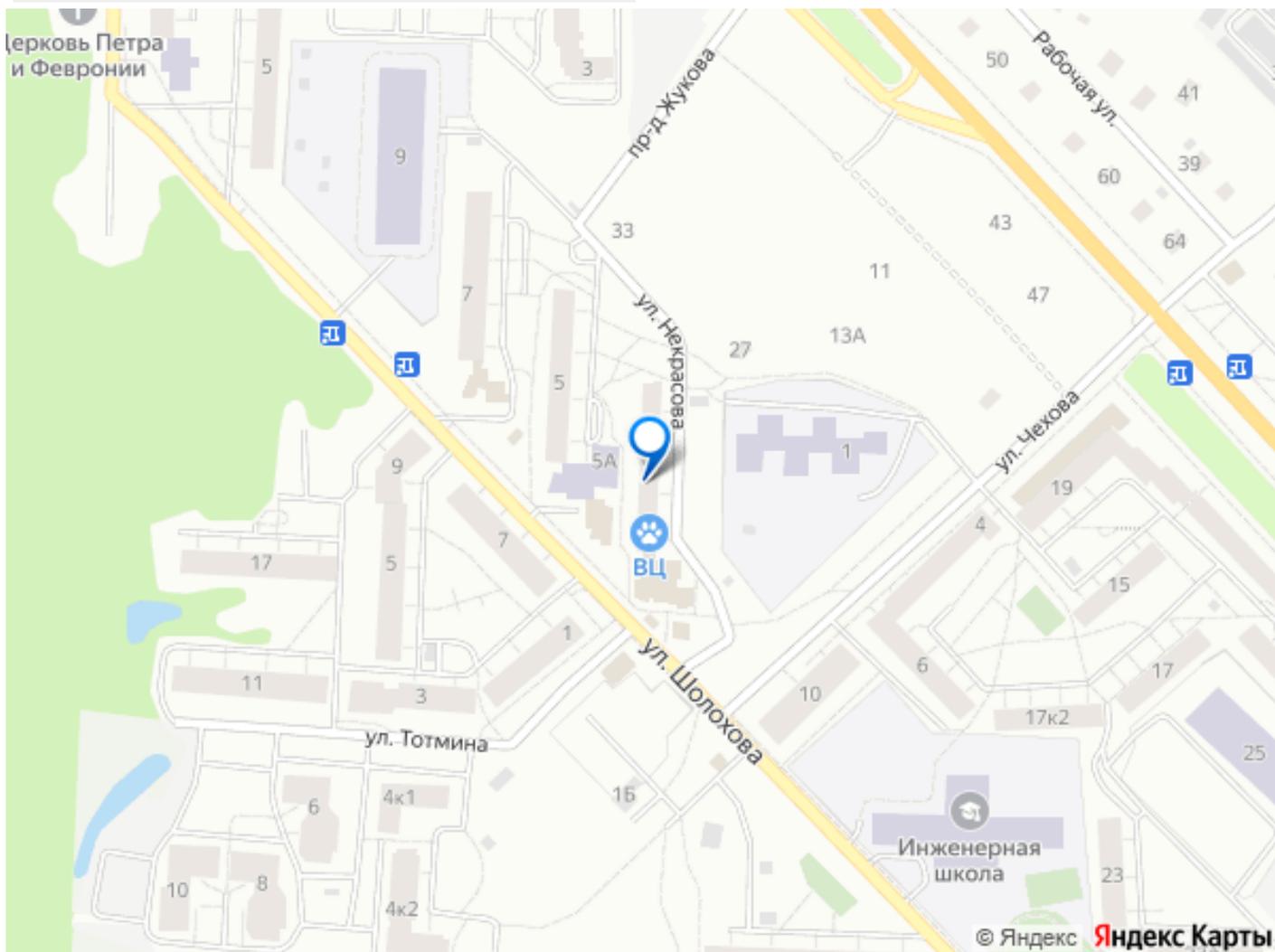
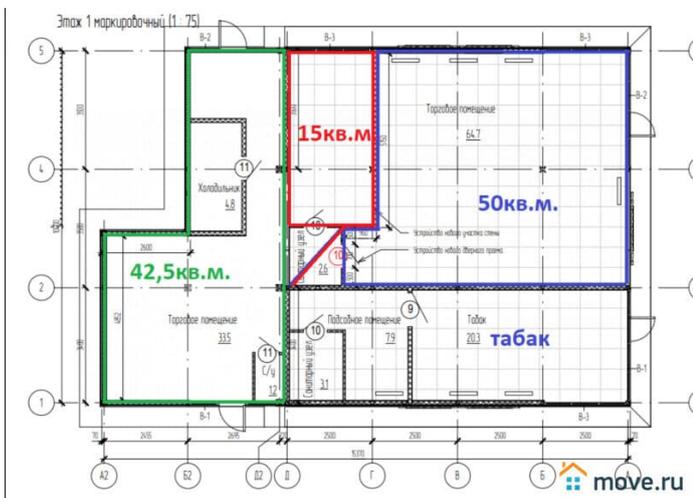
для заметок



Высокая проходимость: В здании расположены популярные организации, включая супермаркет "Пятёрочка" и ветеринарный центр. Это увеличивает ежедневный трафик клиентов, что особенно выгодно для арендаторов, нацеленных на розничную торговлю или сферу услуг. На цокольном этаже в здании Пятерочки: ПВЗ Яндекс-Маркет, ПВЗ Озон, Ателье пошив одежды, Груминг, Сантехника. Транспортная доступность: Улица Чехова соединяет ключевые маршруты города. Близость остановок автобусов позволяет легко добираться как пешим клиентам, так и жителям соседних районов. Парковочные возможности: Рядом с объектом доступны несколько зон для парковки, что делает его удобным для автомобилистов.







Move.ru - вся недвижимость России