

Юрий

79219351293

Удальцово, улица 4-й квартал

16 880 000 ₺

Удальцово, улица 4-й квартал

Улица

[улица 4-й квартал](#)

Шоссе

[Новоприозерское](#)

Коттедж

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

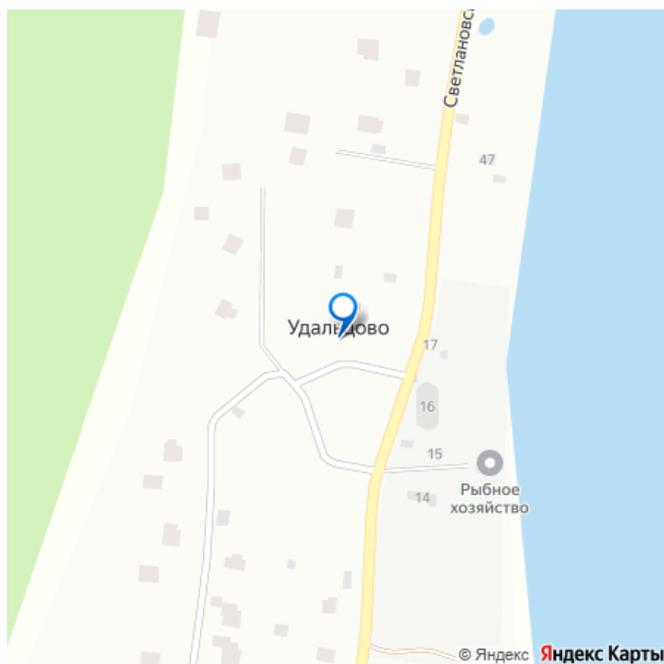
Каркасно-блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, ПМЖ

Описание

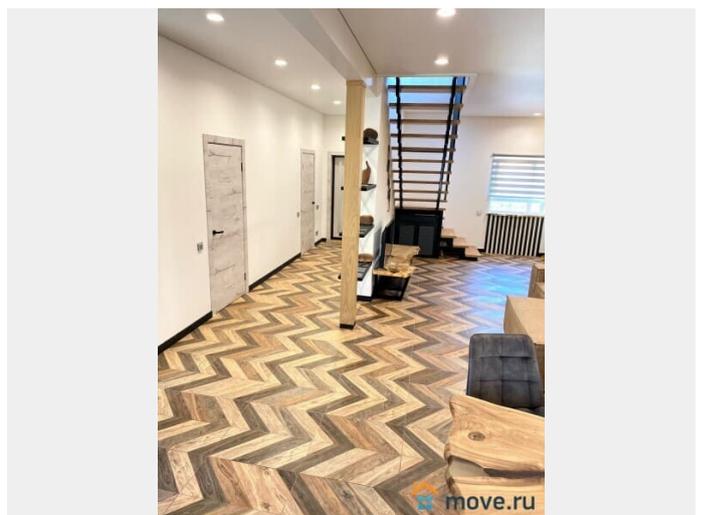
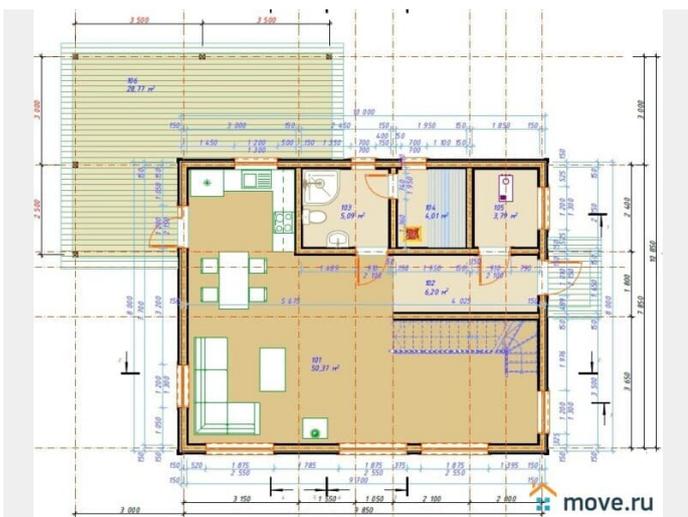
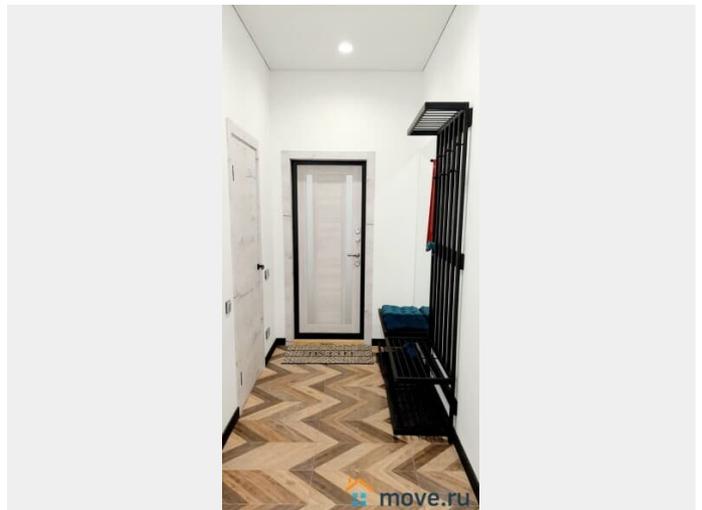
Продается шикарный комфортабельный дом
165 кв.м. с дизайнерским ремонтом на уч-ке

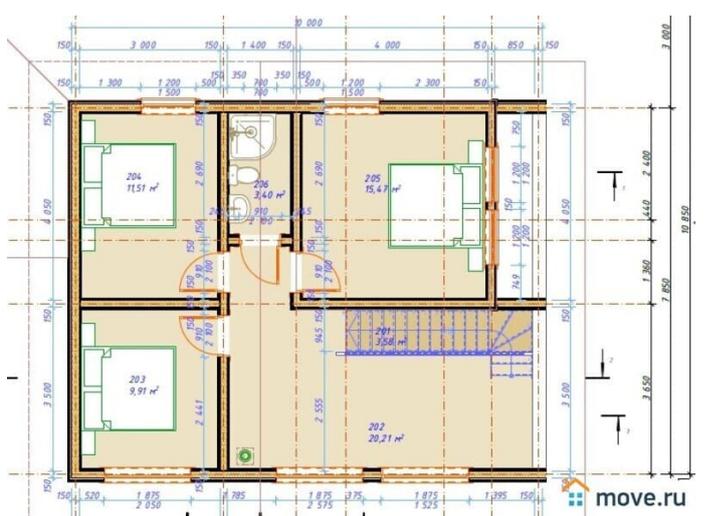
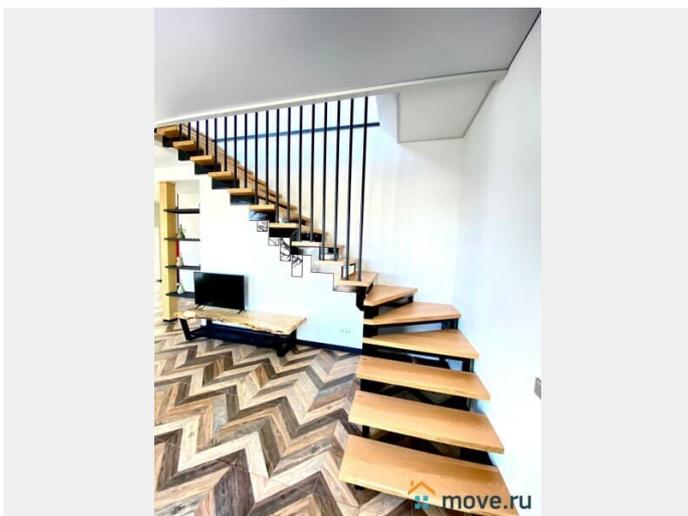
для заметок

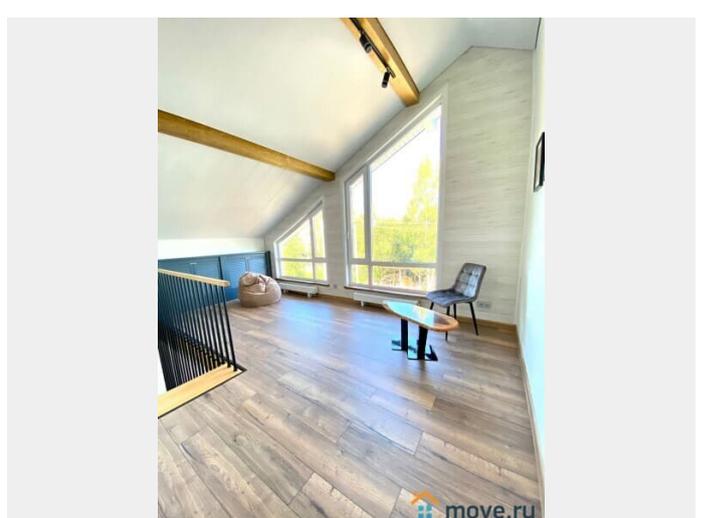
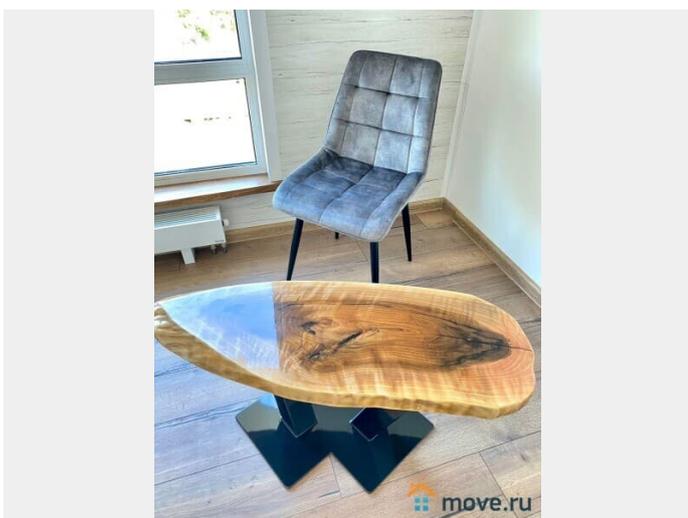
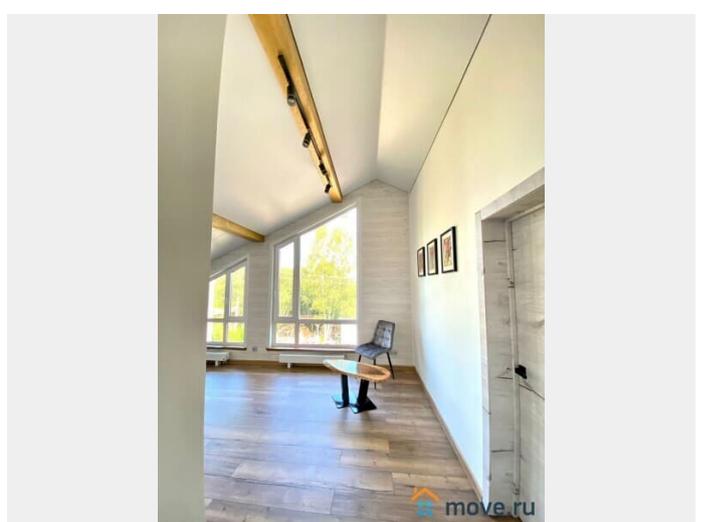


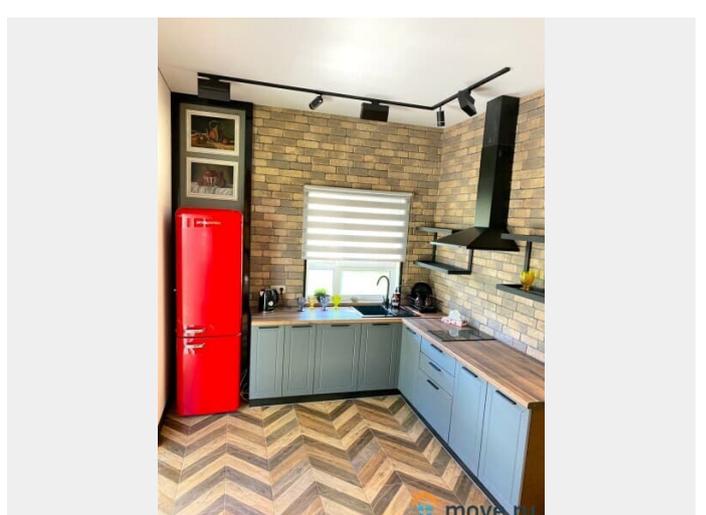
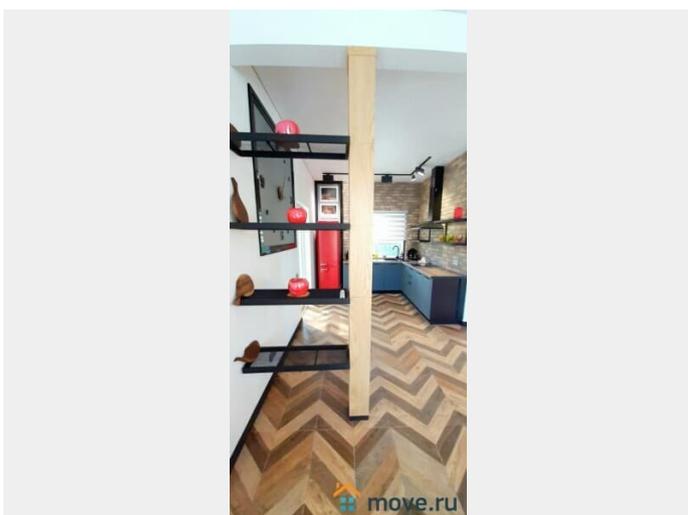
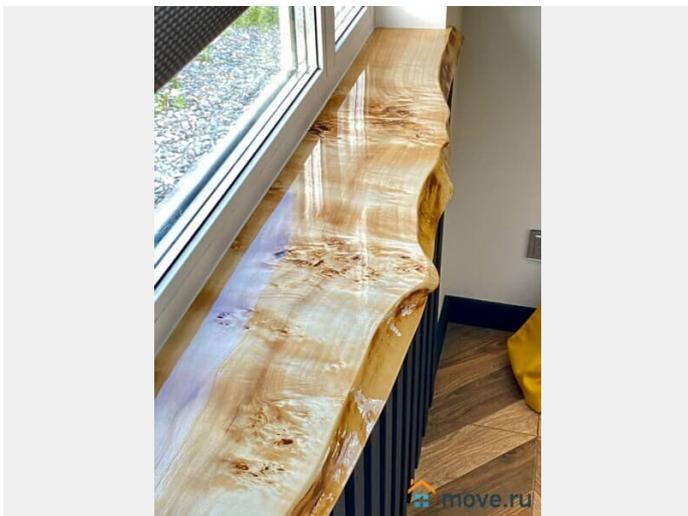
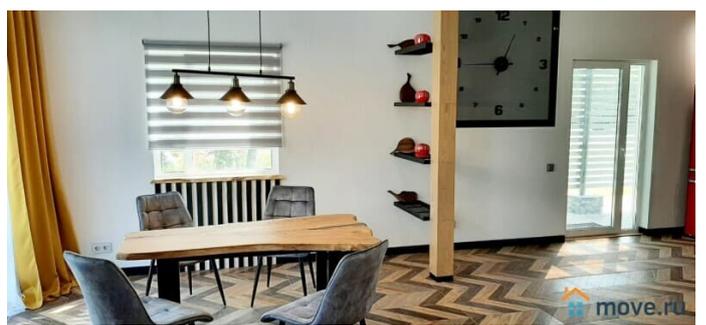
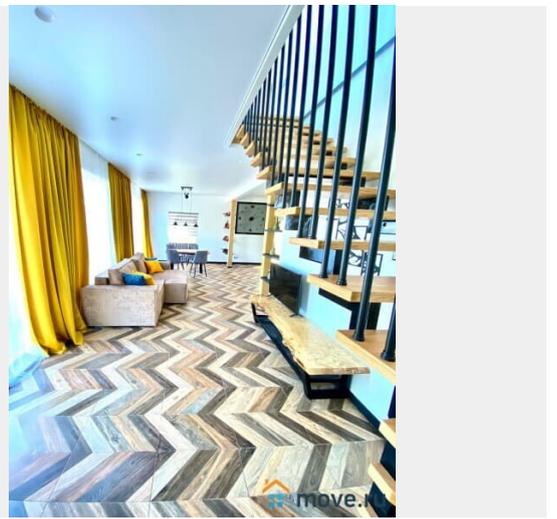
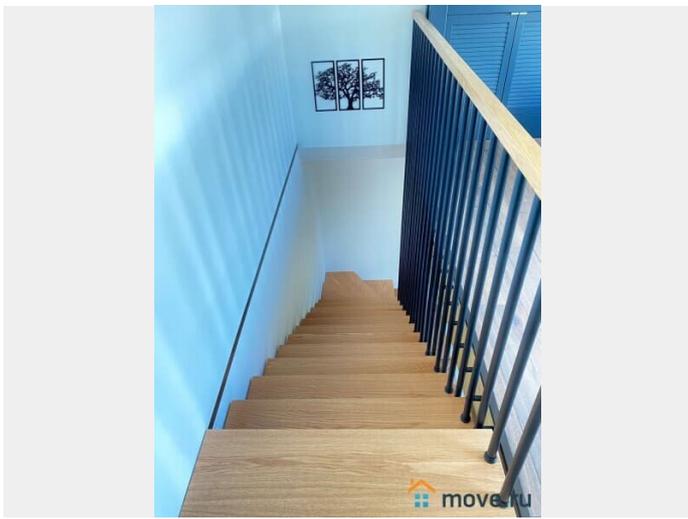
14 сот. в уютной деревне Удальцово, расположившейся на берегу большого Суходольского озера. Кроме водоема, деревню окружают сосновые грибные, ягодные заповедные леса. Одним словом, окружающая природа этого места - ВОСХИТИТЕЛЬНАЯ! Дом 2-х этажный, красивый, элегантный, современной архитектуры, очень теплый, поскольку исполнен из высококачественных материалов, по современным финским технологиям - вся Финляндия живет в таких каркасных загородных домах, напрочь отвергая кирпичное и газобетонное загородное жильё. Строился для себя! Фундамент - монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм., Она утеплена и гидроизолирована снизу и дополнительно утеплена сверху. Дом обшит фирменными очень красивыми и долговечными фиброцементными панелями. Кровля выполнена из сатиновой металл черепицы с пуриновым покрытием (самый дорогой цвет в линейке - графит). Наружные декоративные элементы по отделке дома изготовлены из сибирской лиственницы. Каркас изготовлен из отборной древесины камерной сушки по финской технологии с применением ветро- влагозащиты и пароизоляции фирмы Tyvek и утеплен базальтовой ватой (Rockwool) толщиной 200 мм. В внутренней отделке использованы породы натурального дерева: канадский дуб, каповый тополь, перуанский орех, карагач. Интерьер помещений дома выполнен по авторскому дизайн-проекту. Окна с немецкой фурнитурой и стеклами с нанопокрывтием (энергосберегающие). Отопительная система: 1 этаж - водяные теплые полы, 2 этаж - отопительные дизайнерские батареи, котел электрический - Kentatsu (Япония), газ - магистральный,

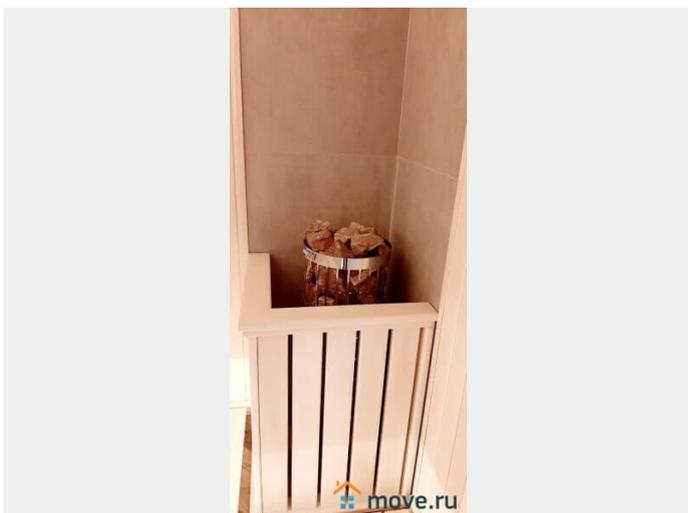
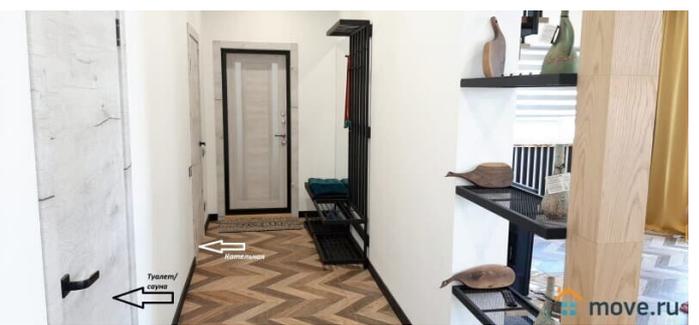
подведен к границе участка. Есть сауна из термоабаш, термолипа, панно из сибирского можжевельника, печь Harvia (Финляндия). Электрика - автоматы и щитовая АВВ (Германия), кабели проведены ГОСТовские, негорючие. Дом полностью меблирован и оснащен импортной сантехникой, оборудован бытовой техникой: холодильник, стиральная и посудомоечная машины, электрическая плита, вытяжка (Maunfeld, Великобритания). Проведен интернет - оптоволокно. Дом построен в 2023 году. Кстати, есть возможность пристроить еще одну жилую комнату 12 кв.м. на 1-ом этаже (см. эскиз пристройки).

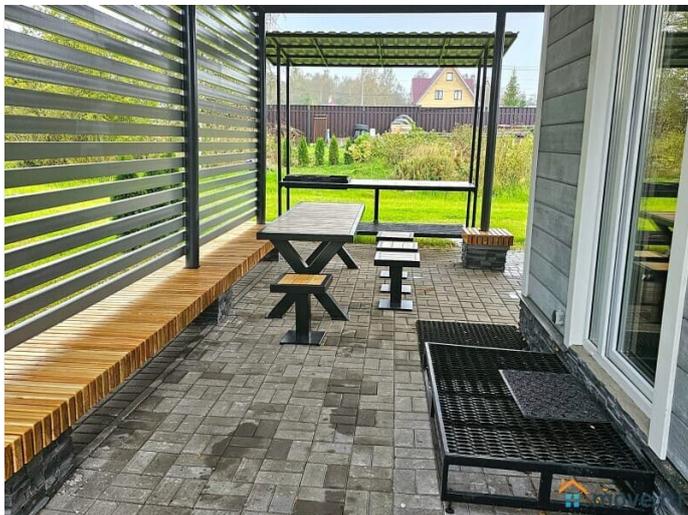






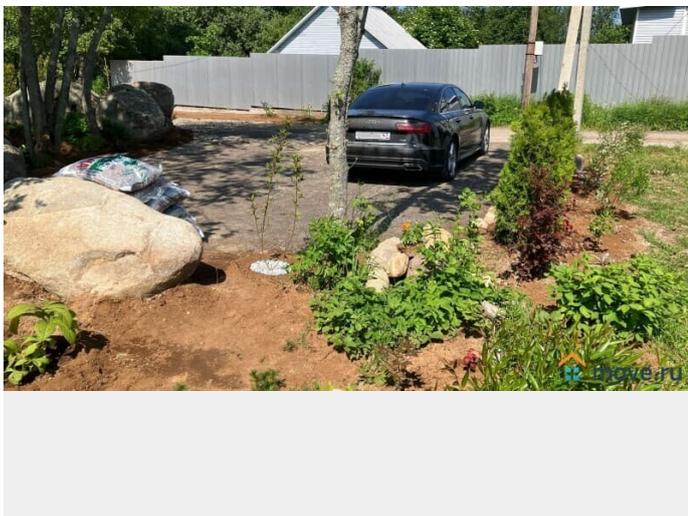
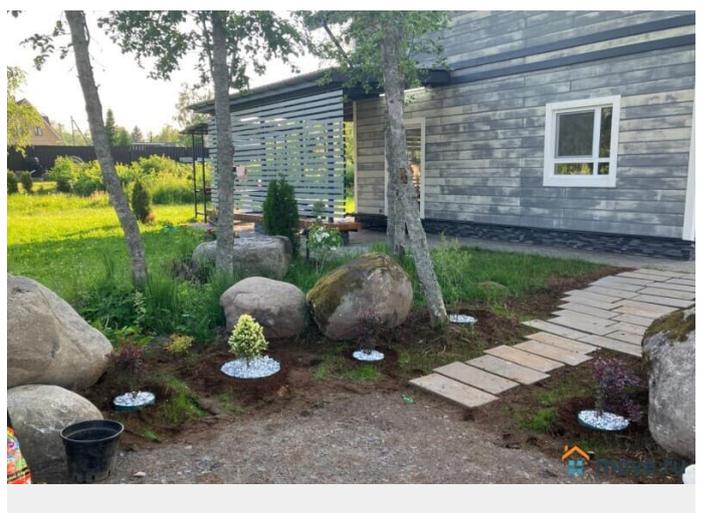


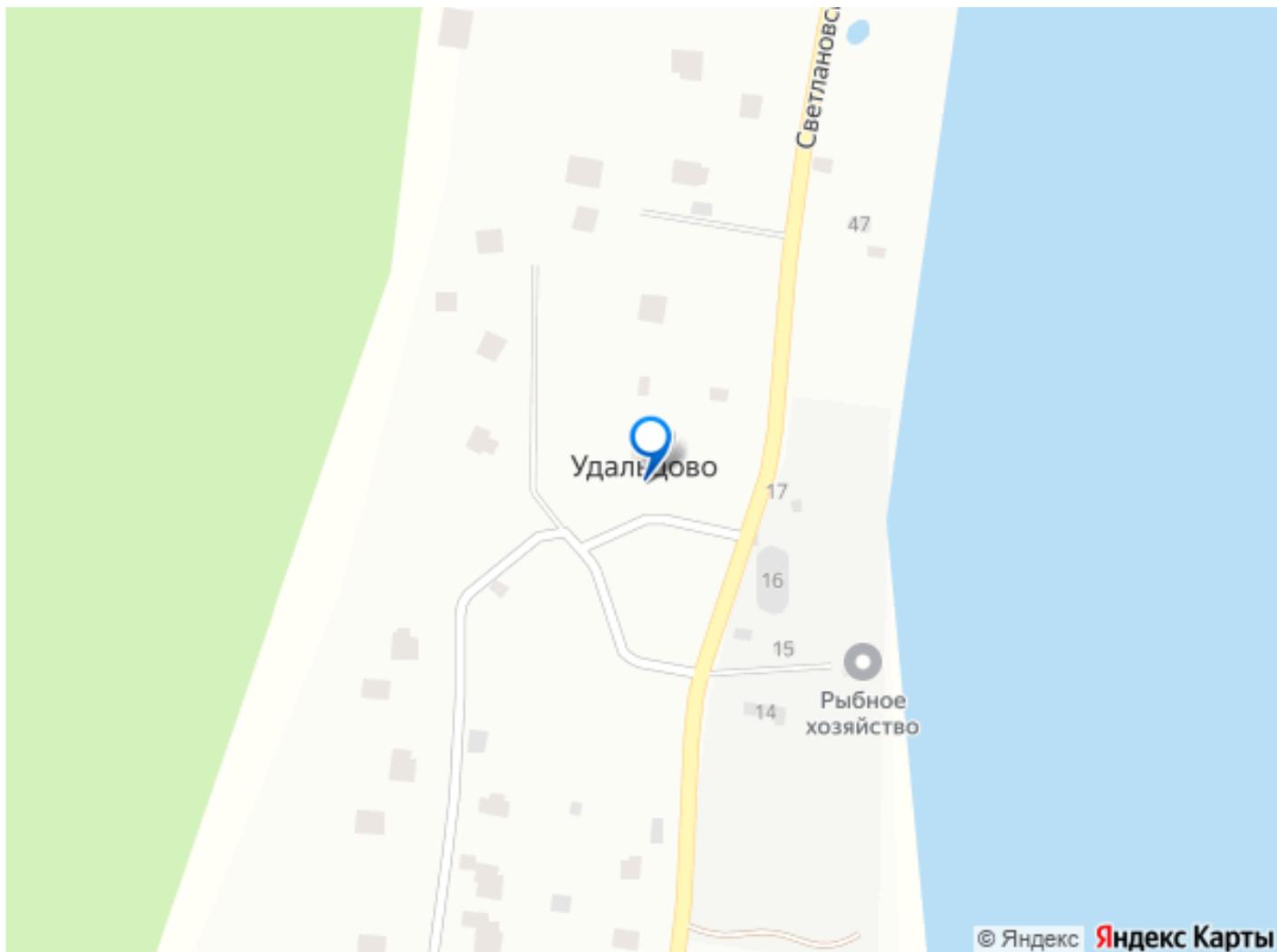




Эскиз дома
с пристройкой жилой комнаты - 12 кв.м.







Move.ru - вся недвижимость России