

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 20:21

Юрий

79117617493

Удальцово, улица Светлановская, д. 53

13 990 000 ₽

Удальцово, улица Светлановская, д. 53

Улица

[улица Светлановская](#)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

20 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

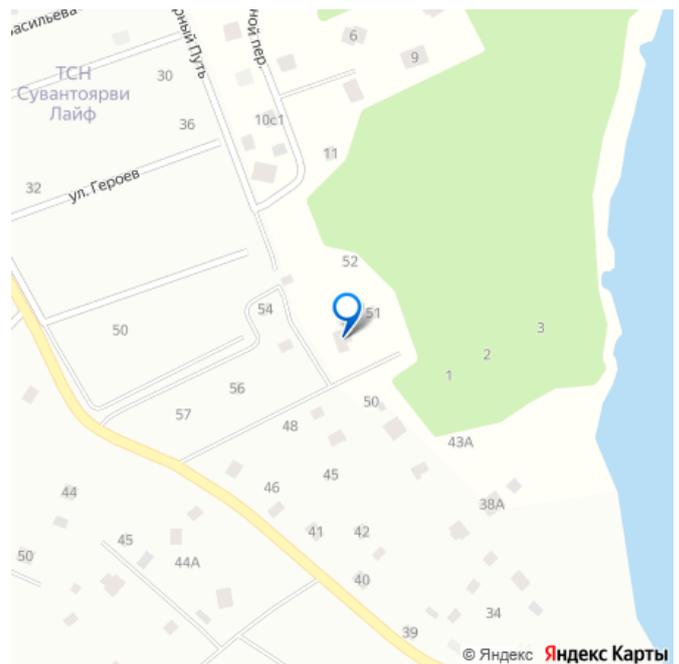
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество, газ

Описание

Продается восхитительный участок 20 сот. в дер. Удальцово, в лесном массиве, у берега знаменитого озера Суходольское с готовым проектом дома (возможны варианты). РАСПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТКА ПОЗВОЛЯЕТ ОБУСТРОИТЬ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПЛЯЖ на берегу озера, длина которого более 30-ти км., ширина 2 км., оно соединяется с Ладожским озером рекой Бурная – длина 11 км. Между участком и берегом Суходольского озера – земли лесхоз назначения, т.е. гарантировано не продаваемые, ни в настоящем, ни в будущем и, естественно, не межёванные. Рядом, на берегу озера –



купальное место и немного в стороне - спуск лодок - для жителей, живущих на побережье озера. Электричество - на участке - 15 кВт. Газ - магистральный-на границе участка. Дорога к участку, практически полностью асфальтированная, за исключением последних 50-ти метров - хорошая грунтовая дорога. Окружающая Природа - просто ВОСХИТИТЕЛЬНАЯ! Торг уместен, тем более, если строительство дома поручите нам (образец качества можем показать). Поможем и с корчеванием деревьев. Кстати, возможно взять в аренду большую территорию, примыкающую к участку. Возможна СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!









Move.ru - вся недвижимость России