

🕒 Создано: 18.05.2020 в 08:56

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:34

**Васкелово, улица Сосновая**

**15 000 ₪**

Васкелово, улица Сосновая

Улица

[улица Сосновая](#)

## Коттедж

Количество комнат

9

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

## Описание

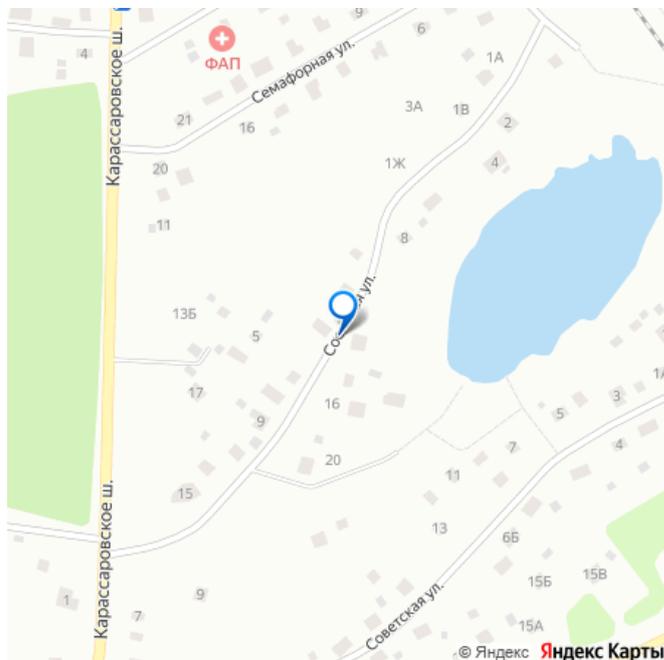
Усадьба в Васкелово расположена всего в 25 минутах на машине от КАД и 60 минутах от центра Санкт-Петербурга, Всеволожский район. Коттедж с баней, бассейном и банкетным залом располагается в чудесном месте, рядом с лесом и Лемболовским озером. Здесь вы найдете всё для отличного отдыха и проведения торжественного мероприятия. На огороженной и ухоженной территории 23 соток: - двухэтажный коттедж с каминным залом; - двухэтажный домик

<https://spb.move.ru/objects/6839234366>

**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье**

**79119612375**

для заметок



100м2; - банкетный зал на 45 гостей с крытой террасой 30 кв.м.; - двухэтажная баня с купелью, уютной комнатой отдыха, бильярдом и крытой террасой 18 кв.м.; - крытый мангал-печью с возможностью приготовления блюд в казане; - детская площадка с качелями, песочницей и игровым домиком; - большая площадка для проведения банкета на свежем воздухе под открытым небом; - стоянка на 10 авто.

Коттедж 200 кв.м.: 1 этаж: - прихожая с гардеробом; - каминный зал с двуспальным диваном, плазменным телевизором, домашним кинотеатром, муз. центром; - кухня-гостиная для проведения застолья до 25 гостей, кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой:

холодильник, СВЧ-печь, газовая плита, посудомоечная машина, чайник, стол, посуда для 25 гостей; - спальная комната с двуспальным диваном; - санузел с душевой кабиной. 2 этаж: - спальная комната с двуспальной кроватью, большим плазменным ТВ и домашним кинотеатром; - комната с двуспальным диваном и детской кроваткой; - две отдельные спальни с двуспальными диванами в каждой; - санузел. Второй домик

100 кв.м.: - просторная гостиная с двумя двуспальными диванами; - две отдельные спальни с двуспальными диванами в каждой; - санузел с душем. Банкетный зал 60 кв.м. для проведения мероприятия на 45 гостей.

Оплачивается отдельно: Банкетный зал с заказом банкетного меню у нашего повара — 3 000 руб, посуда и скатерти включены в стоимость, банкетное меню от 2 900 рублей на 1 персону. Банкетный зал с вашим поваром — 8 000 руб, посуда и скатерти включены в стоимость. Аренда зала для проведения мастер-класса, занятий йоги и т.д., без предоставления посуды и скатертей

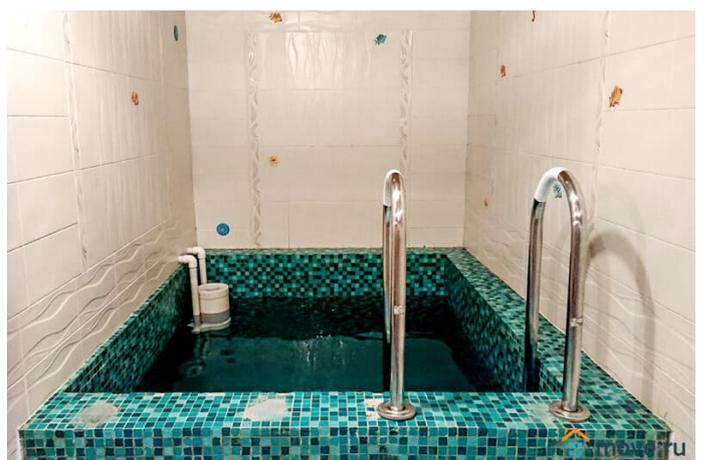
— 5 000 рублей. Зал арендуется до 22:00 дня.

В зале: - столы и стулья для 45 гостей, музыкальный центр, плазменный телевизор, гардеробная, санузел; - при входе большая терраса 30 кв.м. с садовой мебелью. Банный комплекс. Оплачивается отдельно: 5 000 рублей на 6 часов, либо 8 000 рублей на время проживания. Если без использования парной и купели, то 500 рублей/час. - просторная парная (дубовые и березовые веники по 250 рублей); - бассейн-купель 2х2 метра; - уютная комната отдыха с камином, мягкими диванами, столиком, караоке и спутниковым ТВ; - американский бильярд; - крытая терраса 18 кв.м. Дополнительные услуги: - вы можете заказать услугу приготовления настоящего узбекского плова на открытом огне (вы закупаете продукты по списку и оплачиваете услугу приготовления — 2 000 рублей); - банкетное меню от 2 900 рублей на 1 персону; - профессиональный декор зала и территории для вашего праздника. Рядом с усадьбой: - 2 минуты пешком до леса; - 20 минут пешком до пляжа Лемболовского озера; - 15 минут на машине до курорта «Игора». Усадьба рассчитана на комфортное расположение 16 человек, возможно размещение до 25 гостей, на банкет до 45 гостей. Цены без учёта банкетного зала и банного комплекса.

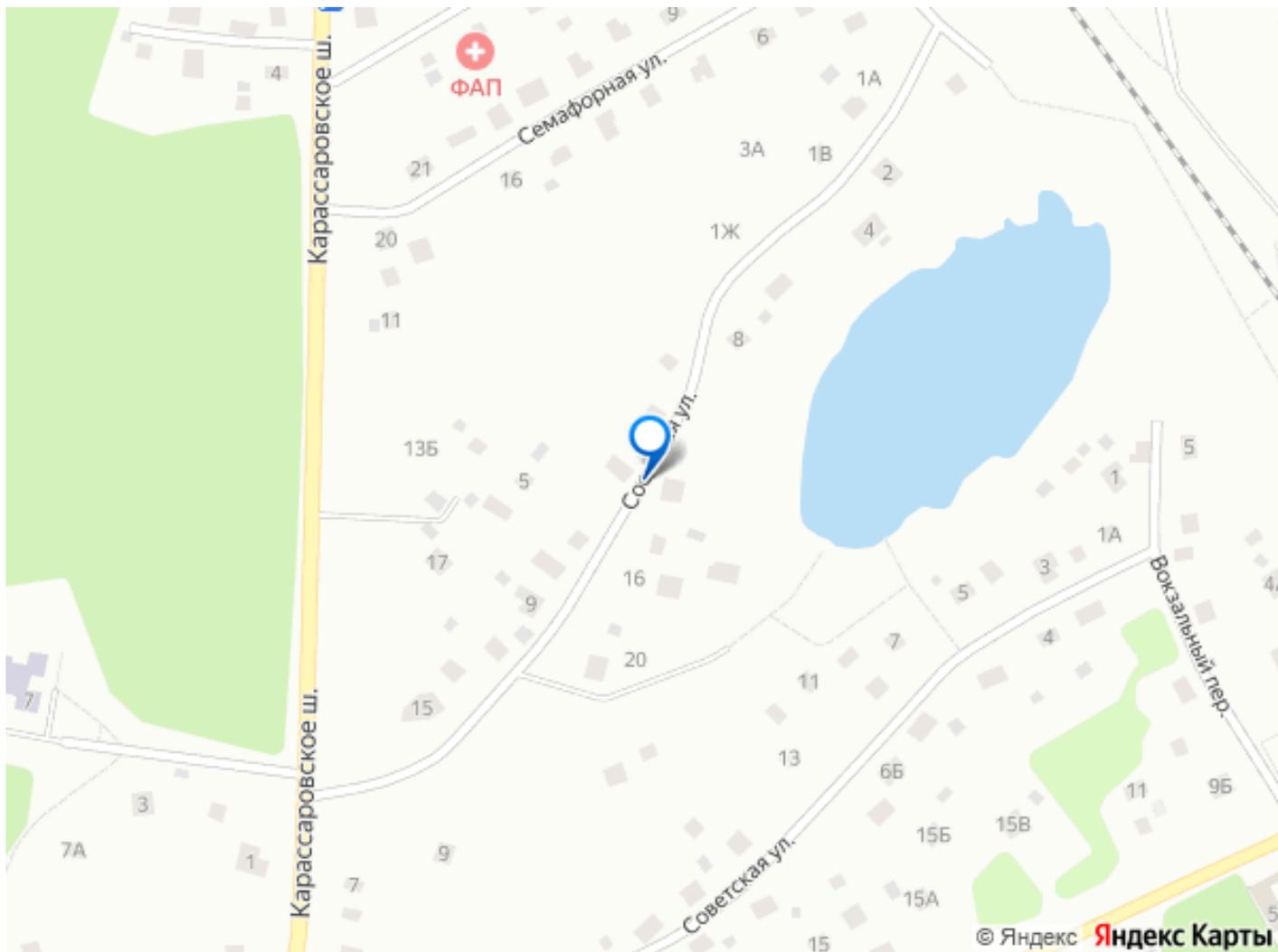
Стоимость. Выходные из расчета на 12 человек, каждый последующий гость по 1 500 рублей за 1 сутки или по 2 000 рублей за 2 суток: Пятница — 25 000 рублей Суббота — 35 000 рублей 2 суток — 45 000 рублей Продление до понедельника + 15 000 рублей на ранее оплаченное количество гостей Четверг-суббота — 35 000 рублей Суббота-понедельник — 40 000 рублей Будни из расчёта на 12 человек, каждый последующий гость по 1 000 рублей за 1 сутки: 1 сутки —

15 000 рублей 2 суток — 25 000 рублей 3  
суток — 35 000 рублей









Move.ru - вся недвижимость России