

Всеволожск, Белоостров

32 300 000 ₺

Всеволожск, Белоостров

Шоссе

[Скандинавия](#) ~10 км от КАД

Коттедж

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

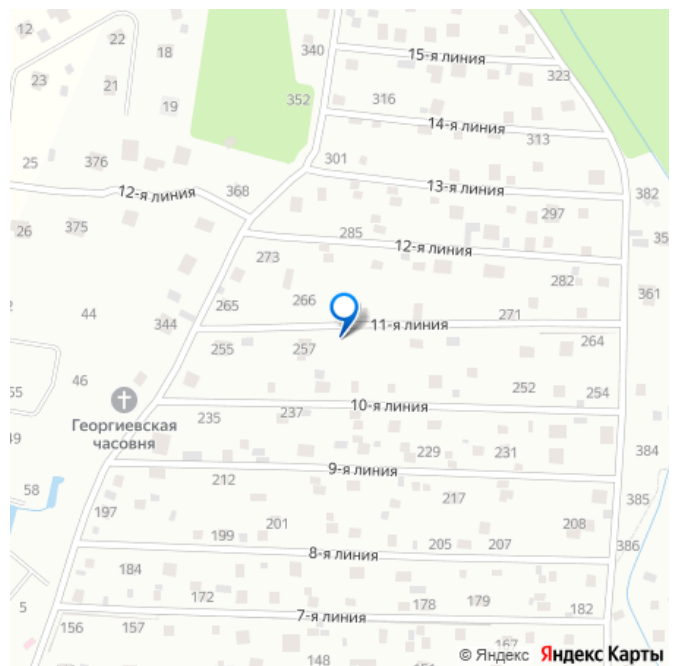
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,
водопровод, канализация, электричество

Описание

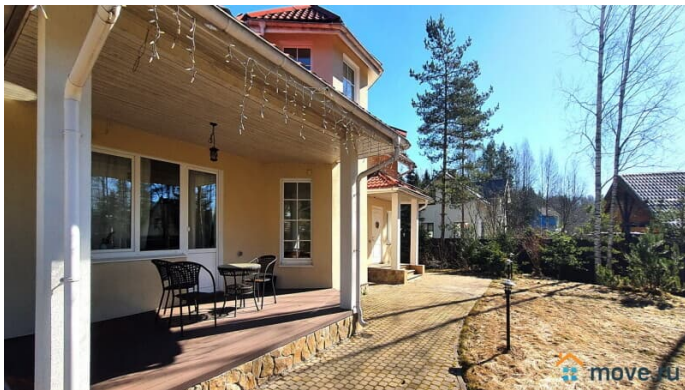
Коттедж у Пасторского Ручья. 35 км от Санкт-Петербурга. Для постоянного проживания со всеми коммуникациями. Гостиная с камином. Гараж с навесом. Баня на дровах с парной, отделанной абашем. Электрическая

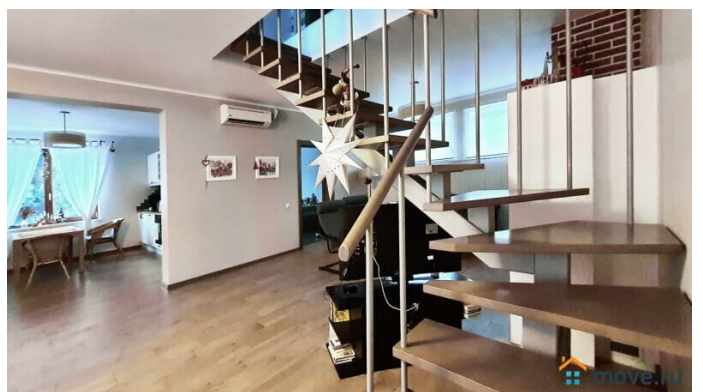
для заметок

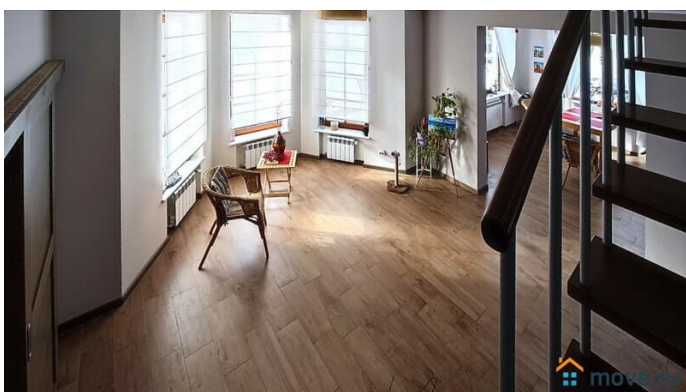
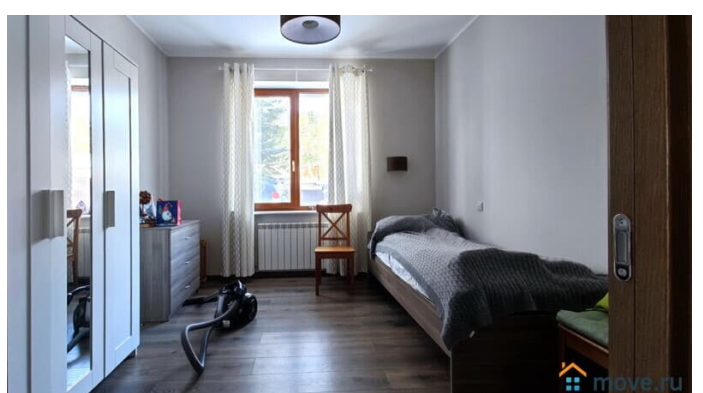
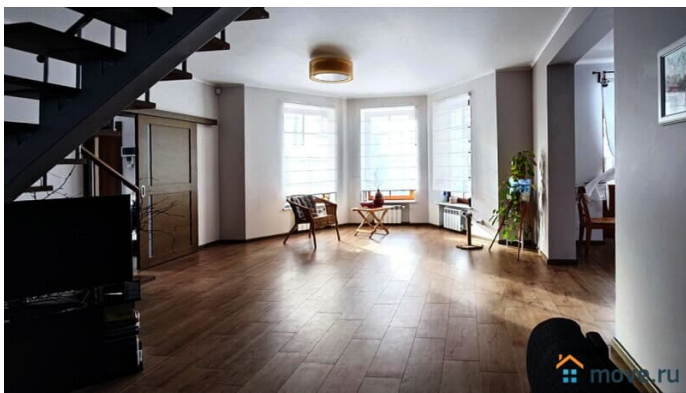
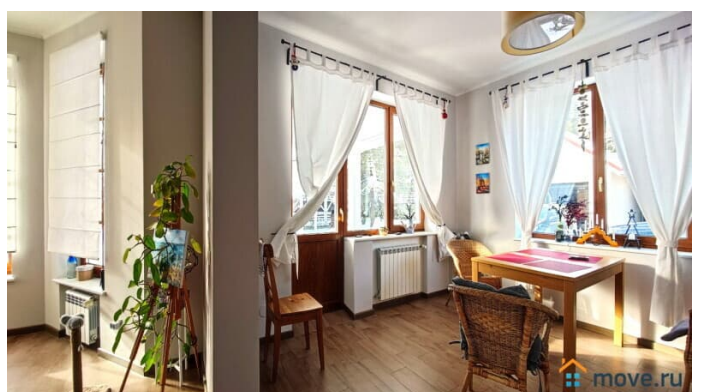
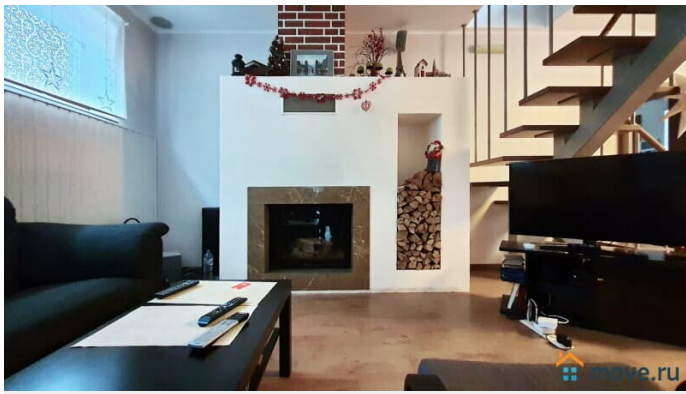


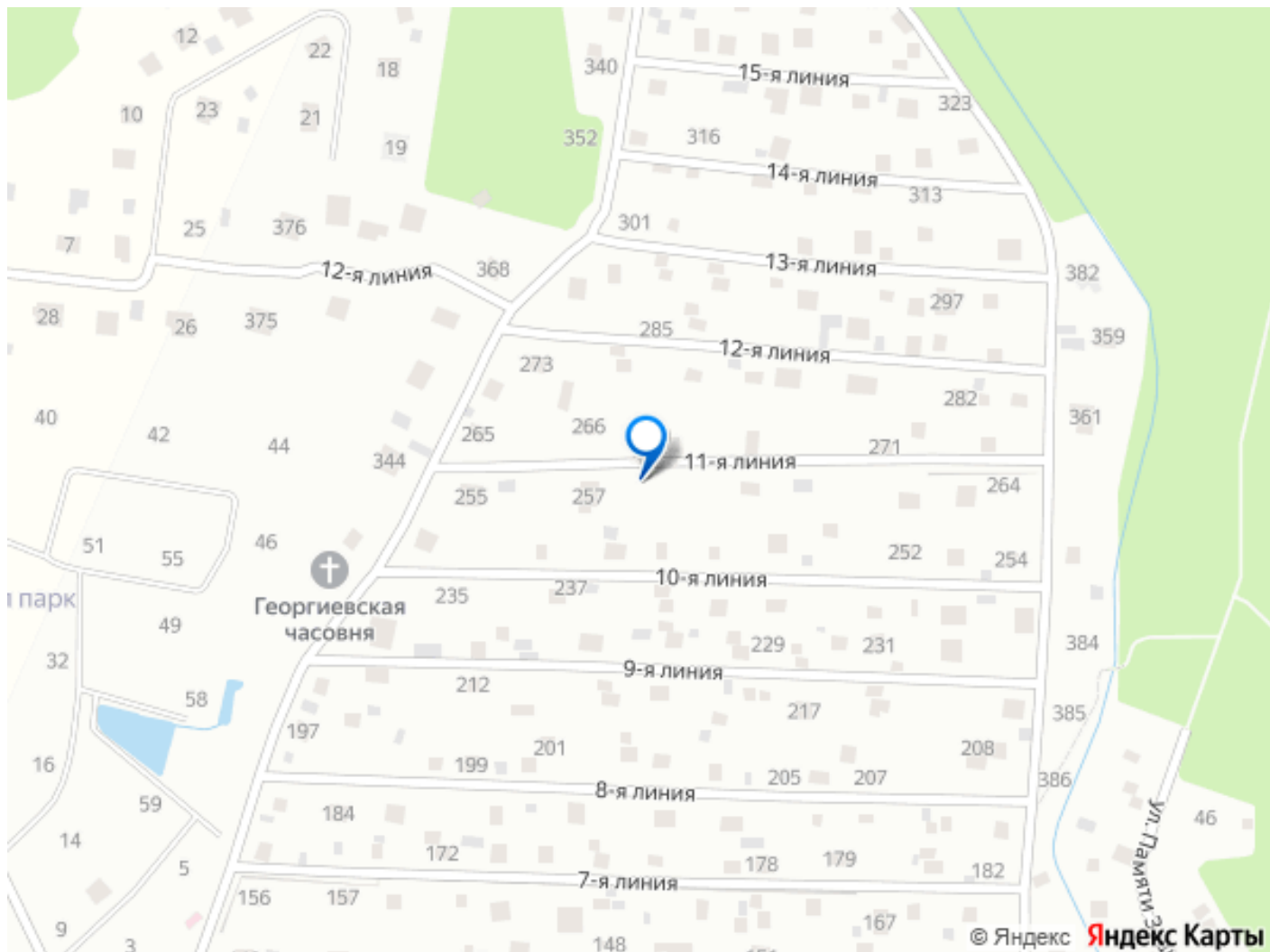
мощность 15 кВт. 3 фазы. Свободная продажа. Дом площадью 190 кв. м возведен на утепленной бетонной плите 300 мм с ростверком на участке 16 соток. Стены первого этажа с большой террасой возведены из газобетона с теплоизоляцией, оштукатурены и окрашены. Второй этаж с эркером возведен на монолитном перекрытии. Кровля выполнена с использованием металло черепицы. Установлены металлические водостоки и снегозадержатели, качественные стеклопакеты в рамах из натурального дерева. Водоснабжение из артезианской скважины центрального поселкового водопровода. Предусмотрены системы накопления и циркуляция воды. Для отопления и снабжения горячей водой в техническом помещении дома установлены электрический котел и резервный на дизельном топливе с мощностью 26 кВт. При отключении электричества автоматически запускается дизельный электрогенератор. Отопление организовано системой теплых полов, конвертеров и радиаторов с антифризом. В большой гостиной установлен красивый камин. В доме смонтирована система приточно-вытяжной вентиляции. Во всех 5 спальнях кондиционеры. Автоматический септик рассчитан на постоянное проживание 6 человек. Подведена оптическая линия интернет и телевидения. Реализованы системы видеонаблюдения и дистанционного управления системами отопления дома и сигнализации со смартфона владельца. У въезда в садоводство расположены торговые комплексы Лента и Магнит, кольцо автобусов, следующих до станций метро Проспект Просвещения и Парнас. До ЗСД 10 минут до КАД 18 км. Коттедж в свободной

продаже с мебелью и всем необходимым
электробытовым оборудованием.









Move.ru - вся недвижимость России