

**Белинский Сергей Иванович**

**79095935289**

**Всеволожск, Октябрьский проспект 46 к 2**

**27 500 000 ₽**

Всеволожск, Октябрьский проспект 46 к 2

## Дом

Жилая площадь

143 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

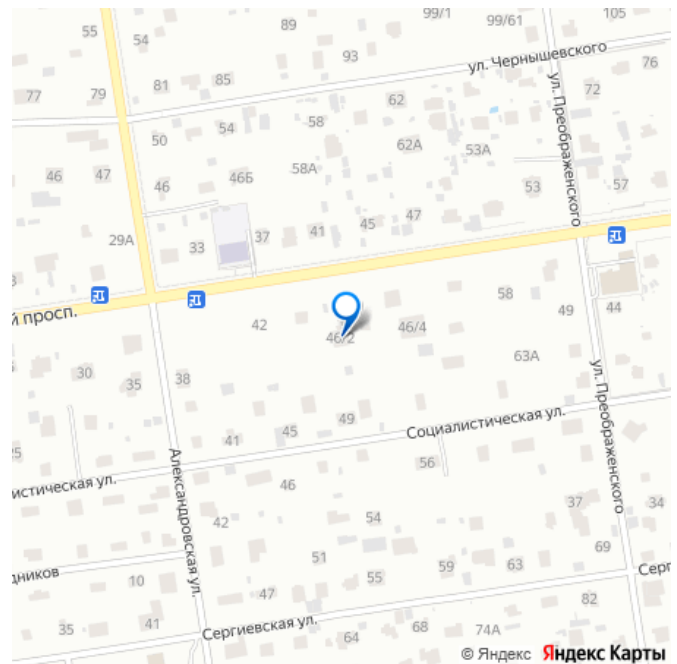
Деревянное

туалет в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация,  
электричество, газ

## Описание

В продаже двухэтажный дом в центре Всеволожска, Октябрьский проспект 46/2, 140 метров жилой площади. Огромный участок в 24 сотки с деревьями и кустарником, есть теплица, пешком до станции Всеволожская и центра Всеволожска с магазинами около 15 минут ходьбы. Стоимость одного участка в 24 сотки в

для заметок



центре Всеволожска в районе 900 000 рублей, можно предположить сколько стоит один участок в 24 сотки. Что касается дома - дом жилой, тёплый, с возможностью всесезонного проживания. Есть электричество 15 кВт, газ, центральное водоснабжение и канализация. Отопление от газового котла, расположенного на 1-м этаже. Здание 2000 года постройки; 2-х этажное с верандой (16 кв.м.), подвалом и чердаком. Стены деревянные, рубленые из бруса 150\*150 кв.мм., с отделкой белым сайдингом. Крыша- кровельное, оцинкованное железо. Фундамент высокий, бетонный, ленточный. На первом этаже 3 жилые комнаты, кухня, ванная, туалет, котельная с котлом На втором этаже 5 жилых комнат, ванная, туалет Здание 2000 года постройки, можно жить постоянно, дом тёплый для всесезонного проживания  
Продажа от юридического лица  
?Кадастровый номер дома 47:07:1302015:232  
Кадастровый номер 1 участка 47:07:1301133:37 Кадастровый номер 2 участка 47:07:1301133:38 Участки объединены ?Прямая продажа без обременений Пожалуйста звоните для организации просмотра Агенство Русский Фонд Недвижимости Агент Сергей Иванович Белинский телефон: 8 909 5935289





