

Создано: 22.06.2024 в 18:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:40

<https://spb.move.ru/objects/9256505217>

Юрий Павлович, Domazem -

Недвижимость Ленобласти

79013033999

Всеволожск, улица Пионерская, д. 5

35 000 000 ₽

Всеволожск, улица Пионерская, д. 5

Улица

[улица Пионерская](#)

Шоссе

[Дорога Жизни](#)

Коттедж

Жилая площадь

200 м²



Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

305 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

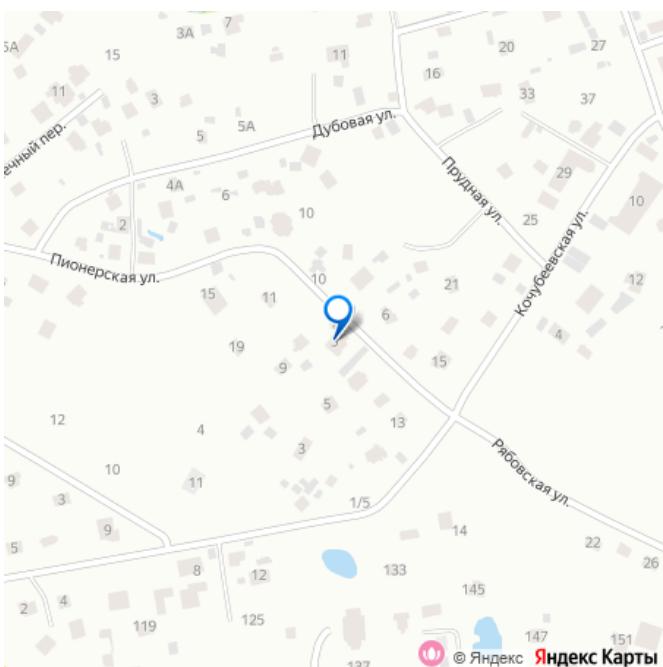
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

В самом центре Всеволожска, в пешей доступности от Администрации, школы и детского садика, Продается шикарный двух

этажный дом 305м². На участке 12,5 соток так же расположены: баня 85м², теплый гараж с подъёмными воротами и навес для машин, зона барбекю, беседка, детская и спортивная площадка. Дом построен на монолитной плите 350 газобетона, утепление 150мм, перекрытия железо-бетонные.

Коммуникации вода, электричество, газ - центральные. Канализация - локальная. Два газовых котла (один запасной), сделана система вентиляции и кондиционирования в каждой комнате. Дом обжит и полностью благоустроен, готов к проживанию. В доме высокие потолки 3,2м²

1 этаж: спальня с выходом в сад, кабинет (можно переделать в спальню). кухня, гостиная с выходом на крытую остекленную террасу, с\у

2 этаж: 4 спальни (одна из них мастер-спальня) и с\у. В бане парилка с финской печкой Harvia, комната отдыха, душевая, раздевалка, с\у.

Участок замощен клинкерной плиткой, сделаны ландшафтные работы, высажены деревья, туи, декоративные кустарники. Сделано освещение. Очень удобная локация, рядом школа, дет.садик, магазины, администрация, озера, лес. Участок на возвышенности, тихое уютное место, асфальтовый подъезд до самого участка.



