

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:15

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 15:16

Леонид

79119271463

Всеволожск, улица Шевченко, д. 18к2

3 900 000 ₽

Всеволожск, улица Шевченко, д. 18к2

Улица

[улица Шевченко](#)

Шоссе

[Дорога Жизни](#) ~9 км от КАД

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

смежно-раздельные

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Год постройки

2016 г.

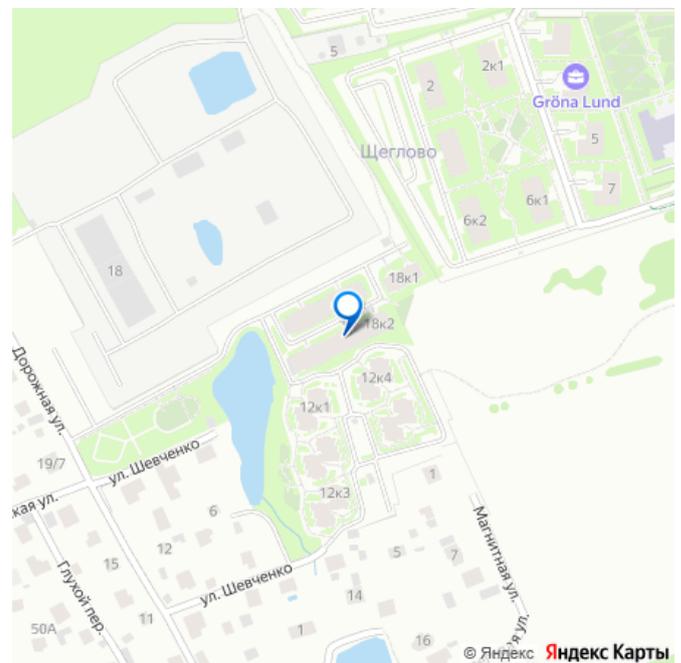
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

Описание

Продается уютная квартира-студия в жилом комплексе «Шведские пруды», который расположен в г. Всеволожск Ленинградской области. До КАД, который находится в 9 км, можно добраться на машине по шоссе Дорога Жизни. Центр Санкт-Петербурга располагается в 18 км от комплекса, до него можно доехать на авто за 1 час. На расстоянии 1,8 км от ЖК находится ж/д станция «Всеволожская», от которой можно доехать на электричке до Финляндского вокзала за 30 минут. Удобный выезд на дорогу Жизни, до метро «Ладожская» всего 30 минут на общественном транспорте. Жилой комплекс окружен благоустроенной территорией с детскими и спортивными площадками, зона отдыха с прудом и зелеными насаждениями создают атмосферу уюта. Монолитный дом 2016 г.п. расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности детские сады, школа и магазины. Квартира общей площадью 29,1 кв. м. расположена на 3-ом этаже, зонирована и подходит для комфортного проживания. Панорамное окно со стеклопакетами открывает вид во двор,



наполняя пространство естественным светом. Большой совмещенный санузел площадью 4.5 кв.м. с душевой кабиной отделан плиткой. В прихожей встроенный шкаф, который входит в стоимость. Квартира продается без мебели, что позволит Вам создать свой уникальный интерьер по индивидуальному дизайну и реализовать идеи в соответствии со своими предпочтениями. В доме своя котельная, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Собственность зарегистрирована, получены ключи! Не упустите шанс! Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, ипотека возможна. Быстрый выход на сделку без обременений. Звоните для уточнения дополнительных вопросов — с удовольствием отвечу! Показы по договоренности.

