

Евгений Зыкин

79312302323

🕒 Создано: 03.04.2026 в 01:30

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:30

Всеволожск, Восточная, д. 24

230 000 ₽

Всеволожск, Восточная, д. 24

Шоссе

[Дорога Жизни](#) ~11 км от КАД

Коттедж

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

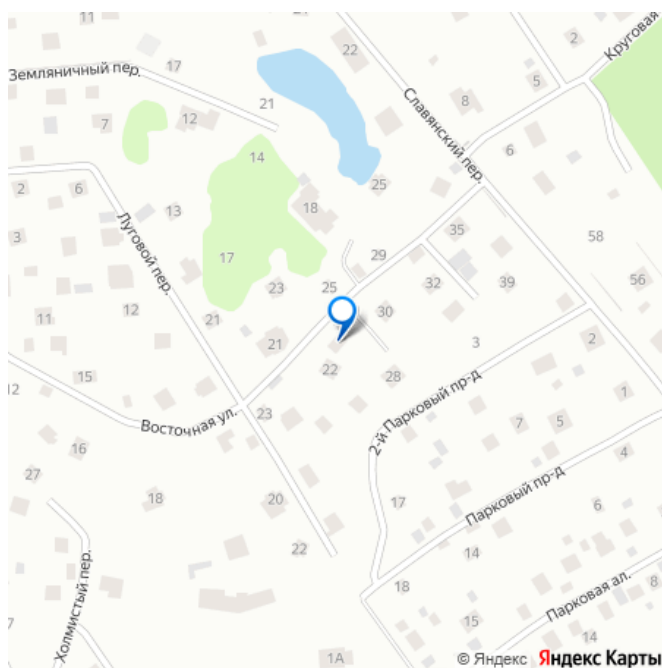
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бильярд, баня/сауна,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Сдам в аренду большой трёхэтажный коттедж с баней в закрытом коттеджном посёлке ДНП Песочные Холмы. Удобное расположение рядом с Санкт-Петербургом, всего в 11 км от КАД по Рябовскому шоссе и

для заметок



близость с природными красотами
Всеволожска делает его идеальным для
постоянного комфортного проживания семьи
или компании. - пляж Пугаревского карьера в
700м; - Румболовский парк в 1,5км; -
огромный лесопарк с озёрами в 1км;
Территория участка огорожена. Просторная
парковка во дворе. Во дворе установлена
баня-бочка с русской парной, нагревается за
40 минут до 80 С. В любую погоду, возможно
организовать застолье на закрытой террасе с
панорамным остеклением. На первом этаже
находится просторная кухня-гостиная 60
кв.м. - большой стол на 10 человек, мягкая
мебель, Smart TV; - вся необходимая посуда,
холодильник, плита с духовым шкафом,
посудомоечная машина, СВЧ печь и
капсульная кофе машина. Помещение
комфортно объединяет обеденное
пространство и место для отдыха. На втором
этаже оборудована бильярдная комната с
профессиональным столом для пула и
удобным диваном. Это спокойное место для
общения и неспешного времяпровождения.
Всего в доме 7 изолированных спальных
комнат. - 1 комната на первом этаже - 2
комнаты на втором этаже - 4 комнаты на
третьем (мансардном) этаже. Ванная комната
с туалетом на первом этаже. Санузел с
душевой кабиной на втором этаже. Для
отопления используется газовый котёл. На
первом этаже тёплые полы и батареи, на
втором и третьем этаже батареи.
Водоснабжение и электроснабжение –
централизованное. Продукты и готовые
блюда возможно заказать с доставкой, рядом
ПВЗ Озон, Вайлдберис и ЯндексМаркет.
Звоните, пишите и приезжайте на просмотр.

