

Создано: 27.07.2025 в 18:51

Обновлено: 12.02.2026 в 08:24

<https://spb.move.ru/objects/9283509463>

Давыдов Иван

79998756162

Выборг

110 000 000 ₽

Выборг

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1979 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

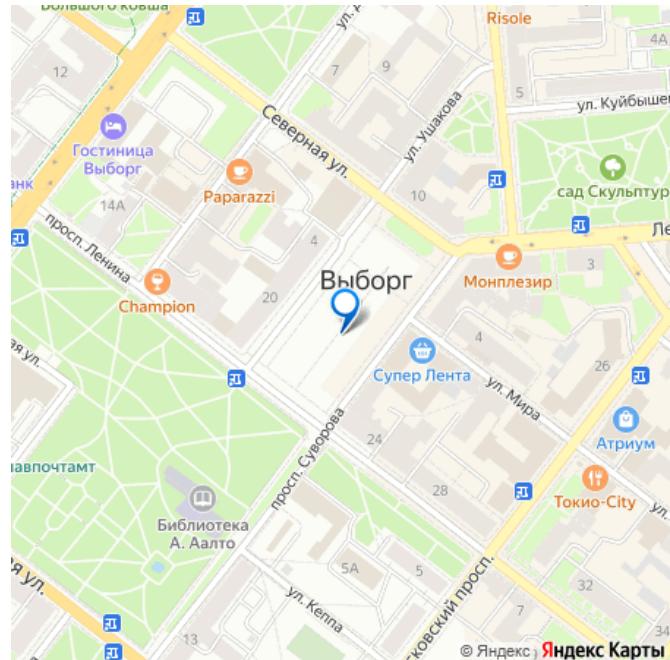


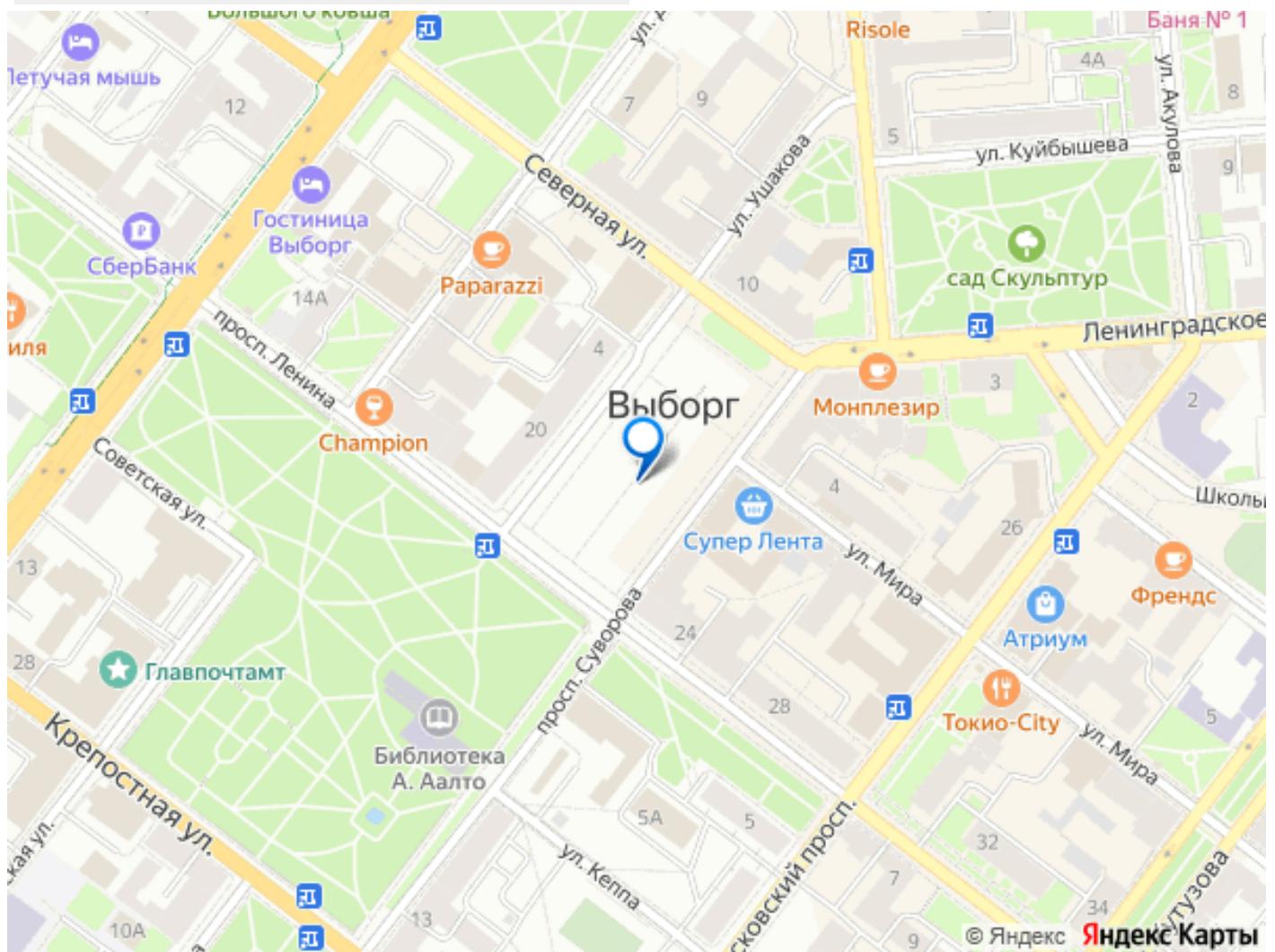
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа ГАБ ТЦ. ЗУ в собственности. 2 этажа + цоколь. Прогнозная окупаемость 6 лет при 100% заполняемости без учета расходов и индексации. У Пятерочки большие обороты - отсутствие конкуренции от сетей в одну из областей на десятки км. Также был осуществлен редизайн!





Move.ru - вся недвижимость России