

Создано: 29.09.2025 в 13:51

Обновлено: 02.02.2026 в 15:09

<https://spb.move.ru/objects/9285284151>**Виктор Саблин****79219384567****Вырица, Суворовский 104****40 000 ₽**

Вырица, Суворовский 104

Шоссе

[Пушкин-Гатчина](#)**Дача**

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

Сдается на длительный срок уютный одноэтажный дом для круглогодичного проживания, в 50 минутах езды от Санкт-Петербурга. Локация: в непосредственной близости Часовня Серафима Вырицкого, река

Оредеж, сосновый лес и ж/д станция «Поселок». В пгт Вырица есть школа, амбулатория, церковь, почта, магазины, автосервис, конный клуб. В доме кухня-столовая, спальня, зона отдыха, ванна с душевой кабиной, туалет, сауна. Открытая веранда для круглогодичного отдыха. Кухня полностью оборудована кухонной мебелью и техникой. Окна-стеклопакеты с решетками. Отопление -электрические конвекторы, теплые полы, все в доме сделано для комфортной жизни. Мощность электричества- 15 кВт. Вода - скважина. Все коммуникации в доме. Окна - стеклопакеты, качественная входная дверь. На участке есть плодовые деревья, цветы, ягоды. Сдается порядочным, платёжеспособным, и имеющим понятие о частном доме людям. Без животных(исключение для собак мелких пород до 30 см в холке). Звоните, более подробная информация по телефону. На территории участка есть второй дом, хозяева могут приезжать иногда но не проживают постоянно.







