

Создано: 07.05.2024 в 12:26

Обновлено: 01.04.2026 в 11:32

**Южки, улица Совхозная**

**30 000 ₺**

Южки, улица Совхозная

Улица

[улица Совхозная](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~3 км от КАД

## Дом

Количество комнат

8

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,  
баня/сауна

## Описание

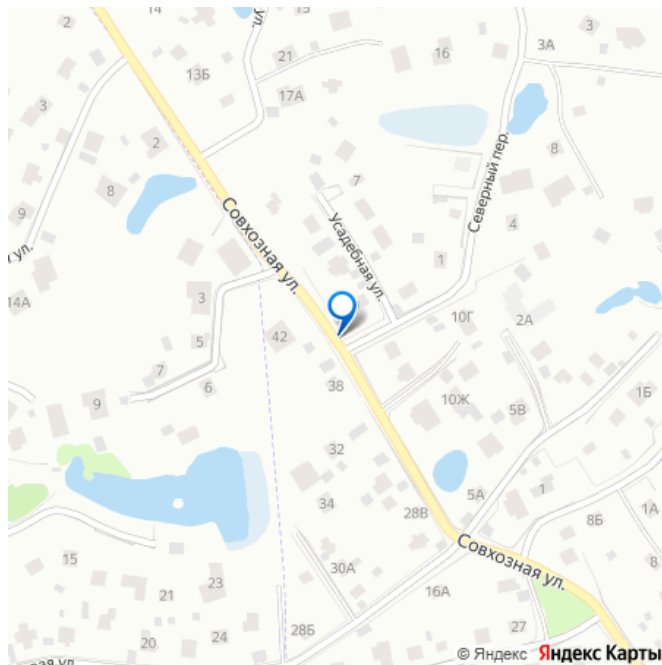
Коттедж с тёплым бассейном и баней рядом с городом Санкт-Петербург-Южки, в 5 минутах от метро Парнас, в 3 км от КАД по Ленинградскому шоссе. Общая площадь дома 350 кв.м. - гардеробная; - просторная гостиная 42 кв.м с панорамными окнами, вторым светом, теплым полом, камином, мягким раскладным диваном, TV,

<https://spb.move.ru/objects/9252228023>

**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье**

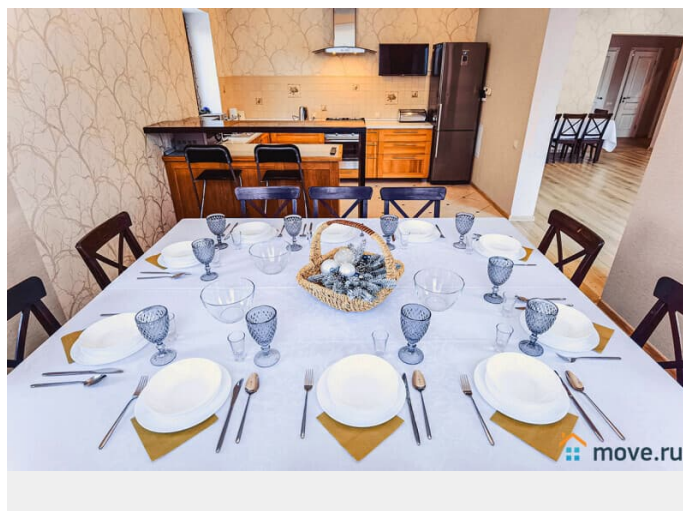
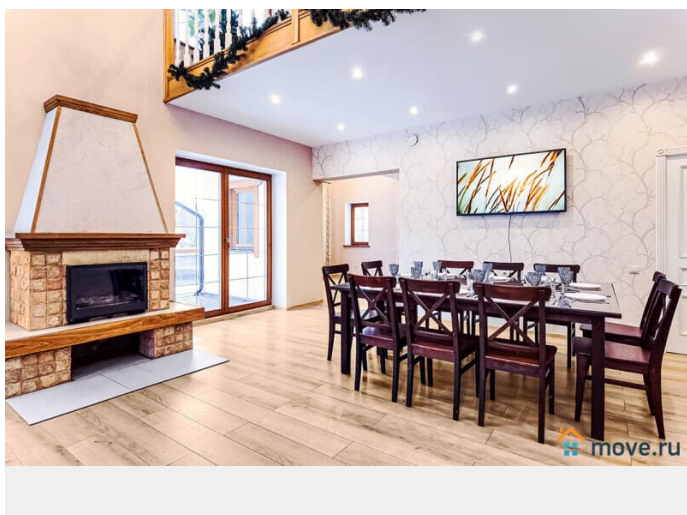
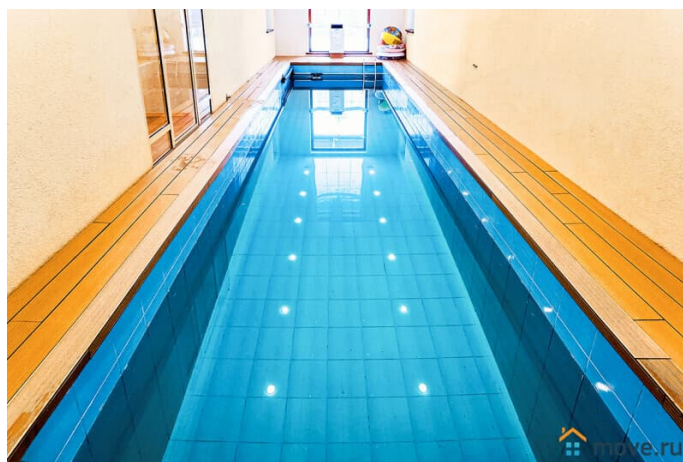
**79119612375**

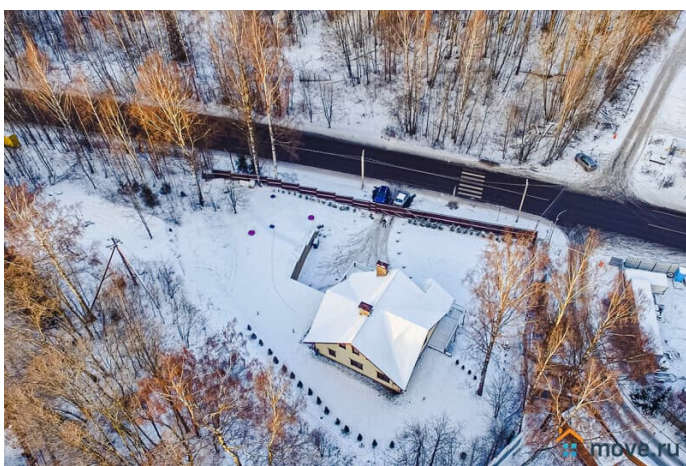
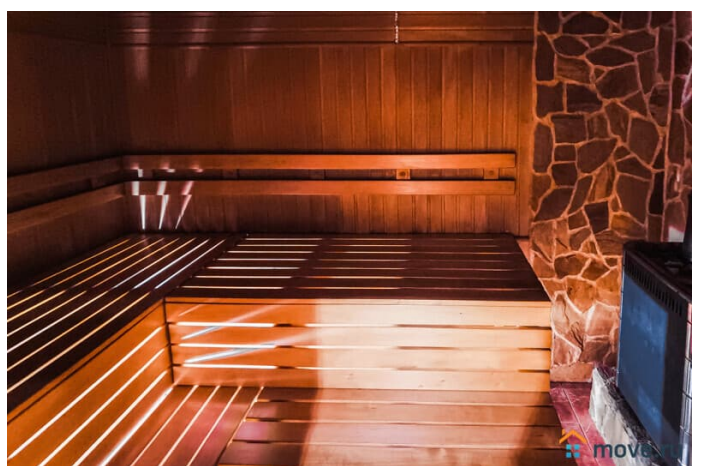
для заметок

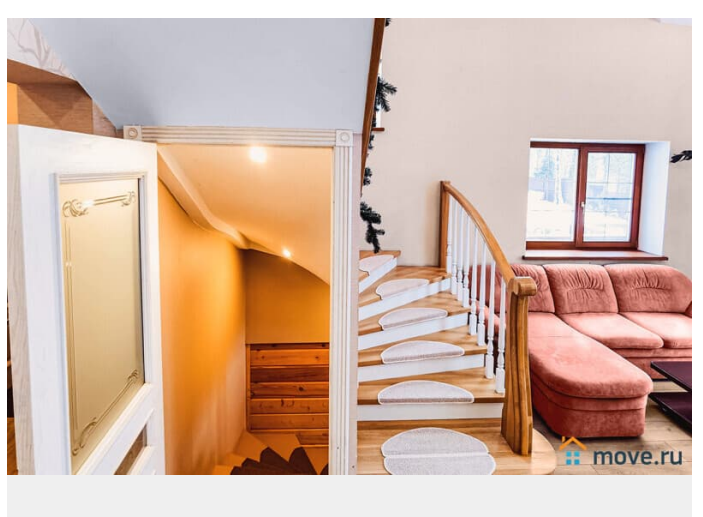
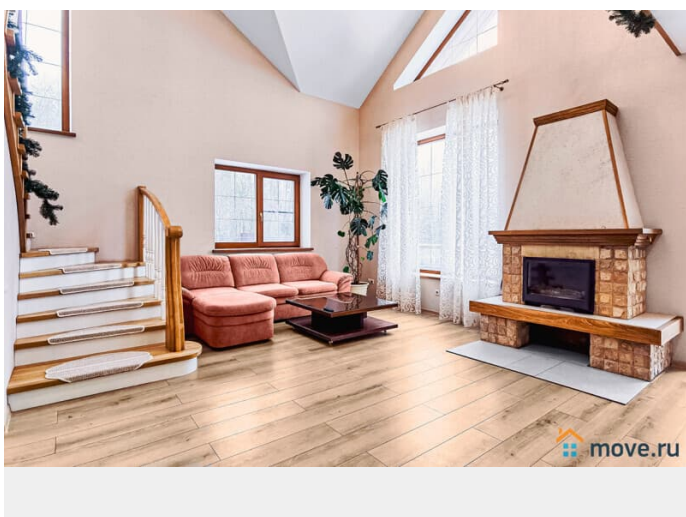
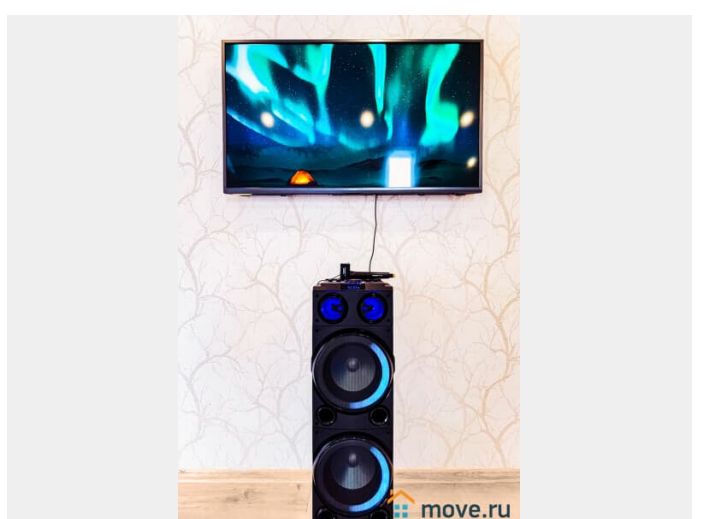
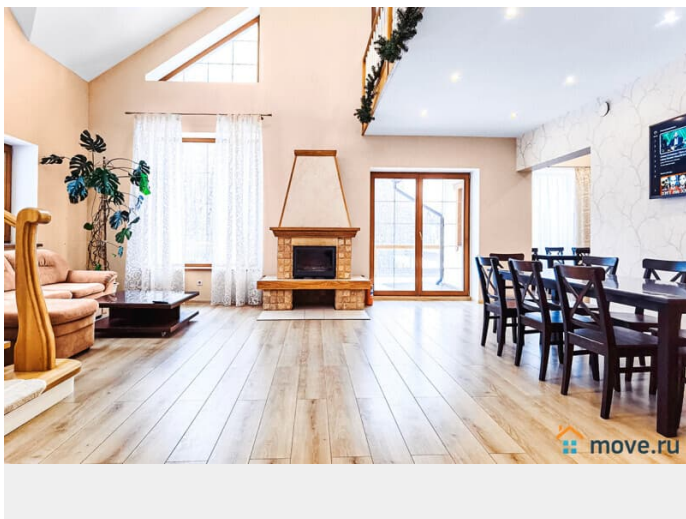
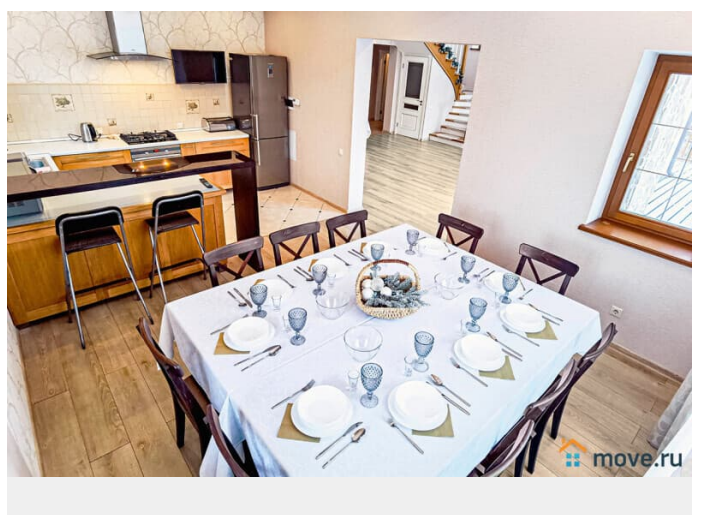
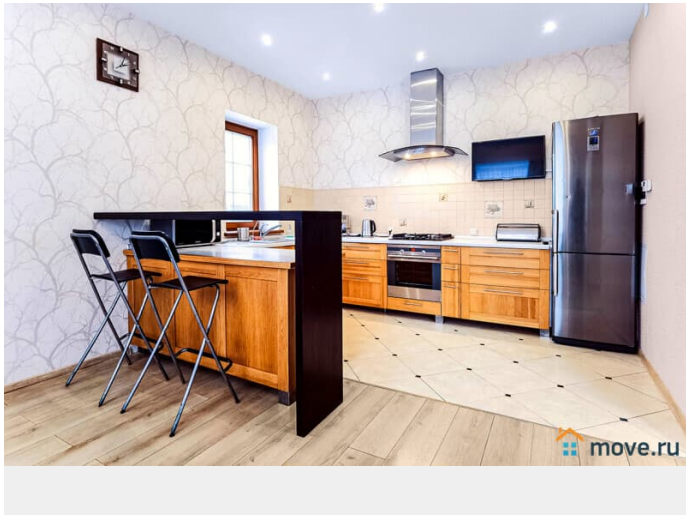
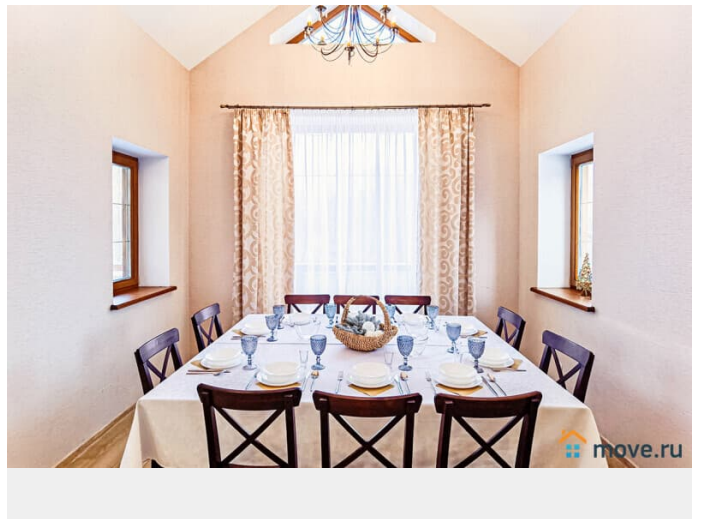
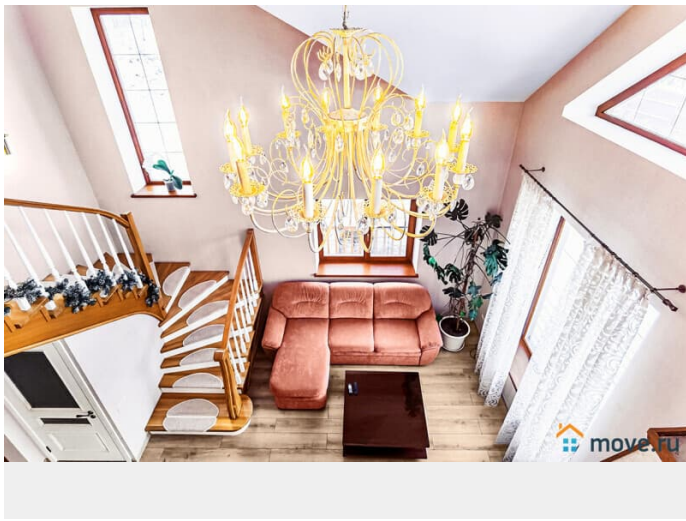


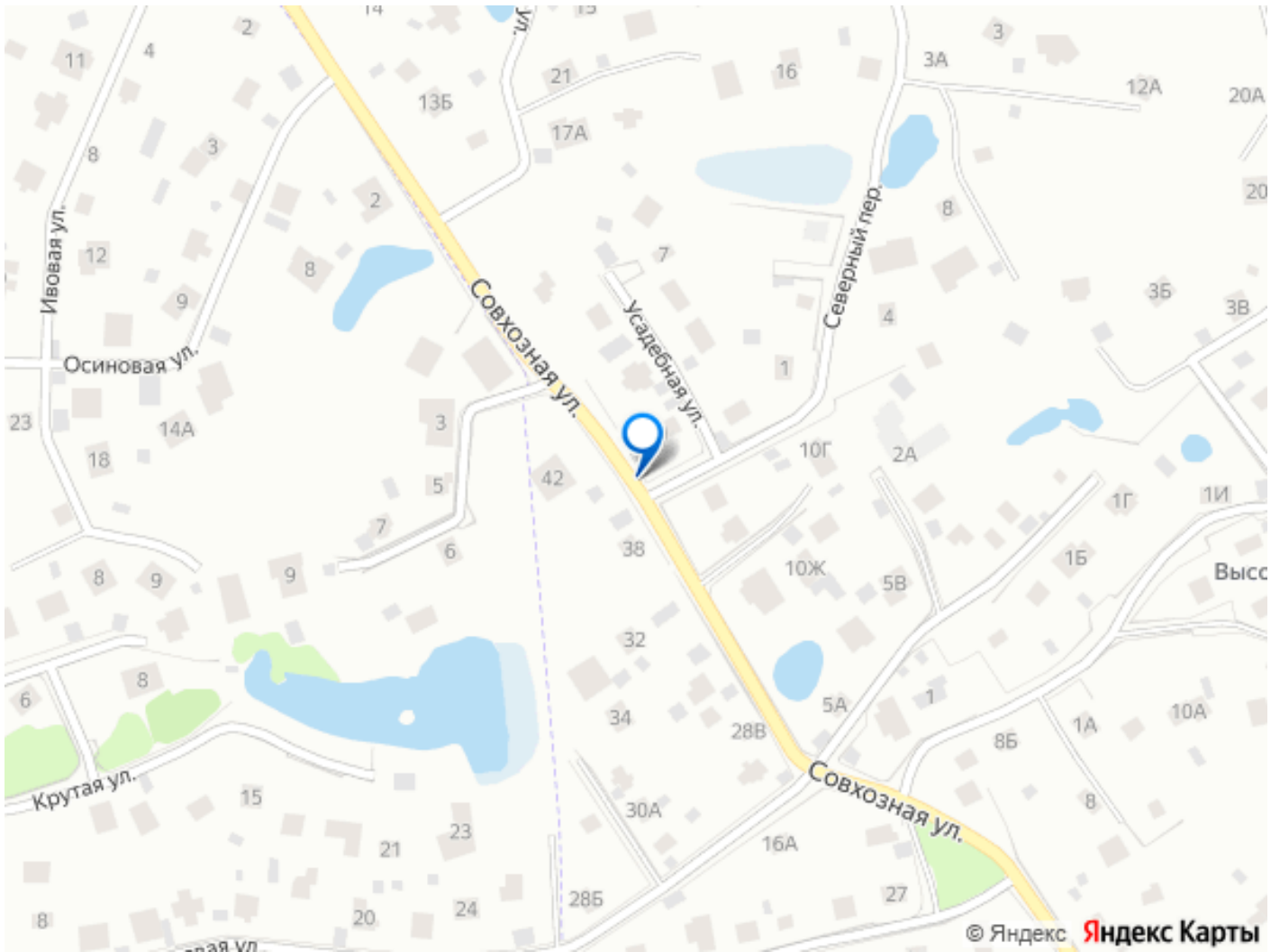
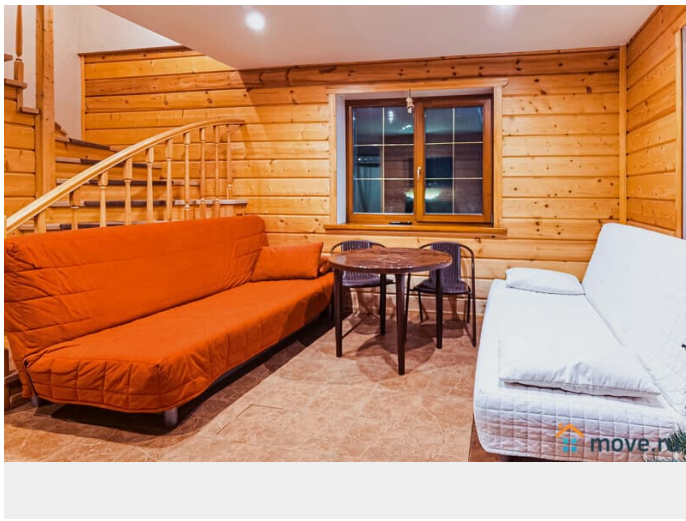
музыкальной колонкой со светомузыкой, Wi-Fi и выходом на круговую террасу; - кухня-столовая оборудована всем необходимым; - 6 спальных комнат - санузел с душевой кабиной. - холл второго этажа с красивым обзором на гостиную и мягким креслом у окна, откуда открывается чудесный вид на лесопарк; - санузел с ванной. - теплый бассейн 9\*3 метров и глубиной 1,5 метра, с постоянной системой фильтрации (включён в стоимость аренды дома); - баня на дровах (включён в стоимость аренды дома, с вениками париться нельзя); - душевая; - комната отдыха с камином, аквариумом, столом и раскладным диваном; Возможно проживание с домашними питомцами по предварительному согласованию и за дополнительную плату 2 500 рублей за одного питомца среднего размера и 5 000 рублей за крупного и увеличением залога + 10 000 рублей. На огороженном участке 30 соток: - открытая солнечная терраса; - крытая мангальная зона с шампурами и решеткой; - парковка на 6 авто - горка для ватрушек. Рядом с домом: - 5 минут пешком до продуктового магазина, аптеки и остановки общественного транспорта; - 15 минут пешком или 5 минут на авто Тохколадское озеро; - 300 метров горнолыжный курорт Юкки-парк. Коттедж рассчитан на комфортное расположение 12 человек, возможно размещение до 20 гостей на ночь и до 25 на банкет (гости без ночёвки, сверх 20 гостей, по 1 000 рублей). Отдельно оплачивается финальная уборка от 5 000 рублей, в зависимости от степени загрязнения. Стоимость до 27 апреля. Выходные из расчёта на 12 человек, каждый последующий гость по 1 500 рублей за 1 сутки: Пятница 40 000 рублей Суббота 50 000 рублей 2 суток 85 000 рублей Будни из

расчёта на 12 человек, каждый последующий гость по 1 000 рублей за 1 сутки: 1 сутки 25 000 рублей 2 суток 45 000 рублей 3 суток 60 000 рублей Стоимость с 28 апреля. Выходные из расчёта на 12 человек, каждый последующий гость по 1 500 рублей за 1 сутки: Пятница 45 000 рублей Суббота 55 000 рублей 2 суток 95 000 рублей Будни из расчёта на 12 человек, каждый последующий гость по 1 000 рублей за 1 сутки: 1 сутки 30 000 рублей 2 суток 55 000 рублей 3 суток 75 000 рублей









Move.ru - вся недвижимость России