

Юкки, улица Яблонева

**55 000 ₽**

Юкки, улица Яблонева

Улица

[улица Яблонева](#)

Шоссе

[Выборгское](#) ~2 км от КАД

## Коттедж

Количество комнат

8

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,  
баня/сауна

## Описание

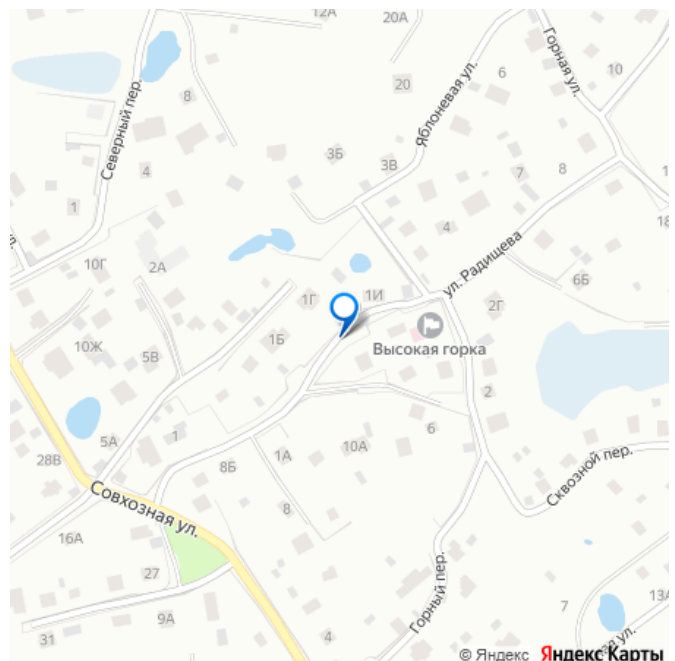
Общая площадь единого пространства 1 000 кв.м. Парадная лестница ведёт к веранде в стиле лофт, с Welcome зоной для подачи фуршетных закусок и напитков, фото зоной, фонтаном, электрическим камином, столиками для гостей — это пространство прекрасно подготовлено для начала праздника и ожидания молодожёнов. Веранда

<https://spb.move.ru/objects/6805890007>

**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье**

**79119612375**

для заметок



соединяет Основной дом с банкетным залом и Гостевой дом для дополнительного размещения гостей праздника. Основной дом 350 кв.м. (6 спален для размещения до 22 гостей). 1 этаж: - зона для курения; - прихожая, гардеробная и гостевые санузлы; - стильный банкетный зал 48 кв.м. с интерьерным камином, с круглыми или прямоугольными столами, президиумом для молодожёнов, ТВ, музыкальной системой, караоке и Wi-Fi (банкетное меню от 3 700 рублей на 1 персону + 10% за обслуживание, организация праздника «под ключ»); - кухня, оборудованная всем необходимым для приготовления и проведения банкетов — 2 холодильника, микроволновая печь, посудомоечная машина, газовая плита, духовой шкаф, посуда. 2 этаж: - комната молодожёнов с шикарной кроватью «king size» с балдахином и большой ванной комнатой с джакузи; - спальная комната с двуспальной кроватью; - спальная комната с двумя односпальными кроватями, которые соединяются в двуспальное размещение, и двумя кресло-кроватями; - спальная комната с двуспальной кроватью и двумя кресло-кроватями; - ванная комната с санузлом и душевой. 3 этаж: - небольшой холл; - спальная комната с двумя односпальными кроватями, которые соединяются в двуспальное размещение, и двумя кресло-кроватями; - спальная комната с четырьмя односпальными кроватями, которые соединяются в двуспальное размещение, и двумя кресло-кроватями; - ванная комната с санузлом и душевой. Цокольный этаж: - игровая комната отдыха с мягкой мебелью, бильярдным столом, настольным футболом, ТВ; - эл. сауна (оплачивается отдельно — 3 000 рублей за 3 часа, каждый последующий час по 1 000 рублей); - ванная комната с

санузлом и душевой. Из цокольного этажа проход к подогреваемому до 28 градусов бассейну размером 4,5\*5,6 метров, рядом с бассейном оборудованы душевые (бассейн включён в стоимость проживания). Гостевой дом 100 кв.м. (7 спален для размещения до 14 гостей). 1 этаж: - 4 спальные комнаты, в каждой по 2 односпальные кровати, которые соединяются в двухспальное размещение; - санузел; - душевая. 2 этаж: - 2 спальные комнаты, в каждой по 2 односпальные кровати, которые соединяются в двухспальное размещение; - спальная комната с двумя односпальными кроватями; - ванная комната с санузлом и душевой. Веранда в стиле лофт 550 кв.м.: - пространство с фонтаном, фотозоной, электрическим камином, местами для отдыха и настольным теннисом (теннис оплачивается отдельно — 2 000 рублей на всё время проживания); - крытая мангальная зона. На облагороженном и огороженном участке 12 соток: - площадка для проведения выездной регистрации, с ажурной ротондой, фонариками; - изящные скамейки для отдыха на свежем воздухе. Усадьба рассчитана на комфортное расположение 28 человек, возможно размещение до 36 гостей

Стоимость до 31.05 Выходные из расчёта 36 человека: Пятница — 65 000 рублей, второй дом оплачивается отдельно — 15 000 рублей

Суббота сдаётся только при условии заказа банкетного меню — 75 000 рублей, второй дом оплачивается отдельно — 15 000 рублей

2 суток с пятницы по воскресенье или с субботы по понедельник — 130 000 рублей, второй дом оплачивается отдельно — 20 000 рублей

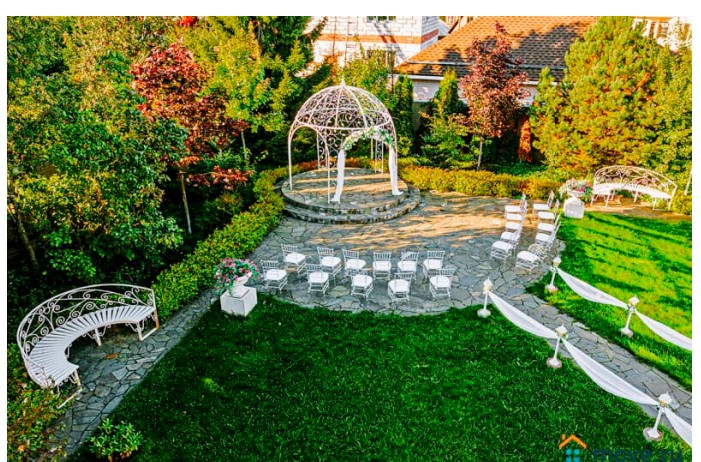
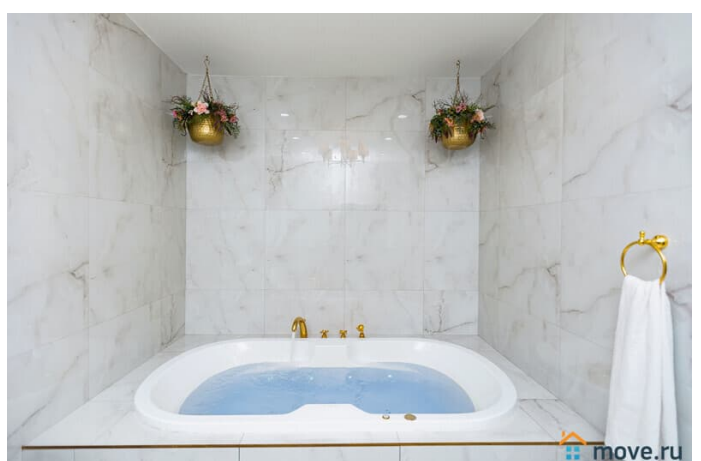
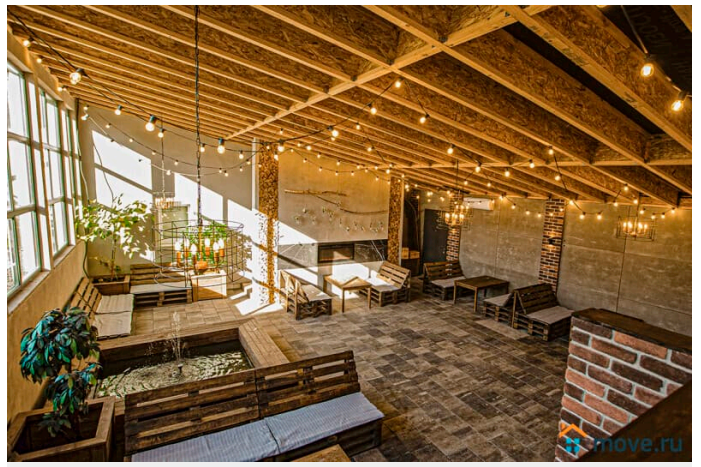
Будни из расчёта на 36 человека: 1 сутки — 55 000 рублей, второй дом оплачивается отдельно — 10 000 рублей

2 суток — 100 000 рублей, второй дом оплачивается отдельно — 20 000 рублей

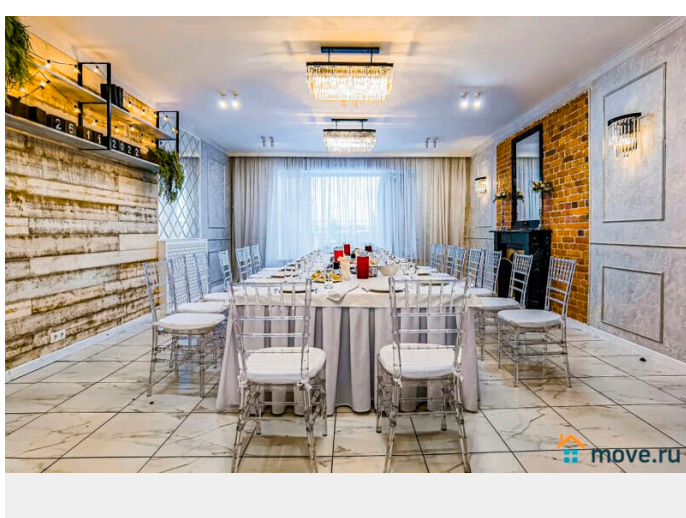
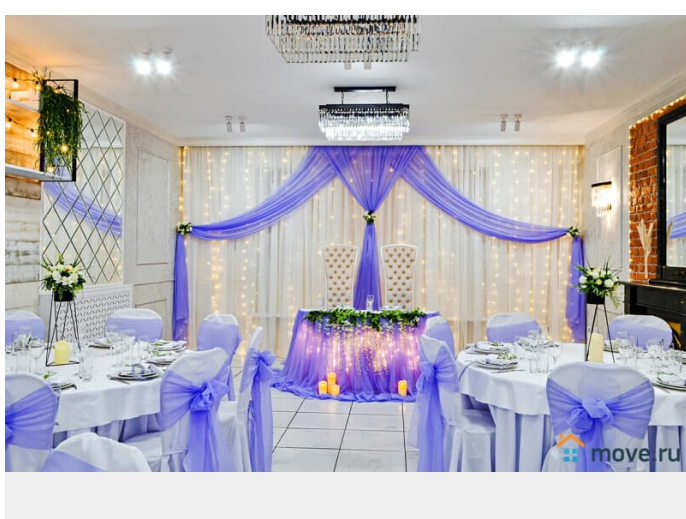
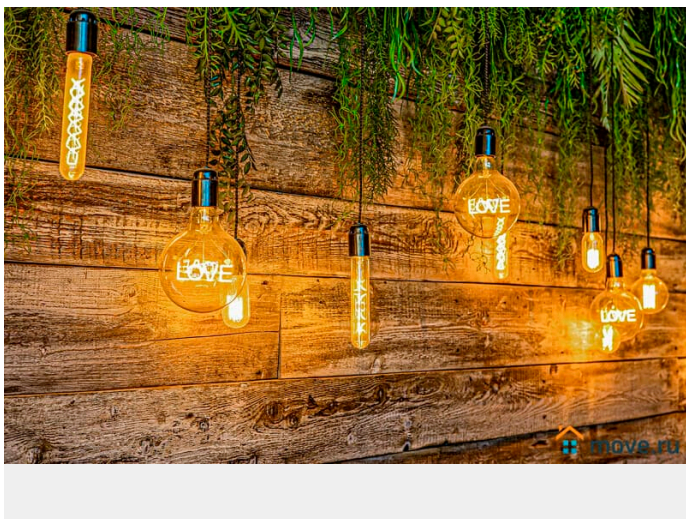
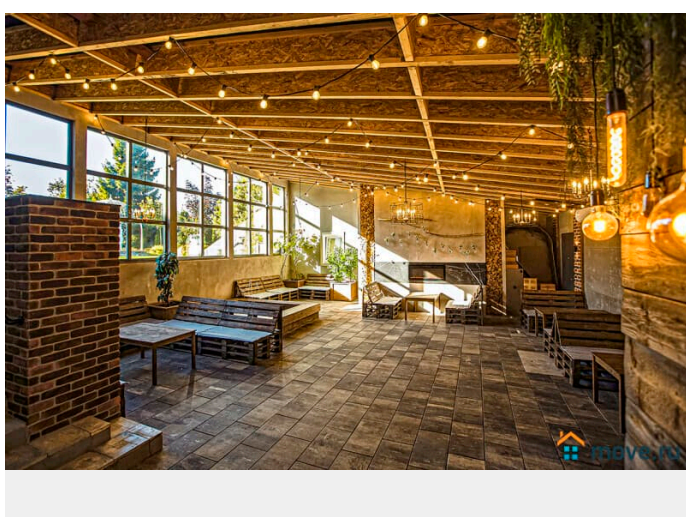
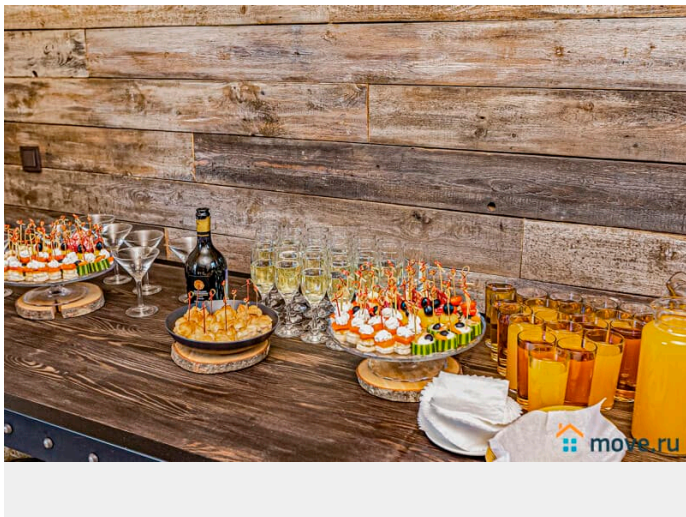
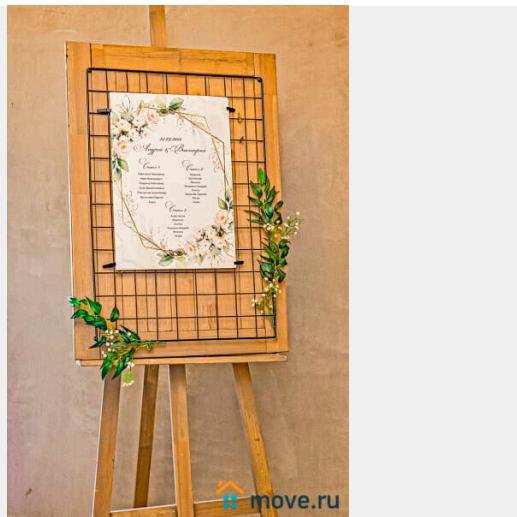
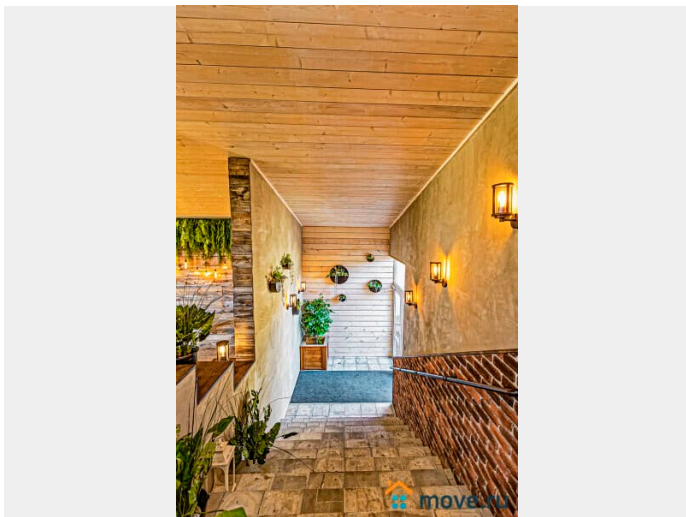
Стоимость с 1.06 Выходные из расчёта 36 человека, второй дом включен в стоимость: Пятница — 80 000 рублей Суббота сдаётся только при условии заказа банкетного меню — 90 000 рублей 2 суток с пятницы по воскресенье или с субботы по понедельник — 150 000 рублей Будни из расчёта на 36 человека, второй дом включен в стоимость: 1 сутки — 65 000 рублей 2 суток — 120 000 рублей Стоимость на НОВЫЙ ГОД 2026 Из расчёта на 15 человек, каждый последующий гость по 10 000 рублей 3 суток с 30.12 по 02.01 или с 31.12 по 03.01 — 450 000 рублей Сауна на 3 часа и бассейн на безлимитное пользование на весь период отдыха включены в стоимость проживания Стоимость на НОВОГОДНИЕ КАНИКУЛЫ с 02.01/03.01 по 11.01 Из расчета на 25 человек, каждый последующий гость по 3 000 рублей На 1 сутки не сдаётся 2 суток — 150 000 рублей Сауна на 3 часа и бассейн на безлимитное пользование на весь период отдыха включены в стоимость проживания



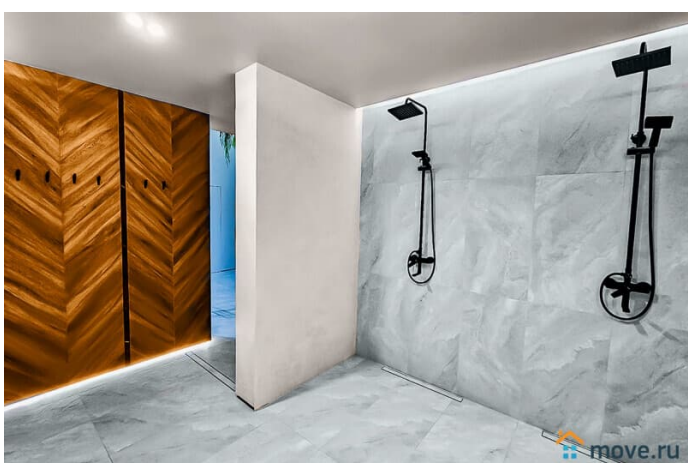
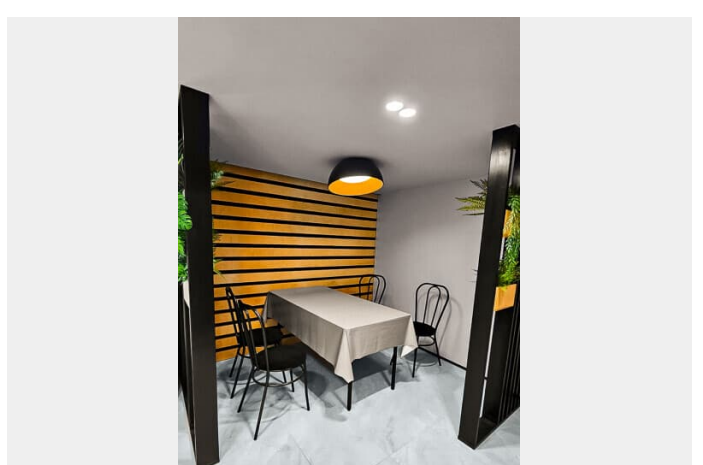




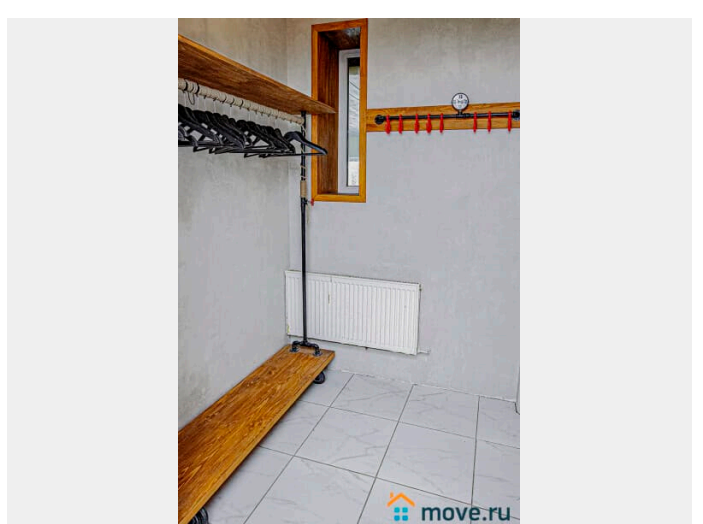
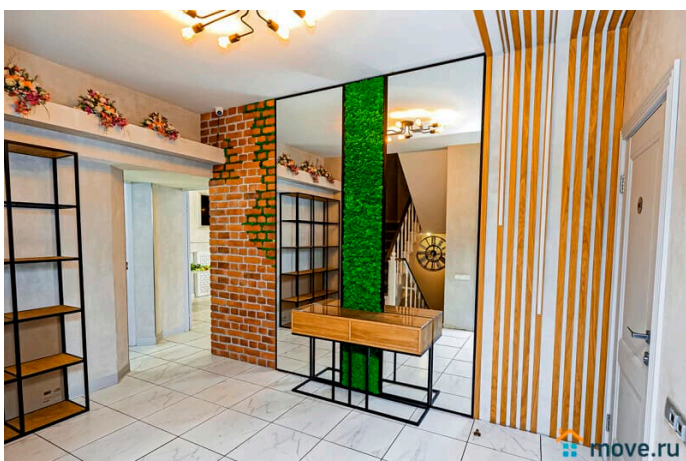
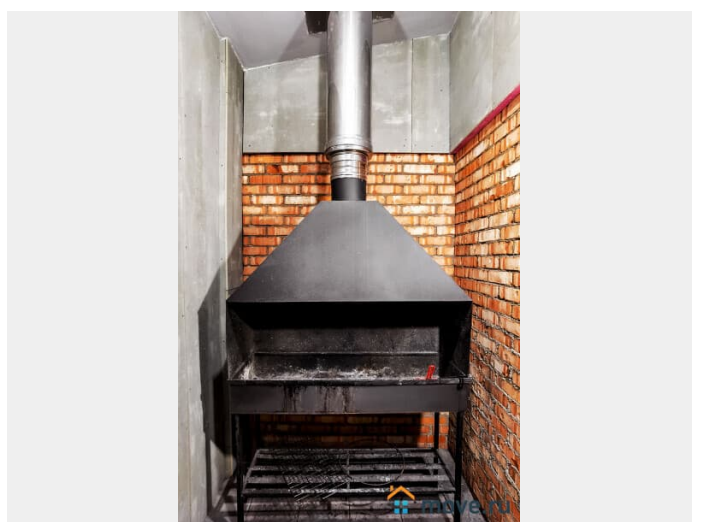




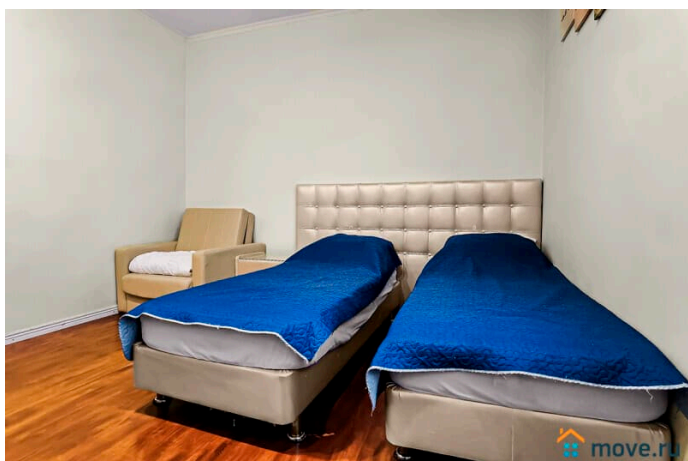
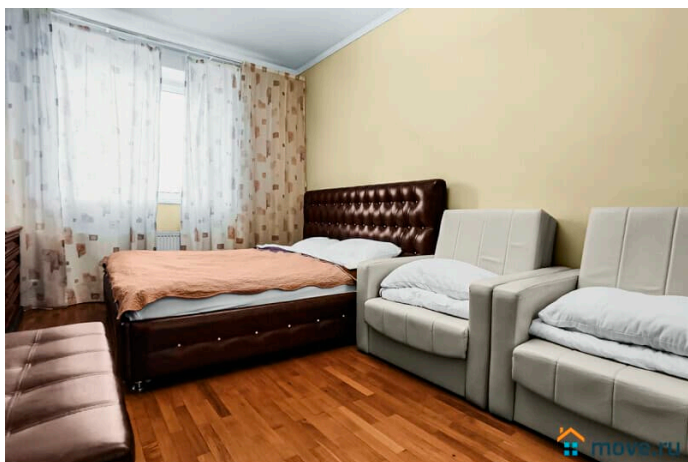
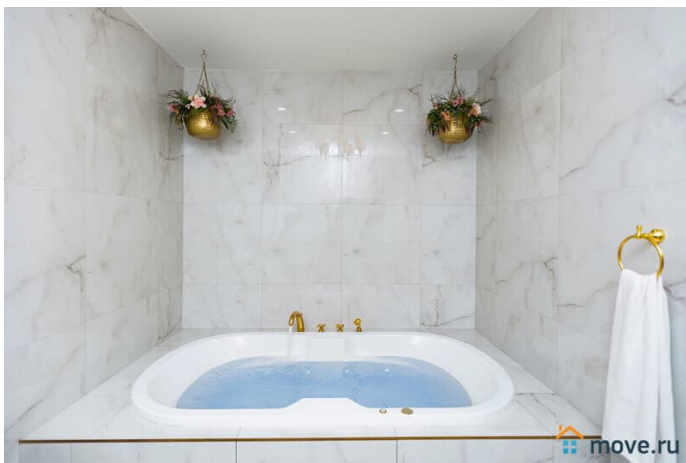
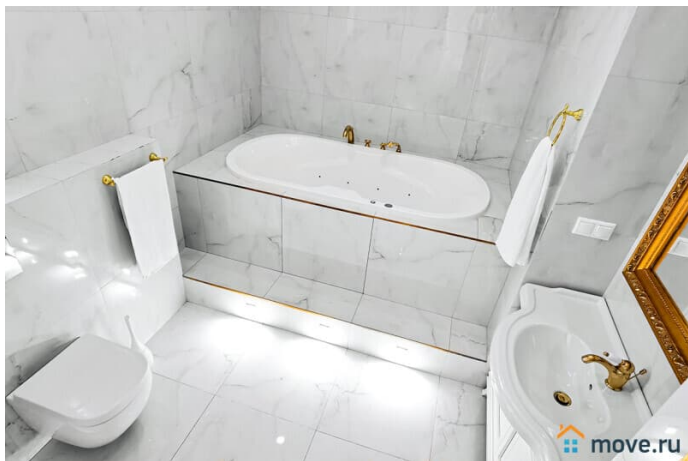
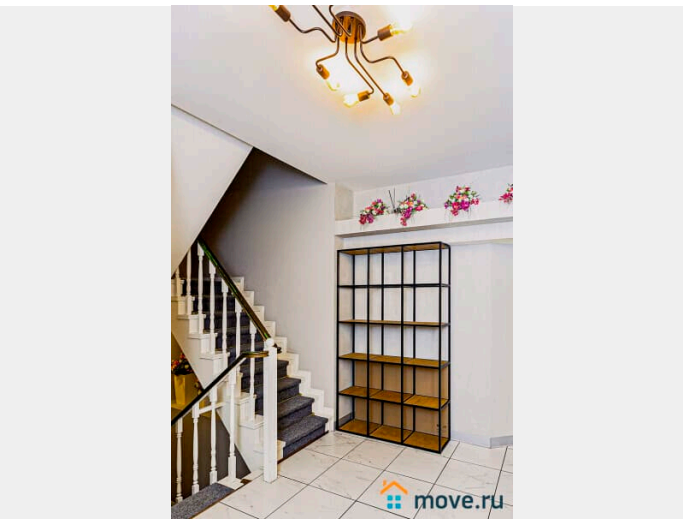
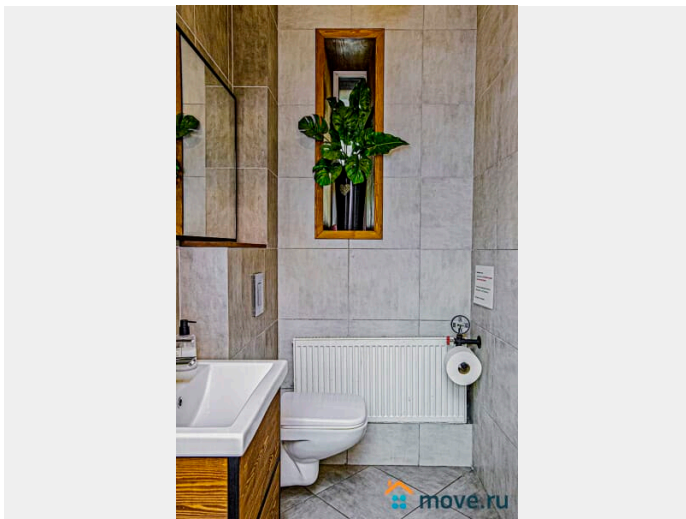




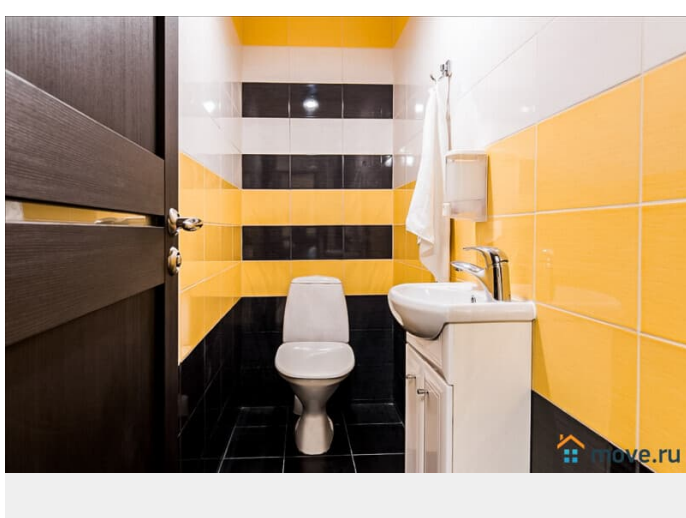
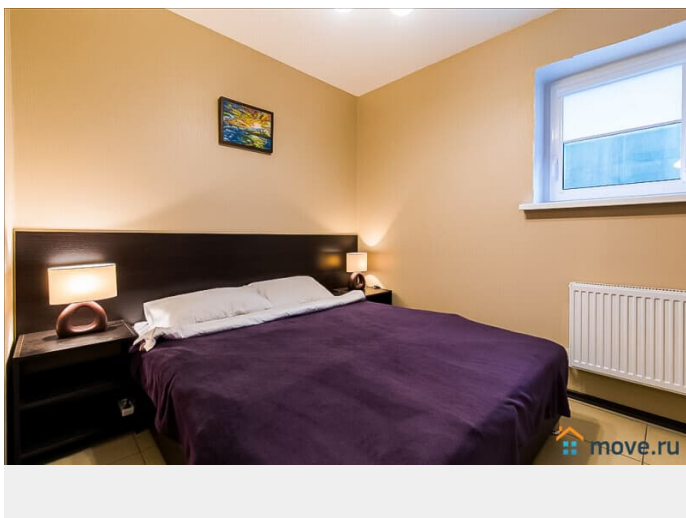
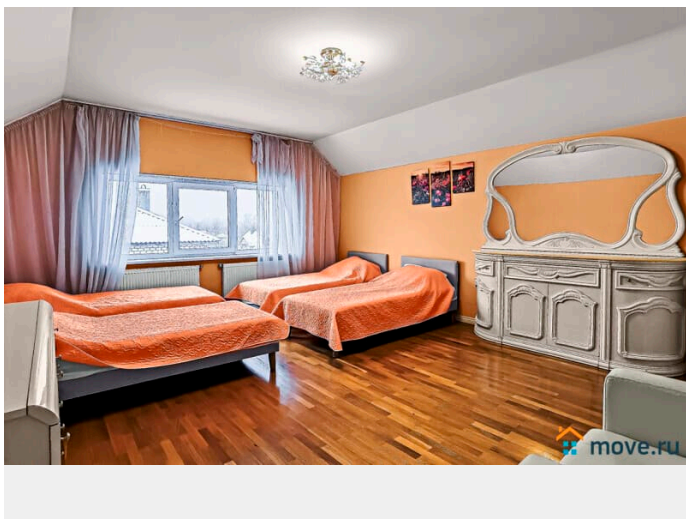
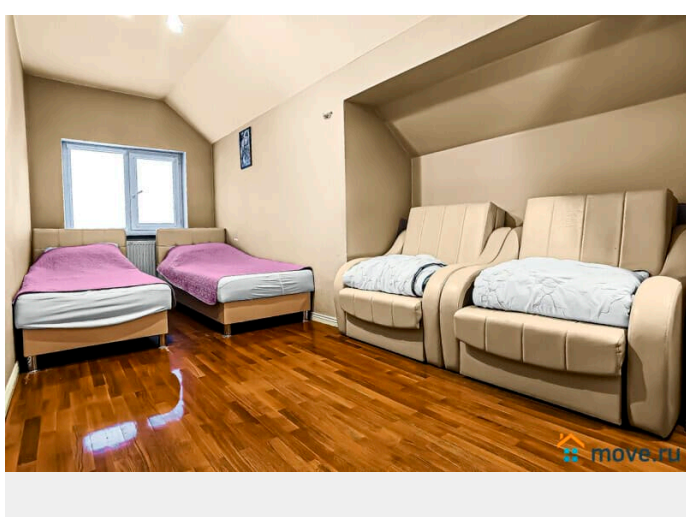
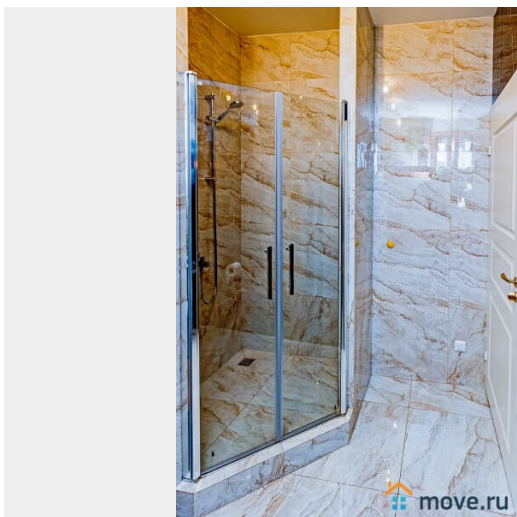
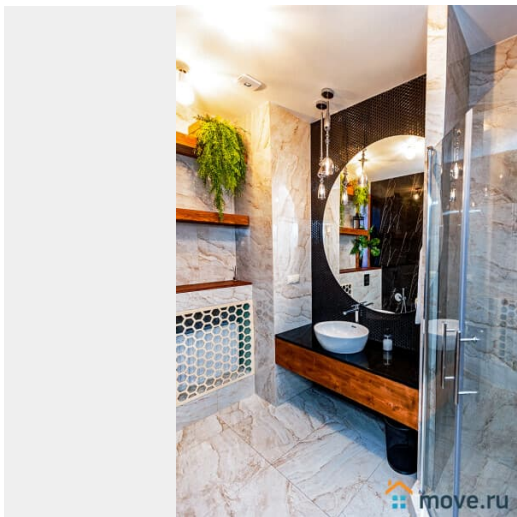




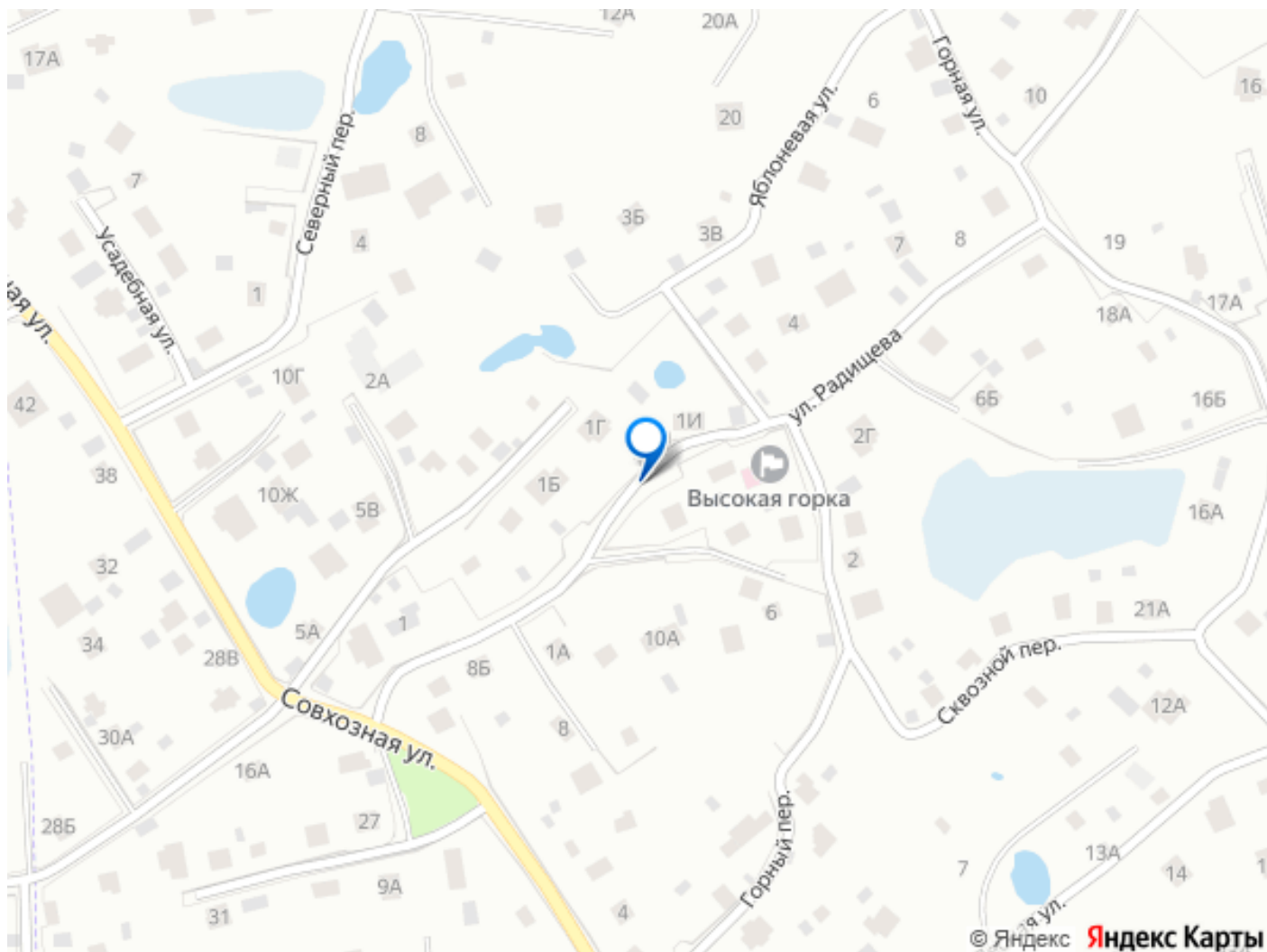












Move.ru - вся недвижимость России