

Создано: 07.04.2026 в 14:58

Обновлено: 07.04.2026 в 14:58

Супер Собственник

79311215959

Заостровье, Коттеджный поселок

«Помесье Алексеевское»

16 490 000 ₺

Заостровье, Коттеджный поселок «Помесье Алексеевское»

Шоссе

[Гостилицкое](#) ~27 км от КАД

Коттедж

Жилая площадь

124 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

168.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

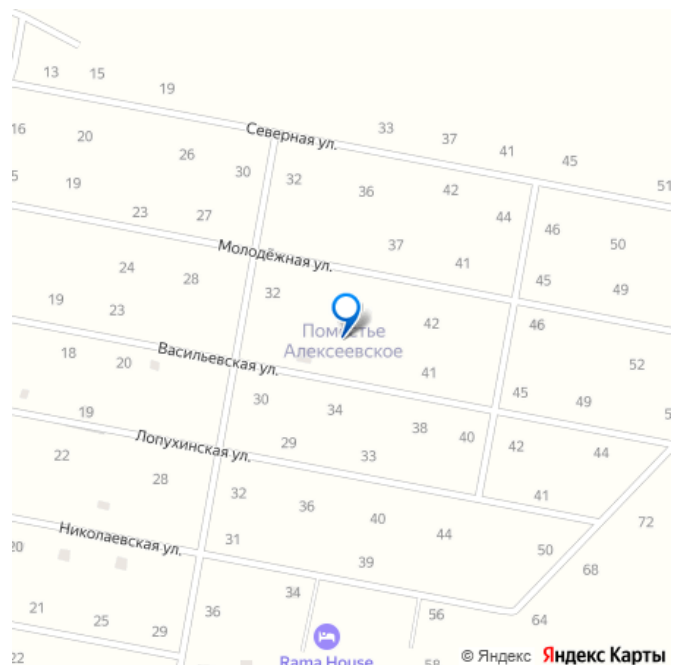
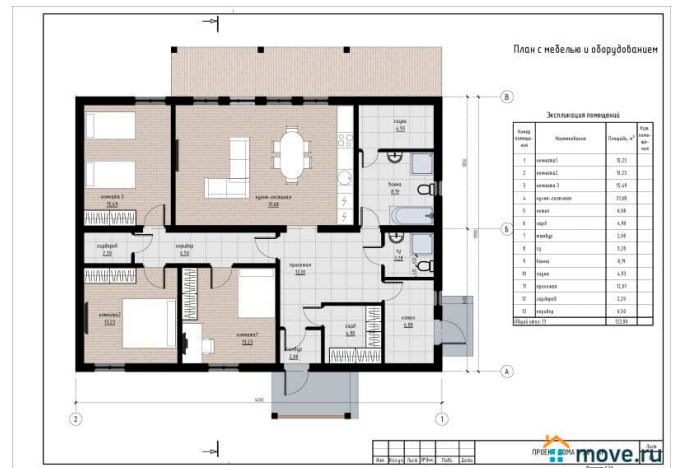
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ВАЖНО! Уникальное предложение **ДОБАВЬТЕ** В ИЗБРАННОЕ! УСТАЛИ ИСКАТЬ ДОМ? НАШ ДОМ ВАМ ТОЧНО ПОНРАВИТСЯ! СТАВЬ

для заметок



МЕБЕЛЬ И ЖИВИ СВЫШЕ 50 ПОСТРОЕННЫХ
ДОМОВ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ ЗАПИШИТЕСЬ
НА ПРОСМОТР! ДОМ НАДО СМОТРЕТЬ В
ЖИВУЮ! ПОДАРКИ: - Страхование дома! -
Подарочная карта Лемана Про на 100 000
рублей! ГАРАНТИЯ 5 лет! ИПОТЕКА льготная
Семейная | Военная | Сельская | it
МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ ВЫХОД НА СДЕЛКУ
СРАЗУ ПРОДАЖА ОТ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
ДОМ ГОТОВ НА 99% СДАЧА ДОМА 15 АПРЕЛЯ!
ПОЛНАЯ ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА ВСЕ
КОММУНИКАЦИИ КАД 27 КМ САУНА ИЗ ЛИПЫ
+ ПЕЧЬ "КАРИНА" 3 СПАЛЬНИ + КУХНЯ-
ГОСТИНАЯ ГАЗОБЛОК (газобетон) УЧАСТОК 11
соток ГАЗ ВХОДИТ В ЦЕНУ ВЗНОСЫ В
ПОСЕЛКЕ 2000 рублей ШКОЛЬНЫЙ АВТОБУС
ОТ ПОСЕЛКА Хватит мечтать пора покупать!
Запишитесь на просмотр! Строим сами в
своем же коттеджном поселке, поэтому за
рублем не гонимся - строим как для себя!
Приезжайте, посидим, поговорим, пройдемся
по дому, заглянем к соседям. Минимально
максимально о нашем или уже Вашем новом
доме: Про ПЛАНИРОВКУ: • Детальная
планировка есть в галереи фотографий •
Кухня-гостиная 32 m² - с выходом на террасу
• Терраса 18 m² - пол террасная доска •
Высота потолков в кухне-гостиной 5,7 м • 3
большие изолированные спальни высота
потолков 3 м • 2 сан. узла • Просторная
ванная комната • Сауна из липы с
электрической печью "Карина" • 2
гардеробных комнаты • Котельная с
отдельным входом • Чердачное помещение
Про ОТДЕЛКУ: • Натяжной потолок с
эффектом парения • Кварц-винил в жилых
помещениях • Обои под окраску в спальнях
комнатах • Керамогранит в сан. узлах • Вся
сантехника и электрика • Входная дверь с
терморазрывом Про ФУНДАМЕНТ: •
Монолитная плита 300 мм • Монолитная

отмостка по периметру Про СТЕНЫ: • Газоблок (газобетон) 375 мм • Утеплитель 50 мм • Фасад дома декоративная штукатурка Zeresit (зерно 15мм) Про КРЫШУ: • Металлочерепица • Утепление кровли по перекрытию 250 мм • Водосточная система doske Про ОКНА: • Ультрапрофиль 70мм • Теплопакеты с ламинацией и тонировкой • Москитные сетки Про ОТОПЛЕНИЕ: • Система отопления - от электрокотла • Проложены теплые полы на антифризе • Умные датчики контроля температуры в каждой комнате • Управление котлом с приложения Про ВОДУ и КАНАЛИЗАЦИЮ: • Скважина 36 м • Бак косвенного нагрева воды от котла на 150л. • Септик ЛОС 5 Про КОТЕЛЬНУЮ: • Котельная отдельная оборудована дополнительным входом с улицы, чтобы в дальнейшем переоборудовать на газовый котел. • Встроенная чердачная лестница Про ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: • Электроснабжение 15 кВт прямой договор с Ленэнерго Про ГАЗ: • Газ на участке Про ИНТЕРНЕТ: • Кабель оптоволокно 100 мбс уже в доме Про УЧАСТОК: • Участок 11 соток • Правильной формы • Ровный, засеян газон • Заезд для автомобилей отсыпан щебнем • Забор по периметру евро штакетник • Калитка • Откатные ворота с электроприводом

