

Создано: 28.10.2025 в 01:17

Обновлено: 18.02.2026 в 12:19

## Заостровье, заостровье

# 10 500 ₽

Заостровье, заостровье

Шоссе

[Выборгское](#) ~130 км от КАД

## Дом

Количество комнат

2

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

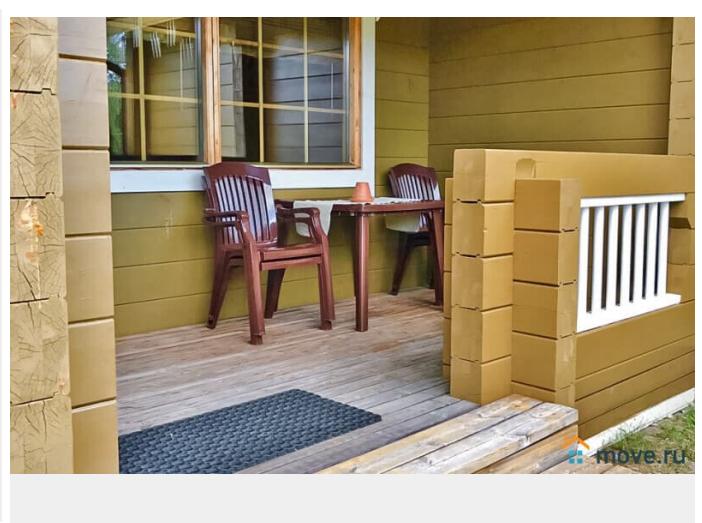
туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна

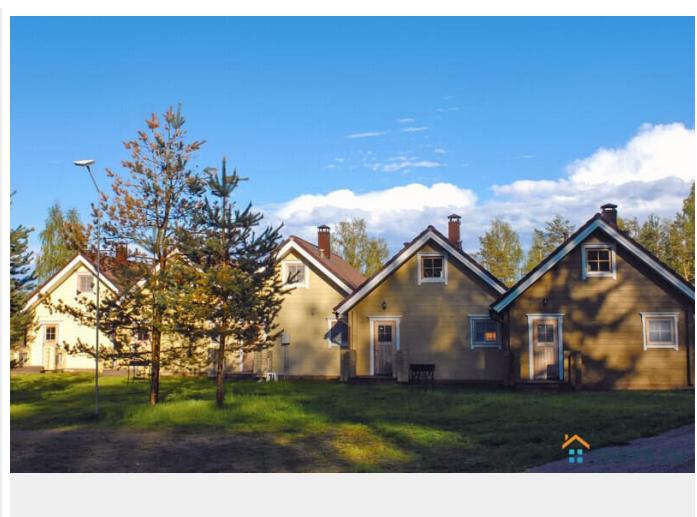
## Описание

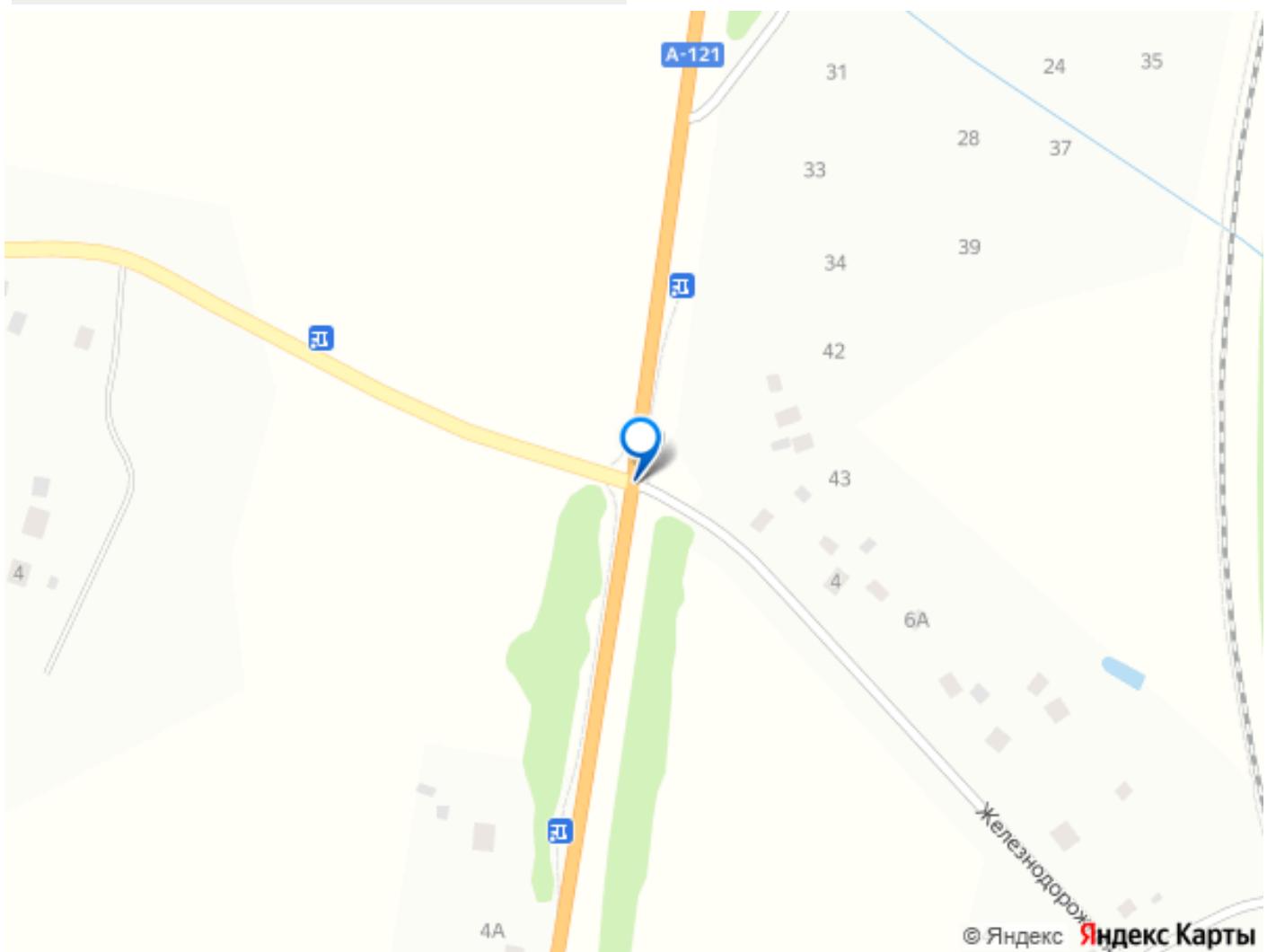
Сдам посуточно уютный двухэтажный съют рядом с лесом и Ладожским озером, в 120 км от Санкт-Петербурга по Приозерскому шоссе, Приозерский район. Это место идеально подойдёт для спокойного отдыха на природе, прогулок и банных вечеров. Вокруг — тишина, чистый воздух и живописные виды. Общая площадь дома — 70 кв.м. На первом этаже расположена гостиная-кухня с камином, двуспальным диваном, ТВ, Wi-Fi и обеденным столом (одна связка дров для



камина включена в стоимость, далее оплачивается отдельно). Кухня оборудована холодильником, плитой, микроволновой печью, чайником и посудой. Здесь же санузел и душевая. На втором этаже спальня с двуспальным диваном, дополнительным спальным местом шириной 1,4 м и выходом на балкон. Для малышей предоставляются кроватка и стульчик для кормления. При входе в дом обустроена терраса с садовой мебелью, у каждого сьюта — свой мангал. На территории комплекса: — русская баня с кедровой парилкой и комнатой отдыха (5 000 руб. за 2 часа, далее 1 500 руб./час); — костровая зона; — детская площадка и дом с игрушками; — волейбольная площадка, прокат мяча и бадминтона; — прокат велосипедов и финских саней; — бильярдная (работает с 28.04 по 30.09). Рядом: — 300 м до галечного пляжа Ладожского озера, 4 км до песчаного пляжа; — живописный лес для прогулок и сбора ягод; — 7 км до продуктового магазина; — 25 км до Приозерска, 40 минут на авто до горнолыжного курорта «Игора». По запросу можно заказать трансфер от Приозерска или до песчаной бухты Ладоги. Коттедж рассчитан на комфортное размещение 4 человек, возможно проживание до 6 гостей. Стоимость: Минимум 2 суток — 21 000 рублей. Новый год 2026: 3 суток (30.12-02.01 или 31.12-03.01) — 75 000 рублей. Баня — 6 000 руб. за 3 часа. Новогодние каникулы (02.01-11.01): 19 000 рублей в сутки, баня — 6 000 руб. за 3 часа.







Move.ru - вся недвижимость России