

Создано: 11.04.2025 в 23:42

Обновлено: 13.02.2026 в 12:05

<https://spb.move.ru/objects/9276819170>

Сергей Олегович

79013158687

Заполье (Заклинское с/п)

3 500 000 ₽

Заполье (Заклинское с/п)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

10 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

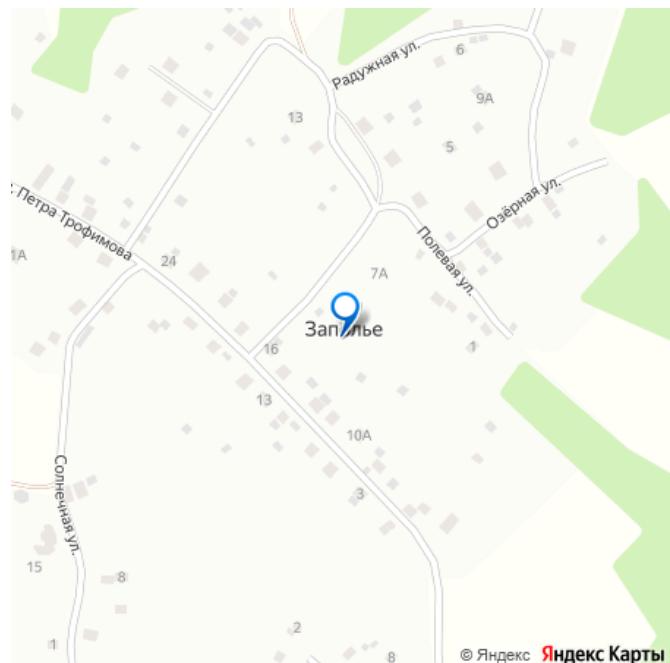
[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

Описание

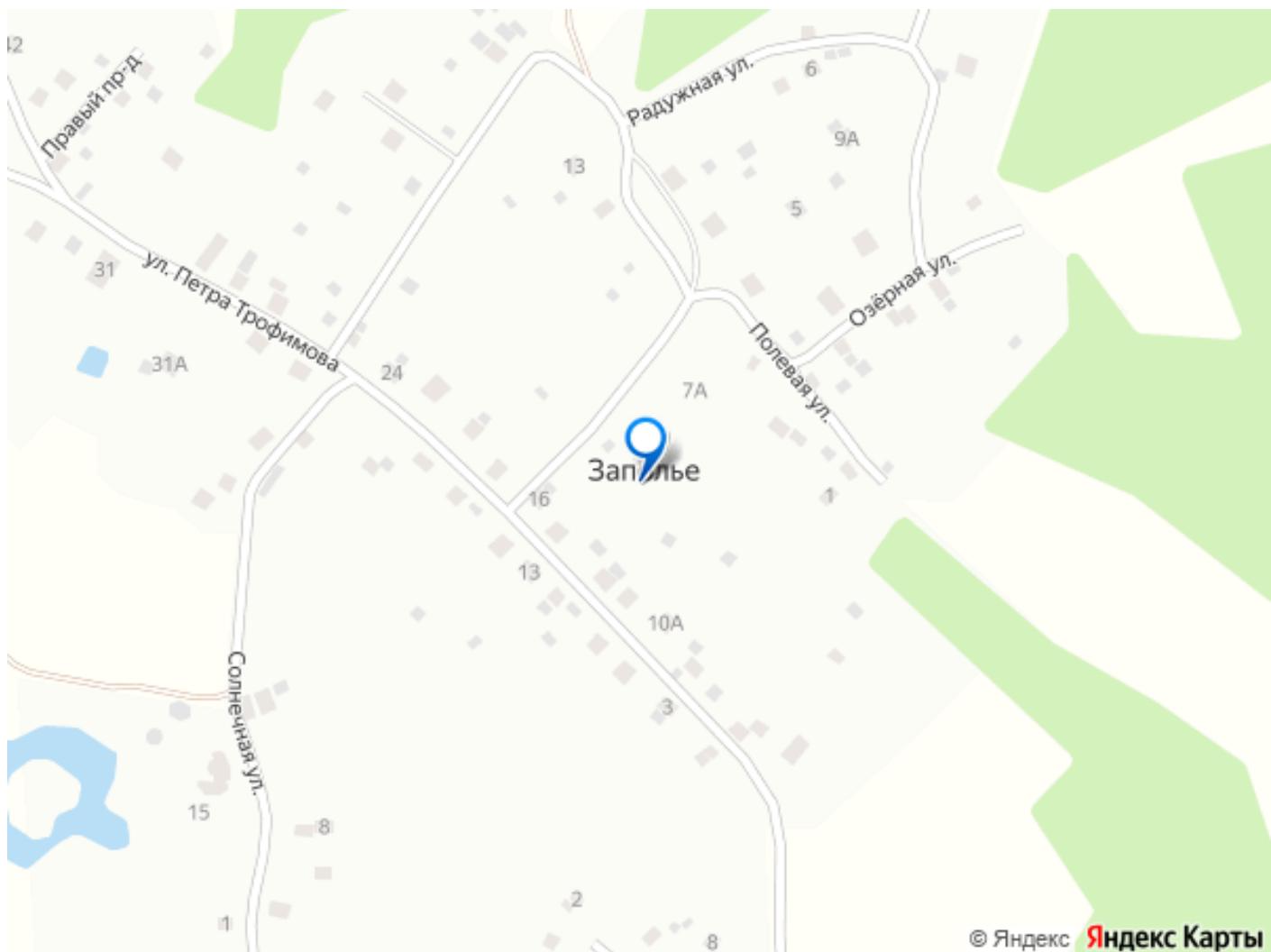
Продаю участок в непосредственной близости от усадьбы принадлежащей дворянам Н.С. Тимашевой и Е.А и Е. А., А и М.С. Шереметьевым. Данные места знамениты с середины 18 века здесь проживали именитые люди, такие как: дворяне Н.С. Тимашева, М.С. Шереметьев, сын помещика Муравьев Н.Н - основатель Московского общества математиков и школы коллонновожатых. Места включены в единый государственный реестр объектов культурного наследия - памятников истории и культуры в качестве объектов культурного наследия регионального значения.

Земельный участок расположен в живописнейшем месте Ленинградской области, у деревни Заклинье, Снт Яблонька, у



дороги на Сырец. Это место силы станет для Вас родовым гнездом, уникальность участка заключается в том, что он обособлен от соседей. Прекрасный вариант для проведения летнего отдыха, в ближайшем окружении озера с чистейшей водой, рыбалка, охота, данные места подойдут и для грибников. Торопись купить "кусочек истории", ведь стоимость этих мест всегда растет в связи с их уникальностью, экологичностью, богатой накопленной историей, это прекрасный вариант для инвестиций!!! Размер участка 10 соток. Есть электричество 380/220вольт, 15 киловатт, 3 фазы, установлен счетчик, полный пакет документов на электрификацию, ТУ, договор, акты-приема передачи оборудования, открыт лицевой счет. Рядом с райцентром, вся инфраструктура: магазины и гипермаркеты: Лента, магнит, аптеки, рядом торговый дом Петрович. От г.Луги осуществляются регулярные автобусные перевозки. Участок правильной формы, свежие документы, проведены кадастровые работы, сделано межевание. Можно перевести в ИЖС.





Move.ru - вся недвижимость России