

Создано: 30.03.2023 в 17:09

Обновлено: 04.02.2026 в 11:50

**Зеленогорск, проспект Ленина, д. 88ж****65 000 ₽**

Зеленогорск, проспект Ленина, д. 88ж

Улица

[проспект Ленина](#)**Коттедж**

Количество комнат

7

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

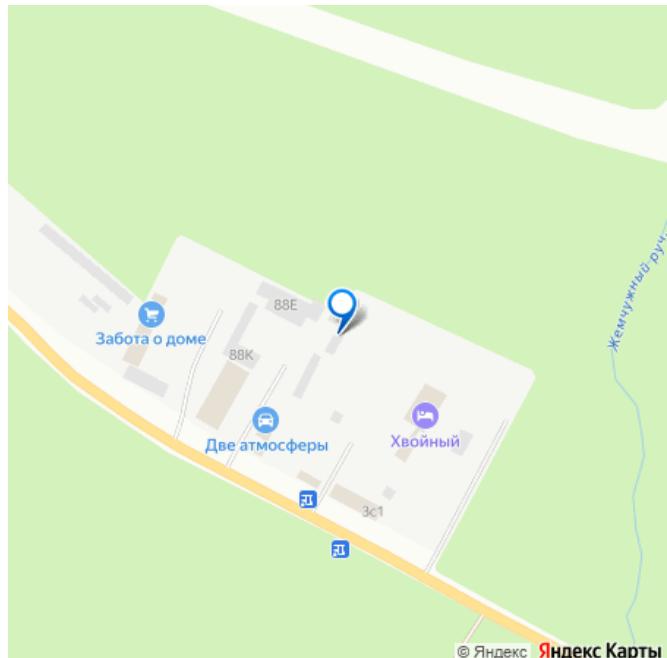
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

**Описание**

Элитный дом с дизайнерским оформлением в готическом стиле средневековья "Готик-Симагино", с современным оборудованием высокого качества, камином и бильярдным столом. Дом расположен в элитном поселке, под охраной и видеонаблюдением, в 35 км от СПБ, по Выборгскому шоссе, в Выборгском районе. Общая площадь коттеджа 250 кв.м. - просторная гардеробная; - панорамная гостиная 50 кв.м. с круглым рыцарским

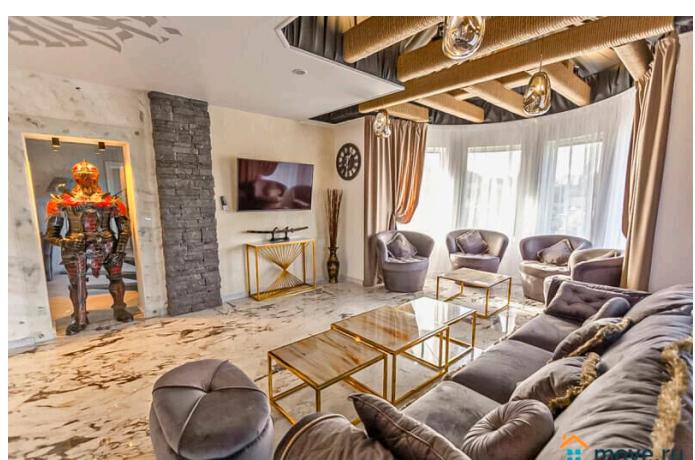
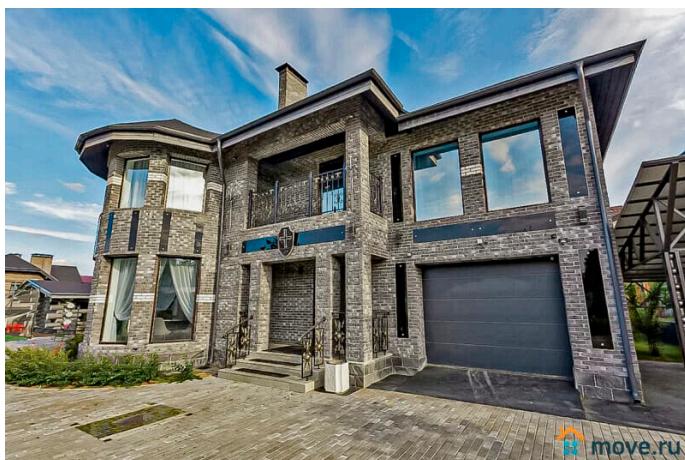
<https://spb.move.ru/objects/6897671497>**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз****Рантье****79119612375**

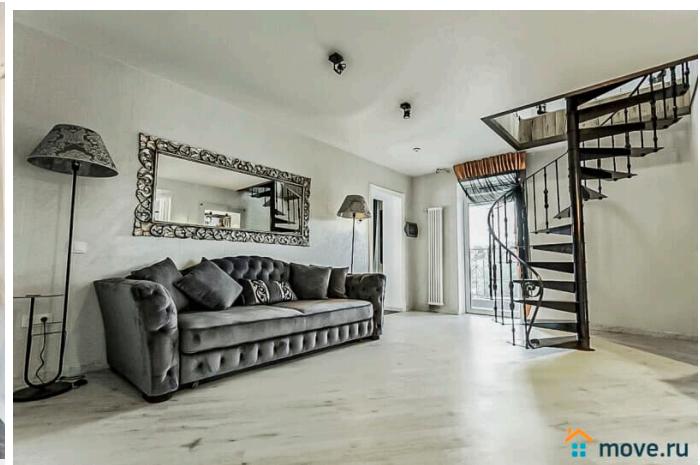
для заметок

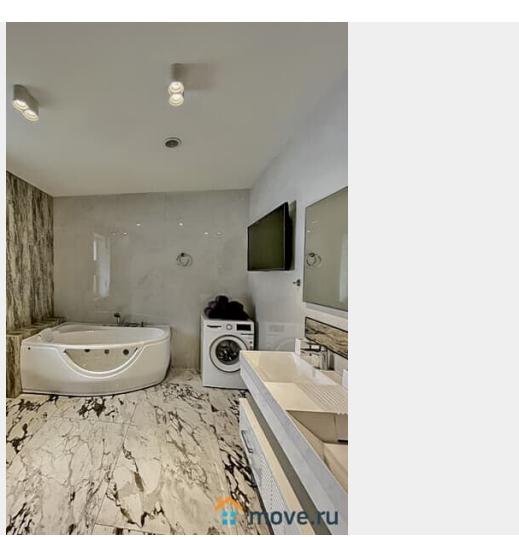
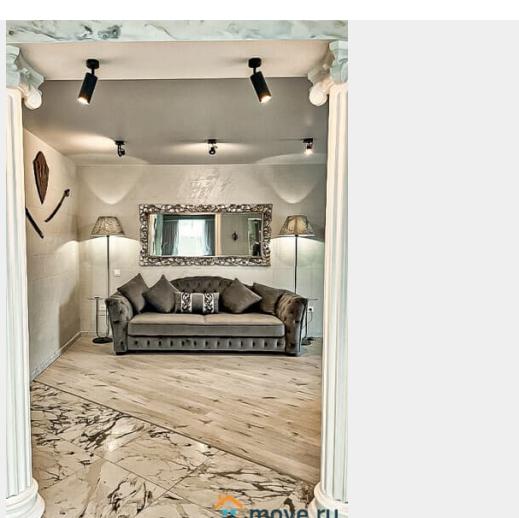
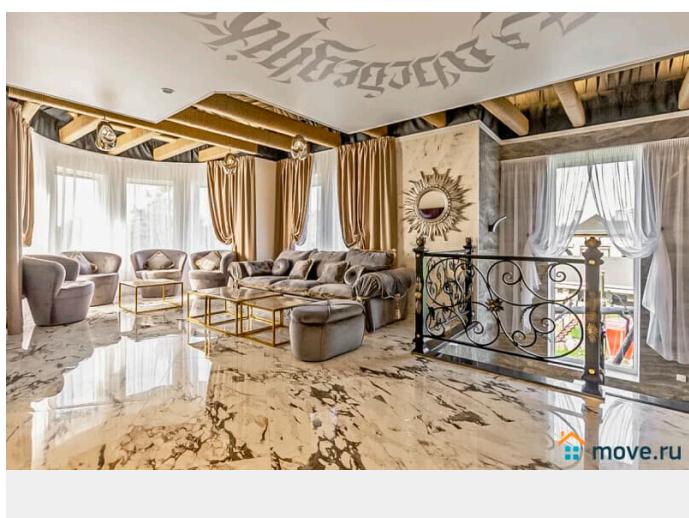
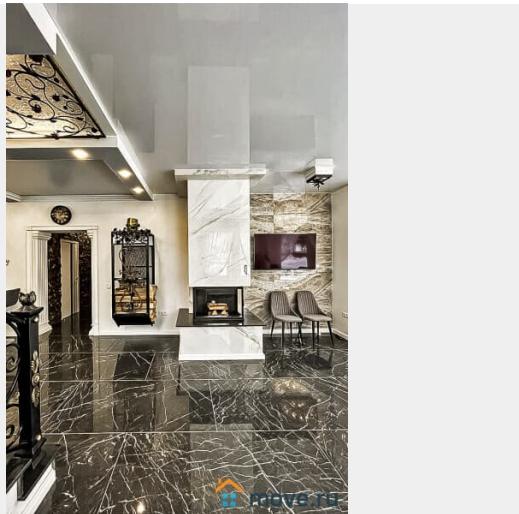
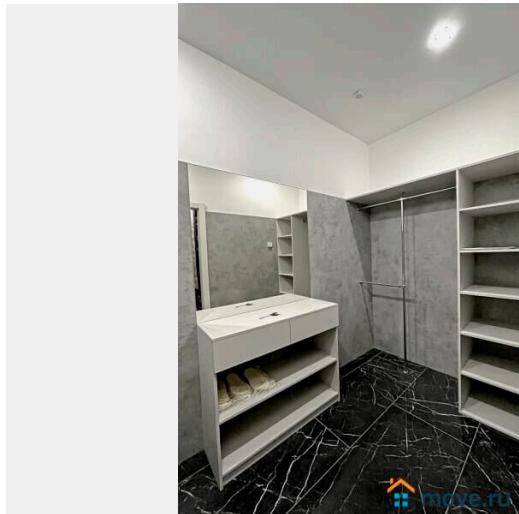
столом, креслами у камина и ТВ; - светлая кухня-столовая с мраморным столом, ТВ и всей необходимой техникой двустворчатый холодильник, газовая плита, духовой шкаф, микроволновая печь, чайник, кофейная машина, посудомоечная машина, посуда; - санузел с душевой и предметами личной - парадный холл с рыцарскими доспехами, креслами в эркере с большими окнами, велюровым диваном, золотыми столиками и ТВ; - камерный уголок холла с диваном, большим зеркалом и выходом на балкон, откуда открывается вид на фонтан с львиными головами; - игровая комната отдыха с бильярдным столом Пул, креслами и ТВ с акустической системой; - 3 спальных комнаты - просторный ванная комната с джакузи, ТВ, стиральной машиной, санузлом). Дом оборудован тёплыми полами и системой кондиционирования. Вода питьевая, из скважины. На территории всего загородного клуба высокоскоростной Wi-Fi. На участке 15 соток: - красивый ландшафтный дизайн с фонтаном, качелями, скамейками и артобъектами; - большая беседка с мангалом, шампурами и решетками; - крытая и открытая парковки на 4 авто. На общей территории загородного клуба: - SPA комплекс с теплым 11 метровым бассейном, с противотоком, горкой и зоной отдыха, сауной, хаммамом, солярием, тренажерным залом, душевыми и туалетом (SPA комплекс заказывается заранее и оплачивается отдельно 27 000 рублей за 3 часа); - русская баня: парная, помывочная с обливным ведром, комната отдыха со столом и креслами и ТВ, холодная купель, горячая купель ( оплачивается отдельно 27 000 рублей за 3 часа, холодная купель 4 000 рублей, горячая купель заказывается заранее 14 000 рублей); - спортивная площадка

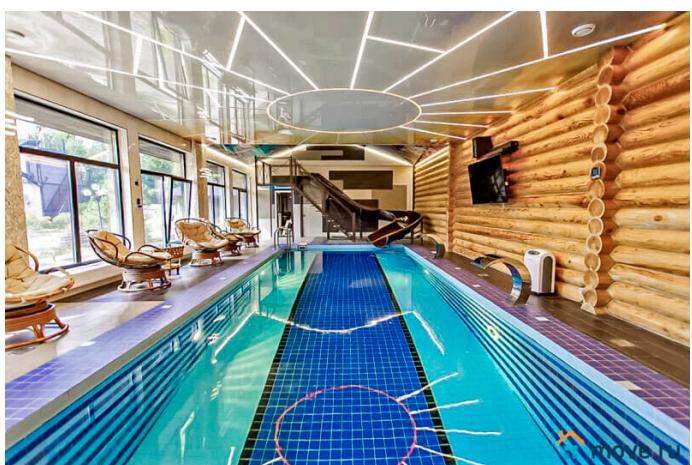
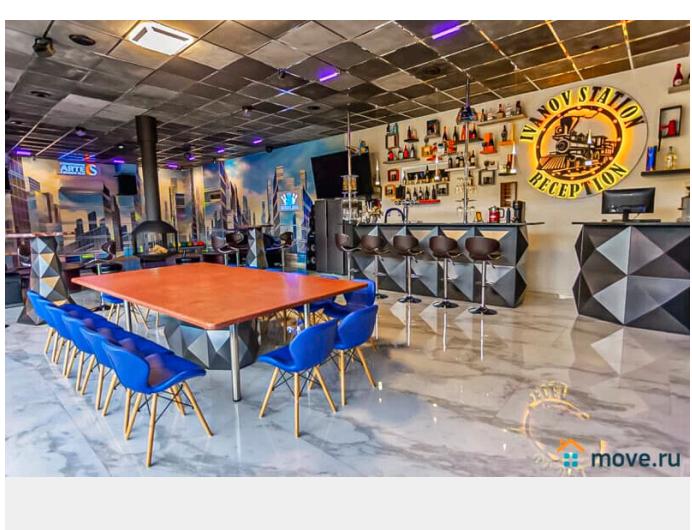
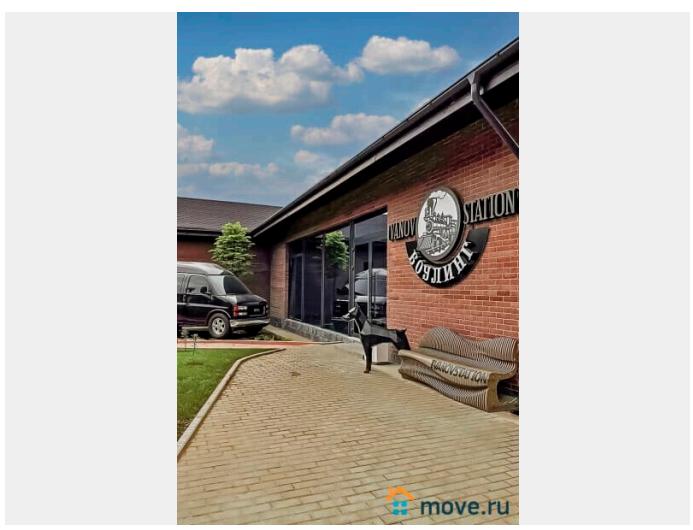
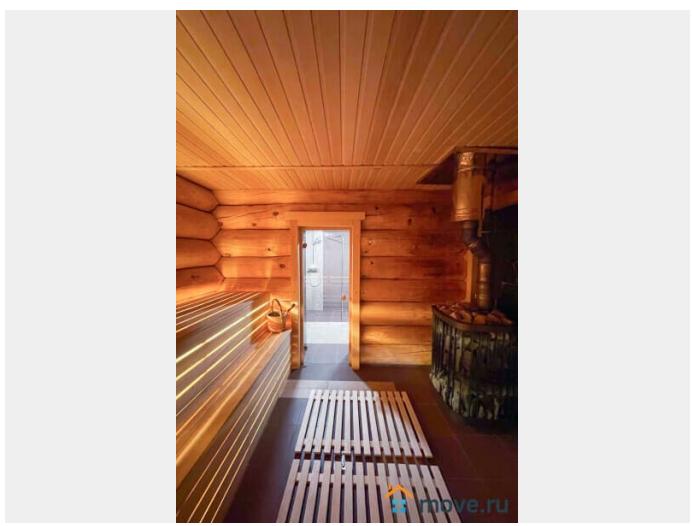
(футбол, волейбол, баскетбол); - боулинг-кафе 110 кв.м. для проведения мероприятий на 16 персон, с боулингом на 2 дорожки, большим столом, диванами, ТВ, аудиосистемой, точечными столиками, подвесным камином, баром, гостевыми туалетами (боулинг-кафе оплачивается отдельно 15 000 рублей за 1 час, 25 000 рублей за 2 часа, 30 000 рублей за 3 часа, в стоимость входит использование всего помещения, боулинга и работы механика, за дополнительную плату возможно заказать посуду для сервировки, напитки, кальян, принимаем предварительный заказ на кеги пива). Рядом с территорией клуба: - красивый лес для прогулок; - 20 минут пешком до озера Симагинское. Дом рассчитан на комфортное расположение 6 гостей.

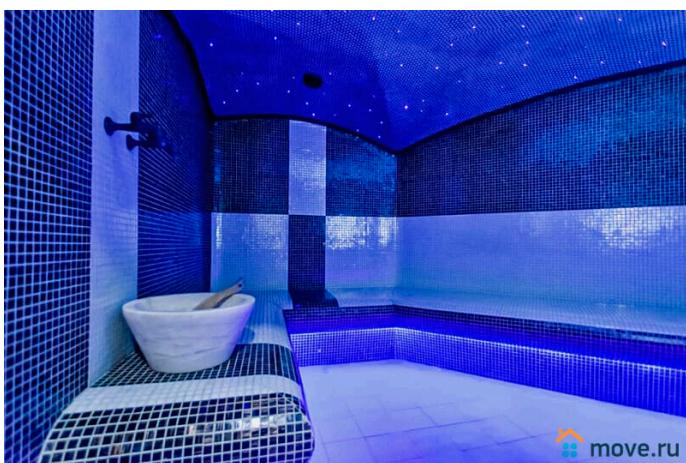
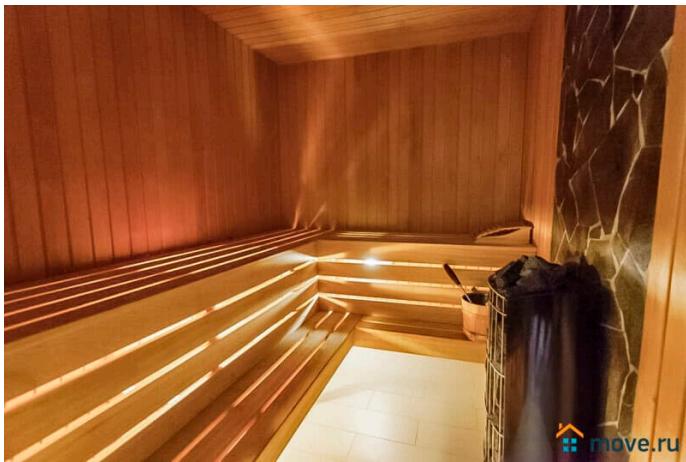
Стоимость. Отдельно оплачивается финальная уборка — 7 000 рублей. Выходные будни: 1 сутки — 65 000 рублей 2 суток — 130 000 рублей

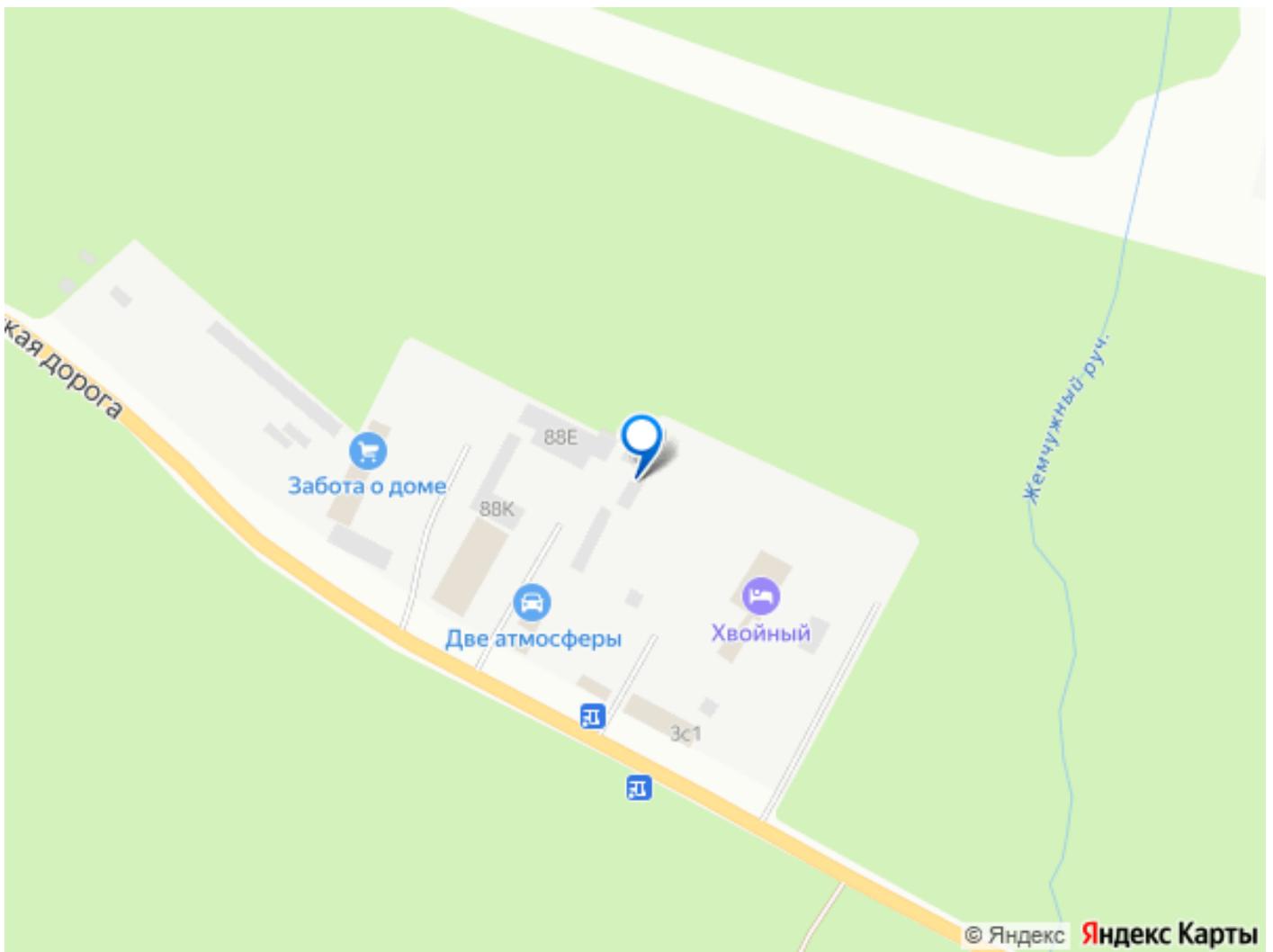












Move.ru - вся недвижимость России