

Создано: 02.02.2026 в 18:42

Обновлено: 02.02.2026 в 18:42

<https://spb.move.ru/objects/9288638015>

Лариса

79013202350

Зеленогорск, улица Гражданская, д. 1

11 490 000 ₽

Зеленогорск, улица Гражданская, д. 1

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.6 м²



Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

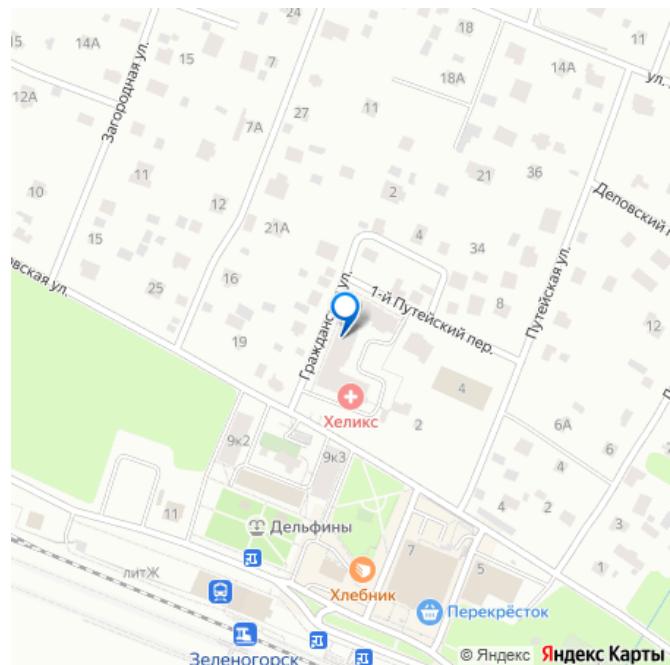
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

мусоропровод, охрана

Описание

Предлагаем Вашему вниманию, просторную, двухстороннюю квартиру в одном из лучших домов г. Зеленогорска. Общая площадь квартиры, включая застекленную лоджию, 46 кв. м. Квартира двухсторонняя, отличной планировки: квадратная кухня - 13,5 кв. м., комната -широкий прямоугольник (19,6 кв.м.) с выходом на застекленную лоджию, раздельный сан.узел (при желании можно совместить), удобная прихожая, где легко встанет шкаф-купе. Квартира без чистовой отделки, но стены выровнены под маяки, залиты полы, установлены счетчики воды, качественная входная дверь. Дом- кирпичный 2012 г.п., закрытый двор, видеонаблюдение, немецкий лифт. Прекрасное месторасположение -5 мин. от ж/д вокзала, рядом два ТЦ, Пятерочка, кафе, аптеки. В доме пункты выдачи OZON и Wildberries, салон красоты и т. д. В шаговой доступности

Золотой пляж и Центральный парк, в 15 мин.
яхтклуб. Прелесть в том, что это квартира и
дача в одном объекте. Один собственник,
никто не зарегистрирован, полная стоимость
в Договоре, прямая продажа.



